

# Risk Inondasyon Federal (Atik 25) Dènye Enfòmasyon sou Zonaj Sesyon Enfòmasyon

Rachel Elmkies, AICP  
*Planifikatè Refòm Zonaj II*

# Kontwòl Zoom pou koute Entèprèt yo

(EN) Look for the interpretation icon (**globe**) at the bottom of your screen and select the language you want to hear.

(Caboverdean) Djobe íkune di interpretason (**un globu**) na parti inferior di tela y selesiona bu língua ki bu kre skuta reunion.

(Kreyòl Ayisyen) Chèche ikòn entèpretasyon ki gen fòm (**glòb**) anba ekran ou an epi seleksyone lang ou vle tande a.

(Español) Busque el ícono de la interpretación (**globo**) en el borde inferior de su pantalla y seleccione el idioma en el que desea escuchar.

(Tiếng Việt) Tìm biểu tượng phiên dịch (**hình quả địa cầu**) ở phía cuối màn hình của bạn và chọn ngôn ngữ bạn muốn nghe.

(简体中文) 查找屏幕底部的翻译图标（**地球仪**），然后选择您想听到的语言。

(繁體中文) 查找屏幕底部的翻譯圖標（**地球儀**），然後選擇您想听到的語言。

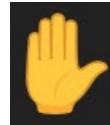


# Konsèy + Enfòmasyon sou Reyinyon Zoom

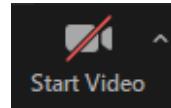
- **BPDA a pral anrejistre reyinyon sa a** epi afiche l sou paj wèb pwojè BPDA a. Si w pa vle anrejistre pandan reyinyon an, tanpri fèmen mikwofòn ou ak kamera w.
- **Kontwòl Zoom yo disponib nan pati anba ekran w lan.** Klike sou senbòl sa yo ap aktive diferan fonksyon.
- **Itilize fonksyon leve men** (konpoze \*9 si wap antre pa telefòn) **epi rete tann yo rele w anvan ou aktive son an** (konpoze \*6 si wap antre pa telefòn) anvan ou poze kesyon w oswa bay kòmantè.



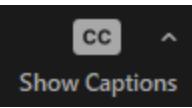
Aktive/Dezaktivé



Leve men w pou w  
antre nan liy pou w  
poze yon kesyon oswa  
bay kòmantè



Aktive/Dezaktivé  
vidyeo



Aktive soutit yo

# Risk Inondasyon Federal (Atik 25) Dènye Enfòmasyon sou Zonaj Sesyon Enfòmasyon

Rachel Elmkies, AICP  
*Planifikatè Refòm Zonaj II*

# Apèsi

*Prezantasyon : 6:05 rive 6:35 PM*

1. Kisa NFIP ye epi poukisa n ap patisipe?
2. Kisa FIRM yo ye?
3. Poukisa mizajou sa a?
4. Poukisa nap fè mizajou sa a?
- 5. Kisa sa vle di pou mwen ak pwopriyete m?**
6. Asirans Inondasyon

*Kesyon/Diskisyon: 6:35 rive 7:00PM*

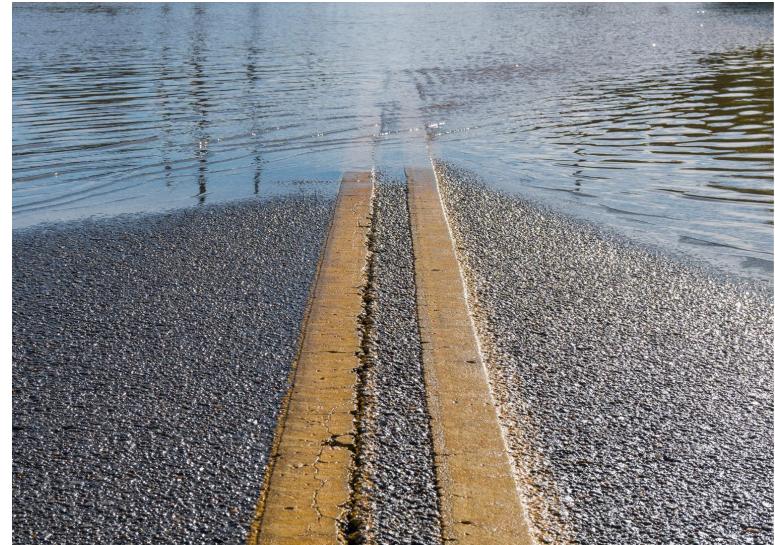
# Kisa NFIP a ye?



- Pwogram Nasyonal Asirans Inondasyon (NFIP) te kreye an 1968 pou ede minimize pèt nan lavi ak pwopriyete kòm rezulta devlopman plèn inondasyon.
- Gouvènman federal te konnen anpil moun pa t ap kapab peye asirans inondasyon
- **Boston deja yon kominate NFIP**

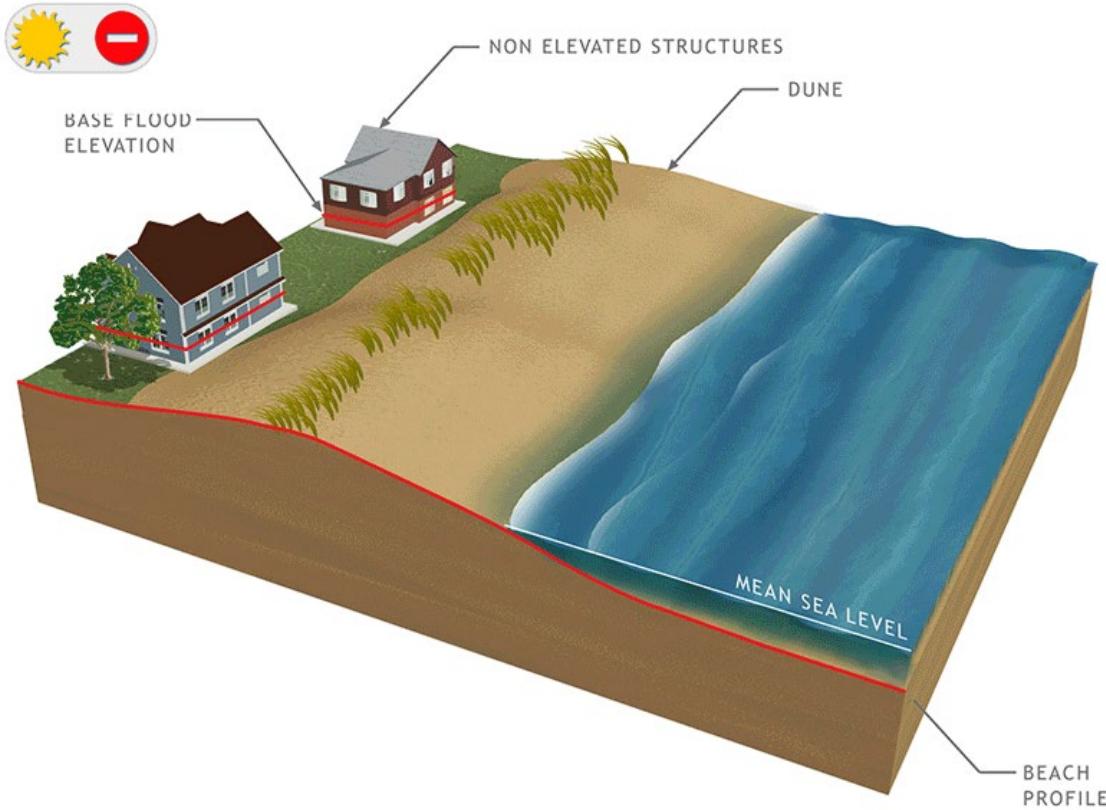
# Poukisa nou dejá patisipe?

1. Kapasite pou jwenn asirans inondasyon sibvansyone
2. Kapasite pou renouvele asirans inondasyon sibvansyone
3. Aksè nan fon federal pou rekonstwi apre yon inondasyon



Imaj: [ashlandva.gov](http://ashlandva.gov)

# Tèm Kle yo

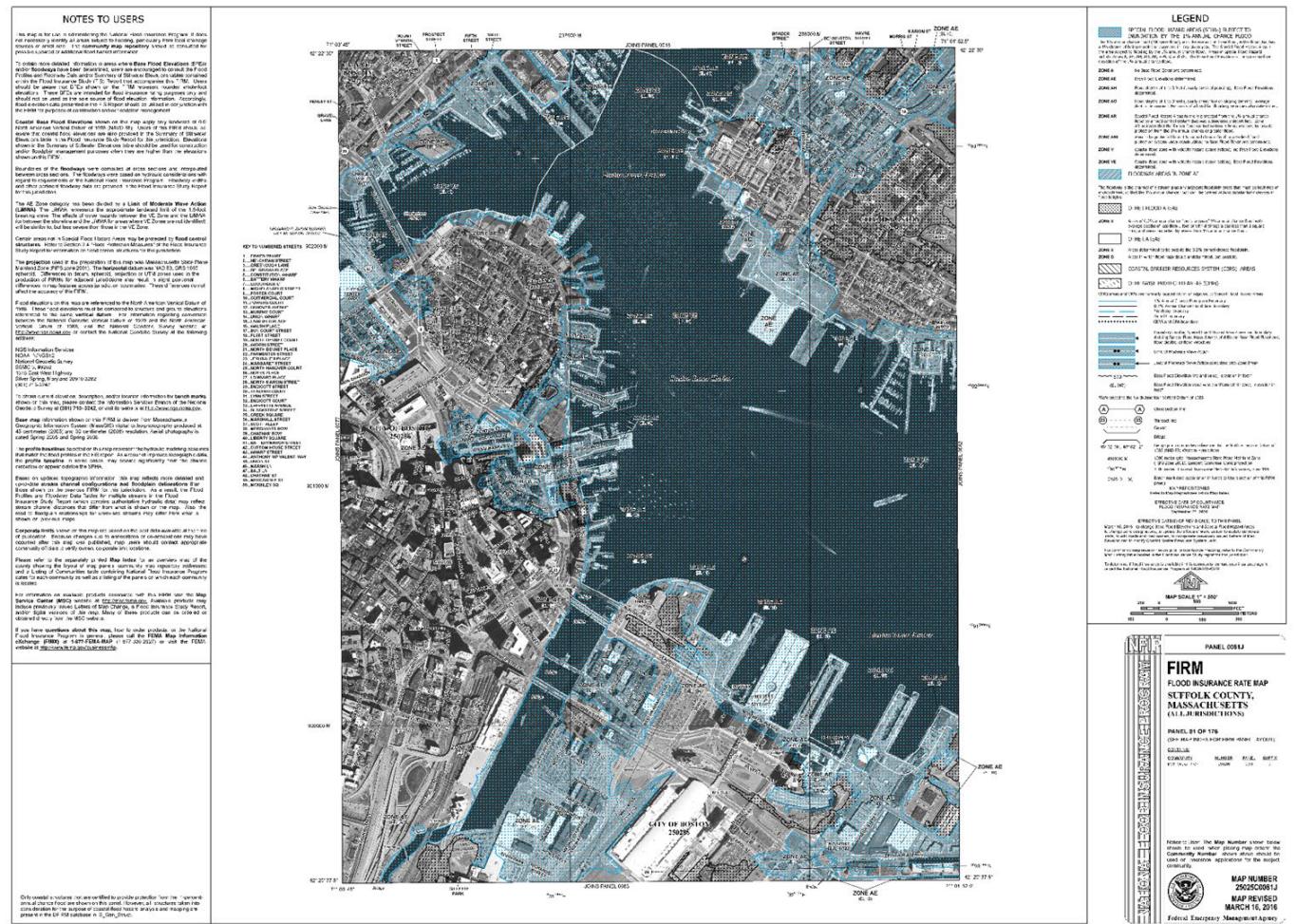


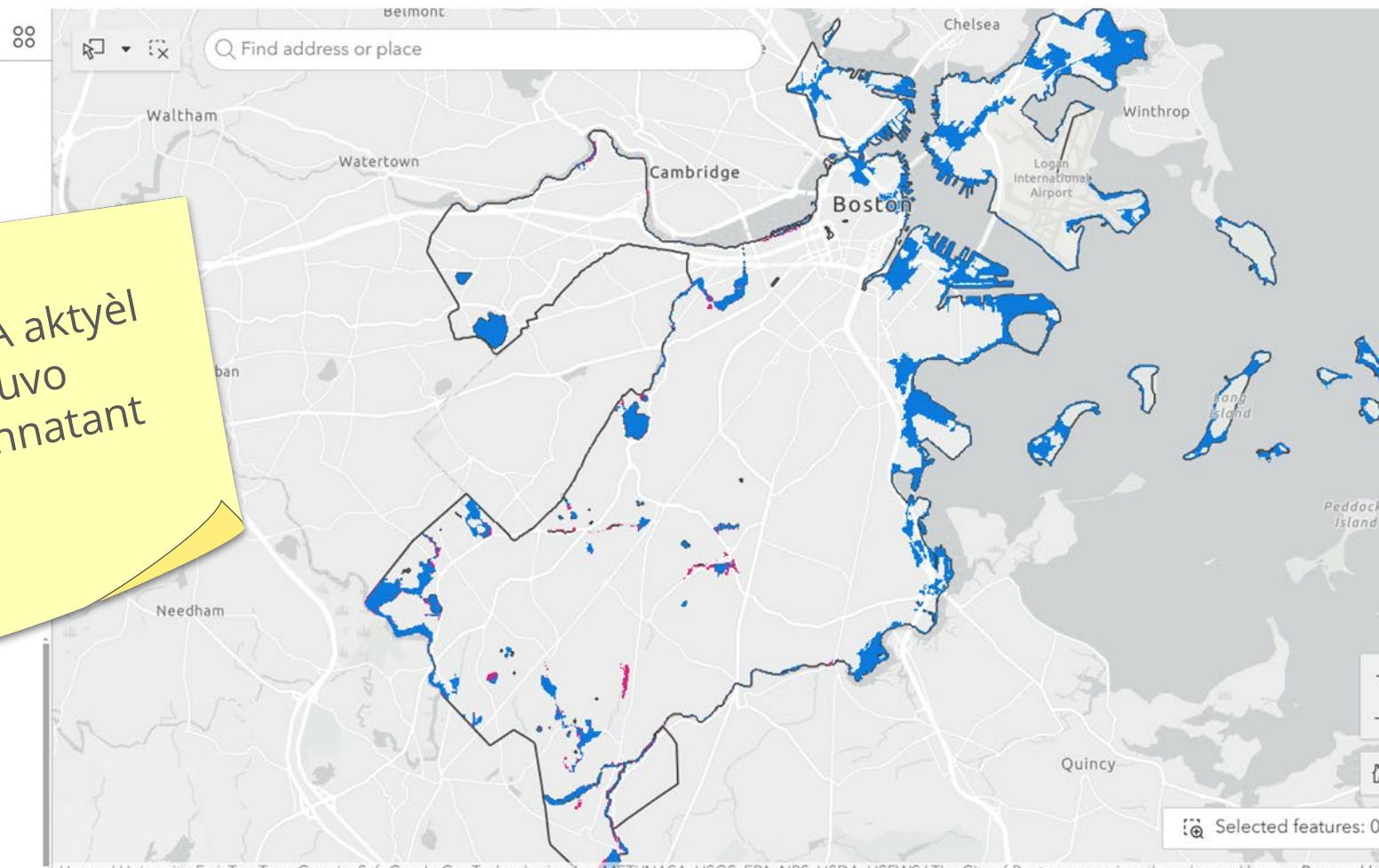
**Baz Elevasyon Inondasyon(BFE):** Elevasyon dlo sifas ki soti nan yon inondasyon ki gen 1% chans pou l egal oswa depase nivo sa a nan nenpòt ane. Yo montre BFE a sou Kat To Asirans Inondasyon (FIRM) pou zòn ki gen gwo risk yo.

# Tèm Kle yo

**Kat To Asirans  
Inondasyon  
(FIRMs):**  
Kat ofisyèl yon  
kominote kote  
FEMA te delimite  
Zòn Espesyal  
Danje  
Inondasyon  
(SFHAs),  
Elevasyon Debaz  
Inondasyon yo  
(BFEs), ak zòn  
prim risk ki  
aplikab pou  
kominote a.

- ### • Nivo detay





# Obsèvatè modifikasyon SFHA

The map displays current and pending Special Flood Hazard Areas (SFHAs) in Boston and surrounding areas. The legend indicates that blue areas represent Current SFHAs and magenta areas represent Pending SFHAs. The map shows a complex network of water bodies and land parcels, with significant flooding occurring along the Charles River and its tributaries. The City of Boston logo is visible in the bottom right corner.

**Legend**

Current Special Flood Hazard Areas

Pending Special Flood Hazard Areas

FEMA  
Flood Smart

Special Flood Hazard Area (SFHA) Change Viewer

About This Viewer

Please select a parcel using the search bar or selection tool.

Find address or place

Belmont

Chelsea

Winthrop

Lynn International Airport

Boston

Logan

Auburndale

Watertown

Cambridge

Waban

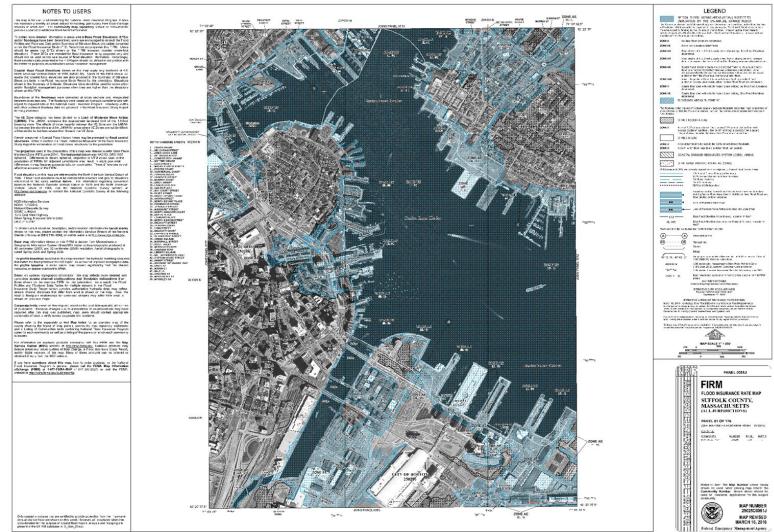
Needham

Quincy

Paddocks Island

Selected features: 0

Harvard University, Esri, TomTom, Garmin, SafeGraph, GeoTechnologies, Inc., METI/NASA, USGS, EPA, NPS, USDA, USFWS | The City of Boston recognizes the value and be... Powered by Esri



Obsèvatè modifikasyon SFHA BPDA a pi fasil pou itilize epi li pèmèt ou chèche adrès ou pou wè si aktyalizasyon FEMA sa a pral afekte w.

FIRM FEMA bay anpil detay, sa ki kapab difisil pou navege an fonksyon de eksperyans ou.

# Poukisa Mizajou sa a?

Mizajou sa a pral pèmèt nou rete an konfòmite ak règleman federal yo epi kontinye benefisyé estati Boston kòm yon Kominote NFIP.

*Imaj: [Caught in Dot](#)*

# Kisa Atik 25 fè kounye a?

Règleman devlopman plènn  
inondasyon pou pwopriyete ki  
nan Zòn Espesyal Danje  
Inondasyon (zòn ki gen gwo  
risk pou inondasyon);  
règleman yo vize pou pwoteje  
sekirite ak pwopriyete moun ki  
abite la oswa nan kominate  
avwazinan yo.

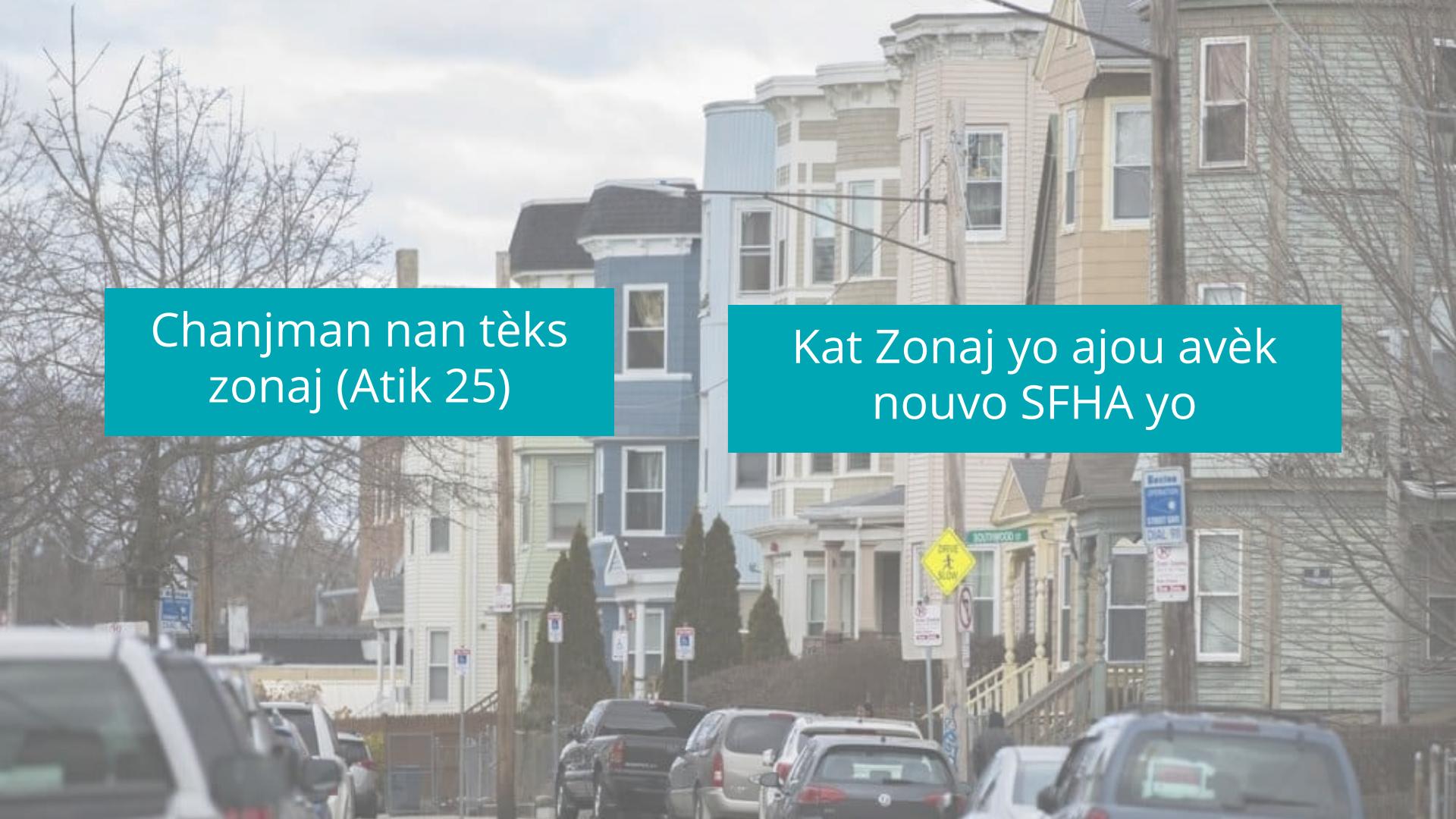
The screenshot shows a web browser window for the Boston Planning & Development Agency. The page title is "Boston, Massachusetts - Redevelopment Authority / ARTICLE 25 - FLOOD HAZARD DISTRICTS". The sidebar on the left lists various articles, with "ARTICLE 25 - FLOOD HAZARD DISTRICTS" highlighted in blue. The main content area contains the following sections:

- Section 25-1. - Statement of Purpose.**

The purpose of this article is to promote the health and safety of the occupants adjoining lands, to protect the community against detrimental use and develop:
  1. Restrict or prohibit uses and structures which are dangerous to health, sal
  2. Consider flood plain management in neighboring areas.
- Section 25-2. - Warning and Disclaimer of Liability.**

The degree of flood protection required by this article is considered reasonable does not imply that areas outside designated flood hazard districts or land uses part of the City of Boston or any officer or employee thereof for any flood dama
- Section 25-3. - Definition and Location of Districts.**

Flood hazard districts, also called special flood hazard areas, are defined as lan base or 100-year flood. The Floodplain District is a type of special purpose overl City of Boston designated as Zone A, AE, AH, AO, A99, V, or VE on the Suffolk Co administration of the National Flood Insurance Program. The map panels of the



Chanjman nan tèks  
zonaj (Atik 25)

Kat Zonaj yo ajou avèk  
nouvo SFHA yo

# Kisa sa vle di pou pwopriyete m?

## Renovasyon a gwo echèl:

- Kòd Konstriksyon an egzije pou **bilding ki amelyore sibstansyèlman (50% oswa plis nan valè estrikti a evalye)** pou yo konfòme ak estanda aktyèl kòd konstriksyon eta a pou Konstriksyon Rezistan Inondasyon.
- Pou pwopriyete yo ki deja nan yon SFHA oswa k ap deplase nan yon SFHA, sa vle di ke amelyorasyon sibstansyèl, novo fondasyon oswa reparasyon fondasyon sibstansyèl, ak novo bilding/estrikti yo dwe elve pou konfòme ak egzijans elevasyon nan kòd bilding eta a.
- Tanpri sonje ke sa a **deja obligatwa nan SFHA yo daprè kòd bilding eta a** - chanjman an pral kounye a epi li pral aplike tou pou pwopriyete ki fèk deplase nan SFHA.

# Kisa sa vle di pou pwopriyete mwen an?

## Asirans Inondasyon :

- Si w nan yon SFHA oswa si w te deplase nan yon SFHA, kreditè w la ka **mande w pou w achte asirans inondasyon**. Nenpòt pwopriyetè kay ki gen yon pwopriyete ki gen nenpòt envestisman federal (pifò ipotèk kay) dwe achte asirans inondasyon ki satisfè kreditè a, sof si yo ka jwenn yon Lèt Chanjman Kat nan FEMA ki di ke yo pa nan plèn inondasyon an.
- **Nan SFHA a:** Keseswa si ou gen yon ipotèk ou non, si pwopriyete a te janm resevwa yon prè federal pou inondasyon (swa yon sibvansyon mitigasyon oswa asistans pou katastwòf), asirans inondasyon kontinyèl ka nesesè.

# Ou toujou gen kesyon espesifik pou pwopriyete w la?

1. Kontakte lyezon NFIP rejon nou an

Kontakte lyezon NFIP rejon nou an:

Patricia Lorizio, Lyezon Sipò Rejjonal | Rejon 1 | NFIP

(571) 419-2717 oswa

Patricia.Lorizio@associates.fema.dhs.gov

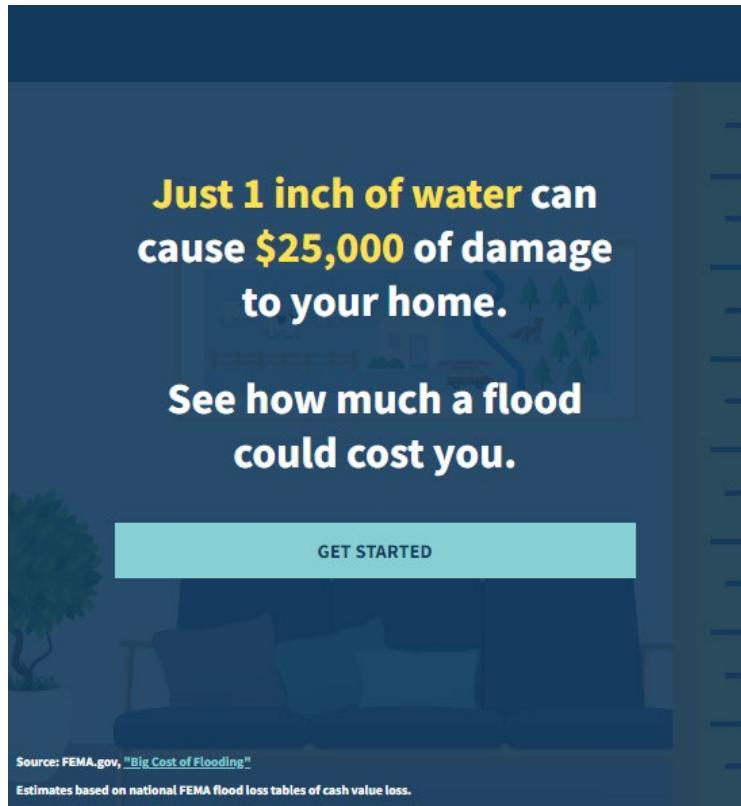
1. Youn nan founisè asirans pou inondasyon ki nan lis FEMA - [FloodSmart.gov/flood-insurance-provider](http://FloodSmart.gov/flood-insurance-provider)
2. Rele NFIP nan 877-336-2627

# Asirans Inondasyon

Asirans pwopriyetè kay pa enkli  
domaj ki te koze pa inondasyon

Lokatè ak pwopriyetè biznis yo ka  
benefisye tou

Pou estrikti yo ki sitiye nan SFHA,  
chans pou yon inondasyon anyèl 1%  
rive nenpòt moman pandan yon  
ipotèk 30 ane se 26%.



# What's Next?

---

**20 Avril**

Pwojè plikasyon amannman tèks (kat chanjman yo déjà disponib)

**16 Me**

Amanman kat ak tèks ale nan Konsèy BPDA

**5 Jen**

Amanman kat ak tèks ale nan Komisyon Zonifikasyon

**3 Jiyè**

Dat efektif pou novo tèks ak kat amannman

# Conversation & Questions

---

# Lyen itil ki pataje nan konvèsasyon an

FEMA kalkilatris pri asirans inondasyon

<https://www.floodsmart.gov/cost-flooding>

Enfòmasyon sou asirans inondasyon pou lokatè yo:

<https://agents.floodsmart.gov/flood-insurance-renters>

Chanjman kat NFIP ak Asirans Inondasyon: Bwochi Sa Pwopriyetè a Bezwen Konnen

<https://agents.floodsmart.gov/resource-library/nfip-map-changes-and-flood-insurance-what-property-owners-need-know-brochure>

Kat vizualizasyon chanjman nan zòn spesyal a risk inondasyon:

<https://experience.arcgis.com/experience/8c985c6f61574e398ce26b080db3ac6a>

Sant Sèvis Katografi FEMA (sous enfòmasyon FIRM):

<https://msc.fema.gov/portal/home>

# Lyen itil ki pataje nan konvèsasyon an

Enfòmasyon sou asirans inondasyon pou pwopriyetè biznis yo:

<https://agents.floodsmart.gov/articles/ins-and-outs-nfip-commercial-coverage>

Lèt chanjman kat jeografik soti nan FEMA:

<https://www.fema.gov/flood-maps/change-your-flood-zone/loma-lomr-f>

Materyèl konstriksyon ki reziste domaj inondasyon:

[https://www.fema.gov/sites/default/files/2020-07/fema\\_tb\\_2\\_flood\\_damage-resistant\\_materials\\_requirements.pdf](https://www.fema.gov/sites/default/files/2020-07/fema_tb_2_flood_damage-resistant_materials_requirements.pdf)