

## Public Meeting

# Affordable Housing Creation in Boston

Join BPDA and the City team for an information session to learn more about programs that help to create and preserve affordable housing as well as stabilize families facing displacement like the Inclusionary Development Policy (IDP). We hope to see you there and hear your ideas and questions about the IDP.

### Deep Dive:

We will have follow-up small-group conversations about IDP where we will discuss how the program can continue to best serve the affordable housing needs of Boston.

### Background:

The Inclusionary Development Policy (IDP), first created in 2000, requires that market-rate housing developments with ten or more units and in need of zoning relief support the creation of income-restricted housing. Over the life of the program, developers have directly created 2,599 income-restricted units, and IDP funds have created 1,414 income restricted units.

The Boston Planning & Development Agency (BPDA) is currently reviewing the policy and will be making recommendations for changes to the policy. As part of this process, the BPDA is reaching out to housing advocates, non-profit housing agencies, private housing developers, and Boston residents to get input not just on how much we should require of developers, but how the program should be implemented.

The meetings in East Boston will be interpreted in Spanish.

If you cannot attend this event, you can submit comments to the BPDA. Go to <https://bit.ly/IDPUpdate> for more information.

### Information Sessions:

**May 7, 2019 | 6:00 - 7:30 PM**  
Mildred Avenue Community Center  
5 Mildred Ave  
Mattapan, MA 02126

**June 4, 2019 | 6:00 - 7:30 PM**  
East Boston Social Center  
68 Central Square  
East Boston, MA 02128

**June 12, 2019 | 6:00 - 7:30 PM**  
Kroc Center  
650 Dudley Street  
Dorchester, MA 02125

### Deep Dives:

**May 20, 2019 | 6:00 - 7:30 PM**  
ABCD Mattapan Multi-Service Center  
535 River Street  
Mattapan, MA 02126

**June 18, 2019 | 6:00 - 7:30 PM**  
East Boston Social Center  
68 Central Square  
East Boston, MA 02128

**June 26, 2019 | 6:00 - 7:30 PM**  
Kroc Center  
650 Dudley Street  
Dorchester, MA 02125

## Reunion Publica

# Política de Desarrollo Inclusivo

Únase a la Agencia de Planificación y Desarrollo de Boston (Boston Planning & Development Agency, BPDA) y al equipo de la ciudad en una sesión informativa para aprender más acerca de la Política de Desarrollo Inclusivo (Inclusionary Development Policy, IDP) y otros programas de vivienda de la ciudad que ayudan a crear y preservar viviendas asequibles, así como a estabilizar a las familias que se enfrentan a desplazamientos. Esperamos verlo allí y escuchar sus ideas y preguntas sobre la IDP.

### Profundización:

Tendremos conversaciones de seguimiento sobre la IDP en pequeños grupos, en las que debatiremos sobre las maneras en las que el programa puede continuar atendiendo mejor las necesidades de vivienda asequible de Boston.

### Background:

La Política de Desarrollo Inclusivo (Inclusionary Development Policy, IDP), creada en el año 2000, requiere que los desarrollos de viviendas con tasa de mercado de diez o más unidades que necesiten asistencia para la zonificación respalden la creación de viviendas con restricciones de ingresos. Durante el período de vigencia del programa, los desarrolladores crearon directamente 2599 unidades con restricciones de ingresos, y los fondos de la IDP crearon 1414.

Actualmente, la Agencia de Planificación y Desarrollo de Boston (Boston Planning & Development Agency, BPDA) está revisando la política y hará recomendaciones para cambiarla. Como parte de este proceso, la BPDA se está poniendo en contacto con defensores de vivienda, agencias inmobiliarias sin fines de lucro, desarrolladores de viviendas privadas y residentes de Boston para obtener información no solo sobre cuánto debemos exigirles a los desarrolladores, sino también sobre cómo se debería implementar el programa.

Las reuniones en East Boston serán interpretadas en español

Si no puede asistir a este evento, puede enviar sus comentarios a la BPDA. Visite <https://bit.ly/IDPUpdate> para obtener más información.

### Sesión Informativa :

**7 de mayo de 2019 | 6:00 - 7:30 PM**  
Mildred Avenue Community Center  
5 Mildred Ave  
Mattapan, MA 02126

**4 de junio de 2019 | 6:00 - 7:30 PM**  
East Boston Social Center  
68 Central Square  
East Boston, MA 02128

**12 de junio de 2019 | 6:00 - 7:30 PM**  
Kroc Center  
650 Dudley Street  
Dorchester, MA 02125

### Profundización:

**20 de mayo de 2019 | 6:00 - 7:30 PM**  
ABCD Mattapan Multi-Service Center  
535 River Street  
Mattapan, MA 02126

**18 de junio de 2019 | 6:00 - 7:30 PM**  
East Boston Social Center  
68 Central Square  
East Boston, MA 02128

**26 de junio de 2019 | 6:00 - 7:30 PM**  
Kroc Center  
650 Dudley Street  
Dorchester, MA 02125