

Fijar metas para nuestro vecindario



Agenda de hoy

- 1 Proceso del PLAN
- 2 Alcance del PLAN: Mattapan
- 3 Preguntas y comentarios
- 4 Actividad para fijar las metas
- 6 Compartir e informar



1

Proceso del Plan

*¿Qué es PLAN:Mattapan?
¿Qué hemos escuchado hasta ahora?*



¿Qué es PLAN: Mattapan?

- Iniciativa de la Alcaldía anunciada en Junio de 2018 que comenzó en Octubre de 2018
- Visión comprensiva y estratégica de implementación para Mattapan que guiará el futuro crecimiento e inversiones a partir de la temática “preservar, mejorar y crecer”
- PLAN: Mattapan identificará metas comunitarias a corto, medio y largo plazo. Con prioridad en el corto plazo.
- Busca aumentar interés en la comunidad de Mattapan para crear nuevas oportunidades para vivienda, negocios, mejora de accesos y movilidad además de otros beneficios comunitarios.



Agencia de Planeamiento y Desarrollo de Boston (BPDA)

Vivienda – Department of Neighborhood Development (Office of Housing Stability, Boston Home Center, Neighborhood Housing Development), Fair Housing & Equity

Desarrollo Económico– Mayor’s Office of Economic Development (Small Business / Main Streets), Office of Workforce Development, Office of Financial Empowerment

Espacios abiertos & Parques - Boston Parks and Recreation Department, Department of Conservation Resources (DCR)

Transporte – Boston Transportation Department, Boston Public Works Department, MBTA, MassDOT

Medio Ambiente/Sostenibilidad/Cambio Climático City’s Environment Department

Oficina del Alcalde de Arte & Cultura

CENTROS PARA JÓVENES Y FAMILIAS DE BOSTON

Comisión Fuerte de Edad

Ley de preservación comunitaria

ADELANTO DE INMIGRANTES

Oficina de Servicios Vecinales

EMPLEO Y COMPROMISO DE LOS JÓVENES

COMISIÓN DE DISCAPACIDAD

Boston Police Department

Línea de Tiempo

- TALLERES
- EVENTOS DE PARTICIPACION COMUNITARIA
Conversar con un planificador
Ilustraciones y/o Eventos Comunitarios
- TALLERES FUTUROS
- EVENTOS FUTUROS DE PARTICIPACION COMUNITARIA





- Participación de la comunidad
- Reuniones personales
- Reuniones de las Asociaciones del vecindario
- Conversación con un planificador
- Pop-ups (cameos)
- Gerente de participación de la comunidad

¿Qué escuchamos? - 25 de Octubre di 2018



Empleos y Negocios
35%

Espacios abiertos y clima
19.6%

Identidad del vecindario
13.7%

Vivienda
11%

Otro
9.6%

Movilidad
8%

Seguridad
3.1%

Empleos y Negocios



Espacio comercial
Diversidad de negocios
Empleos
Entrenamiento de la fuerza laboral
Espacio para que vivan y trabajen artistas

Espacios Abiertos y Clima



Acceso
Espacio de juegos
Paisajismo
Programacion
Agricultura urbana
Capota de árboles

Identidad del Vecindario



Artes y Cultura
Manteniendo la Comunidad
Arte público
Activación de espacios públicos
Creación y mantenimiento de lugares

Vivienda



Asequibilidad
Transicional
Titularidad de viviendas
Tipos de viviendas

Otro



Arquitectura
Servicios Municipales
Comunicación

Movilidad



Acceso al tránsito
Peatones
Bicicletas
Tráfico

CUALIDADES

Una condición o característica que agrega valor al vecindario

Vivienda

Aumentar las viviendas asequibles
Ofrecer viviendas para personas mayores

Movilidad

Sociedad histórica
Mejorar el diseño de las calles para las personas

Identidad del Vecindario

Más programación
Arte público
Eventos comunitarios
Sociedad histórica

Espacios abiertos y elasticidad del clima

Crear más espacios abiertos
Más programación
Mejorar el acceso
Seguridad mejorada

DEBILIDADES

Una condición o característica que falta en el vecindario

Vivienda

Desalojo
Gentrificación
Asequibilidad
Densidad

Movilidad

Mejorar el acceso
Condiciones del tránsito

Identidad del Vecindario

Desarrollo inaccesible
Gentrificación
Desalojo

Espacios abiertos y Clima

Desalojo
Cambio climático
Asequibilidad
Acceso

OPORTUNIDADES *Una posibilidad que podría mejorar el vecindario o aprovechar una cualidad existente*

Vivienda

Propiedad
Comunidad
Diversidad

Movilidad

Blue Bikes
Tranvía
Caminar hasta el transporte público

Identidad del Vecindario

Historia de Mattapan
Diversidad
Artes
Comunidad

Espacios abiertos y elasticidad del clima

Neponset Greenway
Acceso a los parques

AMENAZAS *Algo que podría afectar negativamente al vecindario en el futuro*

Vivienda

Falta de viviendas para personas mayores
Alquileres altos
Aumento de alquileres

Identidad del Vecindario

Barreras idiomáticas
Espacio comunitario limitado
Ausencia de espacio para las artes y la cultura

Movilidad

Seguridad y experiencia de los peatones
Tiempo de viaje
Acceso limitado
Frecuencia limitada

Espacios abiertos y Clima

Seguridad pública
Programación limitada
El dominio público debe mejorarse

2

Solicitud de Propuestas y alcance

¿Cuál es el alcance?

¿Qué es una solicitud de propuestas (RFP)?

Temas: Diseño urbano, desarrollo económico, transporte e identidad del vecindario

Dentro de estos temas se incluirán:

Espacios abiertos y resiliencia climática



Artes, cultura y comunidad



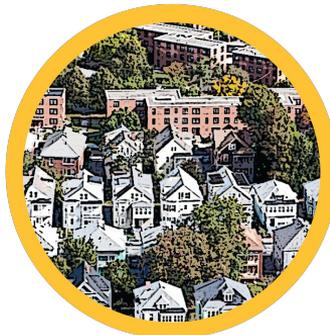
Transporte y movilidad



Empleos y empresas



Vivienda



Asuntos públicos



3

Preguntas y comentarios

4

Actividad: Definir metas

Actividad: Definir metas

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| Create better access to open spaces | Increase recreation and programming in open spaces | Activate streets with public space improvements |
| Your Goal: | | |
| | Celebrate Mattapan's identity | Support local artists and artist spaces |
| | | |
| Support homeownership across all income levels | Provide a variety of housing types | Provide housing options for a diversity of needs |
| | | |
| Create opportunities for job training | Provide support for existing local businesses | Create opportunities for new business types |
| | | |
| Better manage traffic and reduce congestion in Mattapan Square | Improve transit/mobility options and experience | Make it easier to get across the neighborhood |

PLAN: Mattapan Goals Setting Select Your Top Priorities

TABLE #

Consider the priority and statement cards in your hand. Select 3 of those cards and place them on the corresponding space of the board. The table facilitator will record all responses at the end.

Please note, there are two priorities that have been established as "givens." They are:

1. Preserve the existing culture of Mattapan.
2. Preserve existing affordability and stability in the neighborhood.

| | | |
|-------------------------------------|--|---|
| Create better access to open spaces | Increase recreation and programming in open spaces | Activate street/public space improvements |
|-------------------------------------|--|---|

Open Space & Climate

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Create opportunities for job training | Provide support for existing local businesses | Create opportunities for new business types |
|---------------------------------------|---|---|

Jobs & Businesses

| | | |
|--|---|---|
| Better manage traffic and reduce congestion in Mattapan Square | Improve transit/mobility options and experience | Make it easier to get across the neighborhood |
|--|---|---|

Mobility & Transportation

| | | |
|--|------------------------------------|--|
| Support homeownership across all income levels | Provide a variety of housing types | Provide housing options for a diversity of needs |
|--|------------------------------------|--|

Housing

| | | |
|-------------------------------|---|-----------|
| Celebrate Mattapan's identity | Support local artists and artist spaces | Your Goal |
|-------------------------------|---|-----------|

Neighborhood Identity

Other

PLAN: Mattapan Goals Setting Creating a Vision Statement

Preserve the existing culture of Mattapan

Preserve existing affordability and stability in the neighborhood

Givens

These are the goals that should be a primary focus of the initiative.

These are the goals that should support the focus of the initiative.

PLAN: Mattapan will...

5

Declaraciones de la Visión del PLAN:Mattapan

Declaración de la Visión del PLAN: Mattapan

Una declaración de la visión/metás es una declaración **breve y concisa** que detalla una **visión para el futuro**. Se ocupa de nuestras **esperanzas** para el proceso, un problema que vamos a resolver, y qué queremos lograr. La declaración de la visión del PLAN: Mattapan servirá como el fundamento de este proceso y guiará nuestros esfuerzos..

Declaración de la Misión del PLAN: Mattapan

Esta es una declaración más larga que la de la Visión, la Declaración de la Misión indica los principios que la guían. ¿Qué haremos?, ¿con quién serviremos?, ¿y cómo lo haremos? Una declaración de la misión está orientada hacia la acción, ¿cómo lograremos nuestra visión?

Ejemplo:

Alimentos y salud en Mattapan:

Declaración de la visión: Mattapan será conocida como una de las comunidades más sanas en Boston, con fácil acceso a información sobre proveedores de comidas sanas y asequibles. Nuestras calles estarán limpias, serán seguras, se podrá caminar y andar en bicicleta. Nuestros residentes de todas las edades y habilidades aprovecharán con regularidad los abundantes y atractivos lugares para jugar y oportunidades para la recreación.

Declaración de la misión: La Coalición de Alimentos y Estado Físico de Mattapan (Food and Fitness Coalition, MFFC) es una organización colaborativa, que reúne a residentes, organizaciones y otros interesados de Mattapan para trabajar en mejorar los alimentos y los lugares de ejercicio en Mattapan. La MFFC promueve conductas sanas a través de su afiliación, sus redes y sus asociaciones con otras organizaciones. La MFFC provee liderazgo a través de la participación comunitaria.

6

PLAN: Mattapan

Informar sobre las declaraciones de la Misión