

起草目标

BPDA 和市中心及唐人街社区联合主办了愿景研讨会，重点为规划创新的价值和目标。鼓励未参加研讨会的社区成员完成一项调研。愿景研讨会、愿景调研以及十二月的开放日、两次咨询小组会议和多次非正式的临时大众参与动员会提供了大量反馈意见，为项目目标的初稿奠定了基础。项目草稿目标将用于指导规划过程的未来之路。

愿景：为波士顿市中心地区的留存、改善和增长开发新的框架，同时平衡活力、日间生活、步行区、气候变化、开放空间出行、可负担性以及动态混合使用等重要方面。

规划：市中心将...

1. 保留文化遗产，支持公共空间现有独特历史，以其为重要基础创建有特色又浑然一体的市中心。
2. 促进密集型、混合使用的开发项目，以支持就业增长、住房机遇和每周七天每天 18 小时的居民、工人和访客活动。
3. 改善为所有街区、不同经济条件、生活阶段和背景的各类波士顿居民提供的市中心住房、文化资产和便利设施的使用权。
4. 在加强气候应对和恢复力措施的同时，保留具有历史意义的建筑肌理和文化机构。
5. 确保新的开发项目和公共空间项目稳固，减小海平面上升、海岸风暴、气温上升和越来越强劲的暴风雨等气候方面的危机。
6. 提高通过市中心并在市中心之内向四面八方的连接，重点为活跃的交通、公交和非车辆的运输方式。
7. 鼓励一致的、安全的、健康的和高质量的公共空间改善项目，使所有人一年中任何时候都可以享用。
8. 支持能够维护市中心作为区域经济中心的商业开发项目。
9. 促进地面零售商业的留存、增长和多元性，特别是具有历史意义和小型商业。