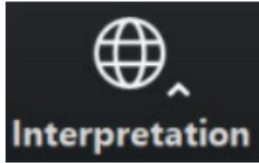




Reyinyon Kominotè – Higginson Parcels 2 Revizyon Komantè

Entèpretasyon ak Tradiksyon

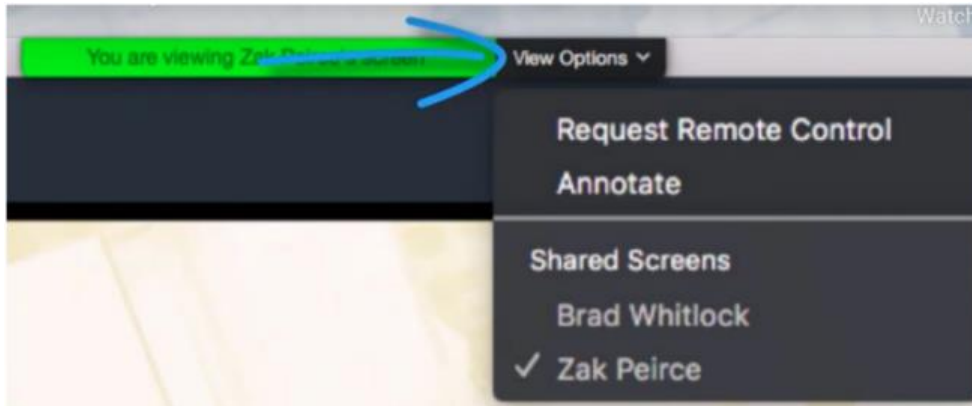


“Panyòl” – pou Panyòl

“Kreyòl Ayisyen” – pou Kreyòl Ayisyen

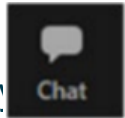
“Kreyòl Cape Verdean” – pou Cape Verdean

“Angle” – pou Angle



Konsèy Zoom

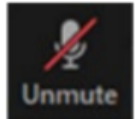
- Byenveni! Men kèk konsèy sou fason pou itilize Zoom pou itilizatè premye fwa. Kontwòl ou yo anba ekran



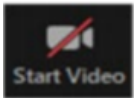
Utilize chat la pou tape yon kòmantè oswa mande yon kesyon a nenpòt kilè –Manm RSMPOC/ BPDA ap modere chat la.



Pou leve men w, klike sou “Patisipan” anba ekran w lan, e apres a chwazi opsyon “Leve Men” nan kazyè patisipan an, oswa peze *9 sou telefòn



Silans/reyaktifite – Patisipan yo ap rete an silans pandan prezantasyon an – atè a pral reyaktifite w pandan diskisyon an si ou leve men w e se moman pa vale. Pou silans/reyaktifite sou telefòn ou peze*6



Aktive/dezaktifite videyo w



Anrejistreman

- Sou demann manm yo nan kominote a, aktivite sa pral anrejistre sou paj entènèt Kalandriye Reyinyon Kominotè Higginson Parcels nan <https://bit.ly/Higgin2> for those who are unable to attend the Zoom event live.
- Egalman, li posib ke patisipan yo kapab anrejistre reyinyon an avèk telefòn kamera oswa lòt aparèy yo. Si ou pa vle yo anrejistre w pandan reyinyon an, tanpri fèmen mikwofòn ak kamera w.
- Si kamera ak mikwofòn ou dezaktive, ou ka toujou patisipe atravè fonksyon chat pa tèks.

Pwotokòl Zoom

- Nou vle asire ke konvèsasyon an se yon eksperyans agreyab pou tout patisipan yo.
 - Tanpri rete an silans jiskaske yo rele w. Si ou ta renmen pale pandan tan sa a tanpri itilize fonksyon “Leve men” nan Zoom kidonk yon moderatè ka re-aktive son patisipan yo.
 - Tanpri respekte tan chak moun.
 - Nou mande pou patisipan yo limite kesyon yo kidonk lòt moun kapab patisipe nan diskisyon an. Si ou gen plis kesyon, tanpri rete tann jiskaske tout lòt moun kap patisipe yo gen yon opòtinite pou poze kesyon.
 - Si nou pa anmezi pou reponn kesyon w nan reyinyon sa a tanpri mete yo nan Chat la nan fen an oswa imèl jonathan.short@boston.gov

Ki objektif nou jodia?

- Kesyon yo: Kisa ou panse sou kòmantè sa yo. Ki opinyon w sou wout pou swiv.
- Sa a se yon diskisyon.
- Tout panse ak opinyon enpòtan. PA GEN MOVE LIDE.
- Santi w alèz pou bay opinyon w!!!
- Tanpri, ouvè lespri epi tande plan aksyon an.

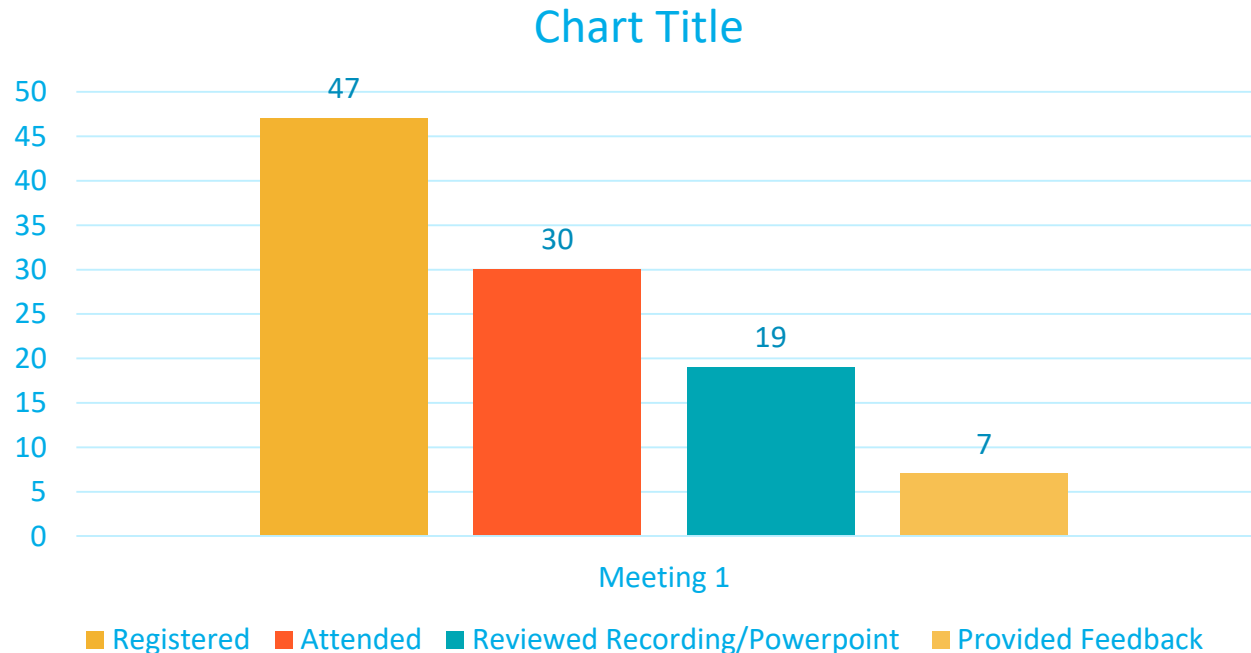


Kalandriye

1. Pwosedir pazapa sou Chif yo
2. 20 Townsend St. Comments and Abutter Request
3. 48 Townsend St. Parcel Kòmantè yo ak yon Reyinyon avèk Pwopriyete Adjasan yo???
4. 153 Harrishof St. Parcel Kòmantè ak Lide yo sou Konstriksyon an?
5. 1 Fenner St. Parcel Kòmantè ak yon Urban Wild
6. Fèmti

Enfòmasyon ki te Rasanble

- Piblisite yo te voye atravè Bay State Banner, El Mundo, El Planeta, mas imèl BPDA, ak kat postal yo te voye bay 217 moun ki abite nan yon distans 300 mèt nan sit yo



20 Townsend St.

**Dispozisyon anteryè ak Kòmantè
yo**

Kòmantè yo te Rasanble nan Kominote a

- “Mwen ta renmen pou l yon plas kote moun kapab chita ak pwofite. Bèl wòch pudding li yo.”
- “Mwen ta renmen pou yo kenbe zòn nan jan li ye a. Nou pa ka kontwole kimoun ki kapab itilize l si li te yon espas piblik. Se yon dènye kote pou gen lavi forè.”
- “Senpleman netwaye l epi plante kèk pyebwa, ak ti plas pou chita.”
- “Aksepte pou kenbe teren an jan li ye epi kenbe wòch pudding yo”
- “Senpleman netwaye l epi plante kèk pyebwa grass or maybe a small space to sit.”



Nouvo Enfòmasyon sou Dispozisyon anteryè ew

- An 2007, Konsèy BPDA te apwouve deziyasyon pwovizwa pasèl la pa pwopriyetè adjasan, Vatchel Younger, pou bay yon espas pakin ak yon zòn peyizaj pou rezidan yo nan pwopriyete ki lokalize nan 28 Townsend Street.
- Men, apwobasyon an te valab sèlman pou 270 jou apati dat apwobasyon an ak transfè LDA epi dokiman an pa t janm kreye oswa egzekite.
- Mesye. Younger ta toujou renmen posede pwopriyete a men nou te enfòme l ke ta dwe gen sipò kominote a pou nou ta remete pasèl la nan pwogram Abutter Parcels.

Wout pou ale delavan

Opinyon Jeneral Kominote a

- Yo ta dwe kenbe teren an kòm yon zòn forè iben. Chita pou zòn lan ta akeyan osi lontan li atire vandal yo.

Plan daksyon pou BPDA

- BPDA pral ale delavan avèk travay avèk Pak ak Rekreyasyon pou chèche itilizasyon nan pwogram Forè Iben pou sit sa a. Men, kominote a sipòte demann Mesye. Younger pou yo remete pasèl la nan Pwogram Pasèl Pwopriyete Adjasan yo, nou pral kontan pou nou fè obligasyon.

Kòmantè, Kesyon, ak Sondaj

- Tanpri klike sou opsyon leve men ou pou w rele oswa mete kesyon ou a nan seksyon kòmantè a.
 - Kisa ou panse sou plan daksyon an?
 - Ki chanjman ou ta renmen wè?
- Apre peryòd kesyon ak repons lan, yo pral made w nan yon sondaj pou konfime sipò w pou plan daksyon an.

**Kòmantè sou
48 Townsend St.**

Kòmantè yo rasanble nan Kominote a

- “Pwopriyete sa a toupre lakay mwen. Mwen pa janm te vle yon jaden kominotè sou pasèl la. Yo ka atire move kalite moun. Mwen ta renmen achte yon pòsyon nan pwopriyete a ak plizyè lòt moun ta renmen sa tou.”
- “Pwopriyete sa a toupre lakay mwen. : Mwen sipòte pwopozisyon jaden kominotè a. Li ta ideyal pou itilize tè sa a pou kominote a. Li ka klotire ak fèmèn pou kenbe moun deyò. Mwen ta opoze avèk anpil fòs pou pakin sou pasèl sa a.”
- “Genyen deja yon jaden kominotè sou devlopman nan 45 Townsend. Gen lòt bagay ki ka fè sou sit la. Tankou pakin.”
- “Mwen gen enkyetid sou pakin lan pou lokatè ak vizitè mwen yo .”



Siyati Petisyon

-

Asosyasyon Neighborhood Street Elmore, Mayfair, ak Kensington te kolekte **49** **Siyati** pou yo ka itilize pasèl sa a kòm yon jaden kominotè.

Chemen delavan

Opinyon Jeneral nan Kominote a

- Nou ta renmen bati yon jaden kominotè sou sit sa a, sepandan pwopriyetè avwazinan yo ta renmen agrandi lakou epi yo ta gen enkyetid konsènan vandal ak mekontan yo ki gen aksè nan lari yo nan kay yo.

Plan daksyon pou BPDA

- BPDA a pral òganize yon reyinyon ant pwopriyetè adjasan yo nan pasèl la ak Elmore, Mayfair, ak Asosyasyon Katye Kensington Streets pou diskite sou fason yo ta ka itilize pasèl la pou satisfè alafwa pwopriyetè adjasan yo ak asosyasyon katye a.

Kòmantè, Kesyon, ak Sondaj

- Tanpri klike sou opsyon leve men ou pou w rele oswa mete kesyon ou a nan seksyon kòmantè a.
- Kisa ou panse sou plan daksyon an?
- Ki kesyon oswa panse ou genyen sou plan yo montre yo?
- Ki chanjman ou ta renmen wè?
- Apre peryòd kesyon ak repons lan, yo pral made w nan yon sondaj pou konfime sipò w pou plan daksyon an.

Kòmantè
153 Harrishof St.

Kòmantè yo rasanble nan Kominote a

- Yon kay a twa etaj ta mennen 6 veyikil sou Harrishof street ak deranje estasyonman ki limite sou lari a ki disponib pou pwofesè yo, otobis, ak rezidan sou lari a.
- Yon kay yonsèl fanmi ta pi bon pou devlopman an sou sit la.
- Yon kay de fanmi ta matche konsepsyon lojman nan zòn lan.
- Lojman a bon mache ta kenbe rezidan yo nan kominote a pou yo ka anmezi pou patisipe nan pwosesis dispozisyon an.



Chemen delavan

Opinyon Jeneral nan Kominote a

- Nou pa vle yon bati yon kay a twa etaj sou sit la. Si yo te bati nenpòt bagay li ta dwe yon kay yonsèl fanmi oswa de fanmi. Nou gen enkyetid sou estasyonman pou pwofesè, paran, ak otobis lekòl yo

Plan daksyon pou BPDA

- BPDA pral travay avèk MOH pou itilize youn nan konsepsyon lojman de-fanmi ki soti nan Devlopman Garrison Trotter. Pakin andeyò lari a pral enkli nan devlopman pou limite nenpòt efè sou pakin nan lari sou Harrishof.

Kòmantè, Kesyon, ak Sondaj

- Tanpri klike sou opsyon leve men ou pou w rele OSWA mete kesyon ou a nan seksyon kòmantè a.
- Kisa ou panse sou plan daksyon an?
- Ki kesyon oswa panse ou genyen sou plan yo montre yo?
- Ki chanjman ou ta renmen wè?
-
- Apre peryòd kesyon ak repons lan, yo pral made w nan yon sondaj pou konfime sipò w pou plan daksyon an.

Kòmantè
1 Fenner St.

Kòmantè yo rasanble nan Kominote a

- “Mwen rekòmande ke teren a rete jan li ye. Pyebwa yo enpòtan pou zòn nan.”
- “Menm si ou te vle bati, li ta lakòz domaj nan fondasyon ki antoure pou lojman an sou Dennison.”
- “Li preske enposib pou fè nenpòt bagay sou teren sa a. Kite l konsa.”
- “Sit la ta dwe rete jan li ye a epi li dwe yon Forè Iben ”



Chemen delavan

Opinyon Jeneral nan Kominote a

- Nou vle teren an rete jan li ye a epi yo dwe bay yon bank tè. Li ta koute twòp e li ta andomaje lojman ki deja egziste anlè li.”

Plan daksyon pou BPDA

- BPDA pral avanse nan travay ak Pak ak Rekreyasyon pou chèche itilizasyon pwogram Forè Iben pou sit sa a. Si li pa aksepte nou pral pibliye yon RFP pou sit la ke yo dwe kenbe pa yon rezèv fonsye ki pral oblije sèlman pou yo kenbe tè a. Pa gen chanjman.

Kòmantè, Kesyon, ak Sondaj

- Tanpri klike sou opsyon leve men ou pou w rele OSWA mete kesyon ou a nan seksyon kòmantè a.
- Kisa ou panse sou plan daksyon an?
- Ki kesyon oswa panse ou genyen sou plan yo montre yo?
- Ki chanjman ou ta renmen wè?
- Apre peryòd kesyon ak repons lan, yo pral made w nan yon sondaj pou konfime sipò w pou plan daksyon an.

Finisman

Peryòd Kòmantè Ouvè pou 2 Semèn

Imèl Jonathan Short: Real Estate Development Officer

Imèl: Jonathan.Short@boston.gov

Telefòn: 617-918-6234