

請願書分區修正案草案摘要

2025年9月

背景

規劃局提議更新居民和業主提議修改波士頓《分區法典》的現有流程。三種不同的團體可以提出變更分區的建議：1) 規劃局和BPDA董事會，2) 波士頓市議會，以及 3) 波士頓的任何居民或業主。只有在其中一種團體向波士頓分區委員會提出變更的請願後，分區修正案才會被採納。

目前，居民和業主的請願流程不夠透明而且過時。275美元的規定費用上次是在1990年更新，而且對於任何公共流程或是聯絡附近受影響的房產都沒有固定的要求。由於這些選民分區請願沒有固定的流程，因此近年來每次請求的流程各不相同。

市政府主導的重新分區倡議包括廣泛的公眾參與以及通知受影響的業主，都符合市政府的語言服務政策。選民提議修改《分區法典》的流程並不包括這些必要的參與和通知部分。對於選民分區請願流程所建議的更新將確保與市政府主導的分區變更保持一致，使流程更可預測和公平。

建議的更新

對現有流程的建議更新將納入《分區法典》第5條，其中包括：

- 要求在提交分區請願書時繳納400美元的申請費
- 要求支付公共通知費，以涵蓋向受影響的業主郵寄通知以及在當地報紙上刊登公開會議通知的費用
- 要求舉行關於分區請願書的公開會議
- 要求規劃局承諾：
 - 向受影響的業主郵寄通知
 - 舉辦一次公開會議，讓請願者陳述他們建議的分區變更，包括翻譯資料和提供口譯服務
 - 提供起草分區條文的技術協助，包括製作官方分區地圖和更正文書錯誤
 - 對於擬議的分區請願書向分區委員會撰寫草案和最終建議

此外，提議的條文修正案正式規定波士頓市議會可以向分區委員會提出請願。

