

CHƯƠNG TRÌNH CHÀO MỪNG VỀ NHÀ, BOSTON GIAI ĐOẠN 3

HỘI THẢO KHU LÁNG GIÊNG (Nhóm A - Dorchester)
Ngày 13 tháng Năm, 2025



Văn Phòng Thị Trường Gia Cư



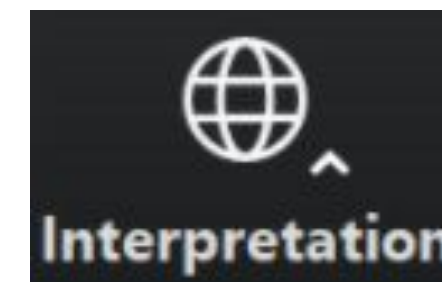
Ban Hoạch Định



THÔNG NGÔN VÀ DỊCH THUẬT

CÁC NGÔN NGỮ HIỆN CÓ

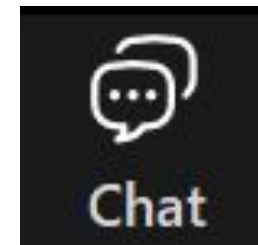
- Anh
- Tây Ban Nha
- Việt Nam
- Cape Verde Creole



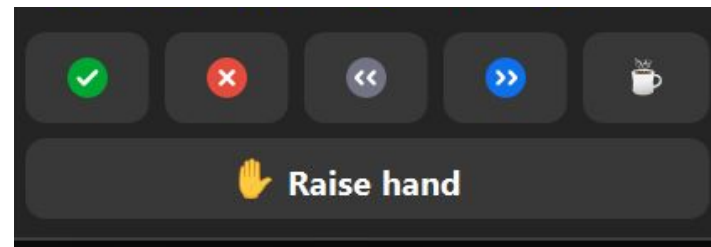
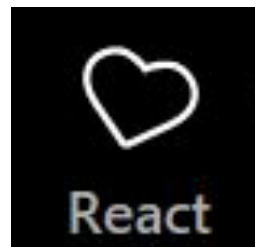
DỊCH THUẬT

bosplans.org/WHB3Slides0513

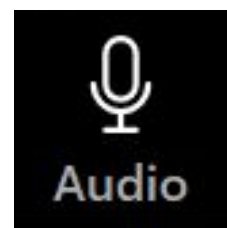
HƯỚNG DẪN SỬ DỤNG ZOOM



Khi nào quý vị muốn nêu ý kiến hoặc thắc mắc, hãy ghi vào phần trò chuyện (chat) – nhân viên của thành phố sẽ điều hành phần trò chuyện



Khi muốn giơ tay, bấm vào “Participants” (“Người tham gia”) ở phía cuối màn ảnh, rồi chọn “Raise Hand” (Giơ tay) trong ô người tham gia



Tắt/bật tiếng – Người tham gia sẽ bị tắt tiếng trong khi nghe trình bày – người chủ trì sẽ bật tiếng cho quý vị trong phần bàn thảo khi quý vị giơ tay rồi đến lượt quý vị nói



Bật/tắt video

QUY TẮC HỌP



**XIN GIÚP CHÚNG TÔI BẢO ĐẢM CHO BUỔI TRÒ CHUYỆN NÀY
THÚ VỊ VÀ HỮU HIỆU CHO TẤT CẢ NHỮNG NGƯỜI THAM DỰ.**

Tôn trọng thời gian của mọi người

Dùng ngôn ngữ lịch sự

Bàn thảo tập trung vào chủ đề

Giữ im lặng cho đến khi được gọi
(dùng chức năng “Raise Hand” (Giơ Tay) trên Zoom khi có ý kiến hoặc thắc mắc)

Chờ tất cả những người khác có cơ hội nêu thắc mắc rồi mới đến mình nêu thắc mắc thêm

Nếu chúng tôi không thể giải đáp thắc mắc của quý vị tối này thì xin đánh bình luận trên mạng lưới dự án: (đường nói) hay điện thư đến yoona.cha@boston.gov

MỤC LỤC



MỤC TIÊU CỦA BUỔI HỌP HÔM NAY

- Tóm lược nội dung chúng ta đã nghe trong Buổi Họp về Tầm Nhìn ngày 8 tháng Năm
- Bàn thảo về những khuyến cáo thiết kế đô thị cho các địa điểm tại Dorchester

1 CHƯƠNG TRÌNH CHÀO MỪNG VỀ NHÀ, BOSTON TỔNG QUÁT GIAI ĐOẠN 3

2 CHÚNG TÔI BIẾT ĐƯỢC ĐIỀU GÌ

3 HƯỚNG DẪN THIẾT KẾ CÁC ĐỊA ĐIỂM TẠI DORCHESTER

4 HỎI VÀ ĐÁP

5 CÁC BƯỚC KẾ TIẾP VÀ ĐƯỜNG NÓI QUAN TRỌNG

CHƯƠNG TRÌNH CHÀO MỪNG VỀ NHÀ, BOSTON TỔNG QUÁT GIAI ĐOẠN 3

1

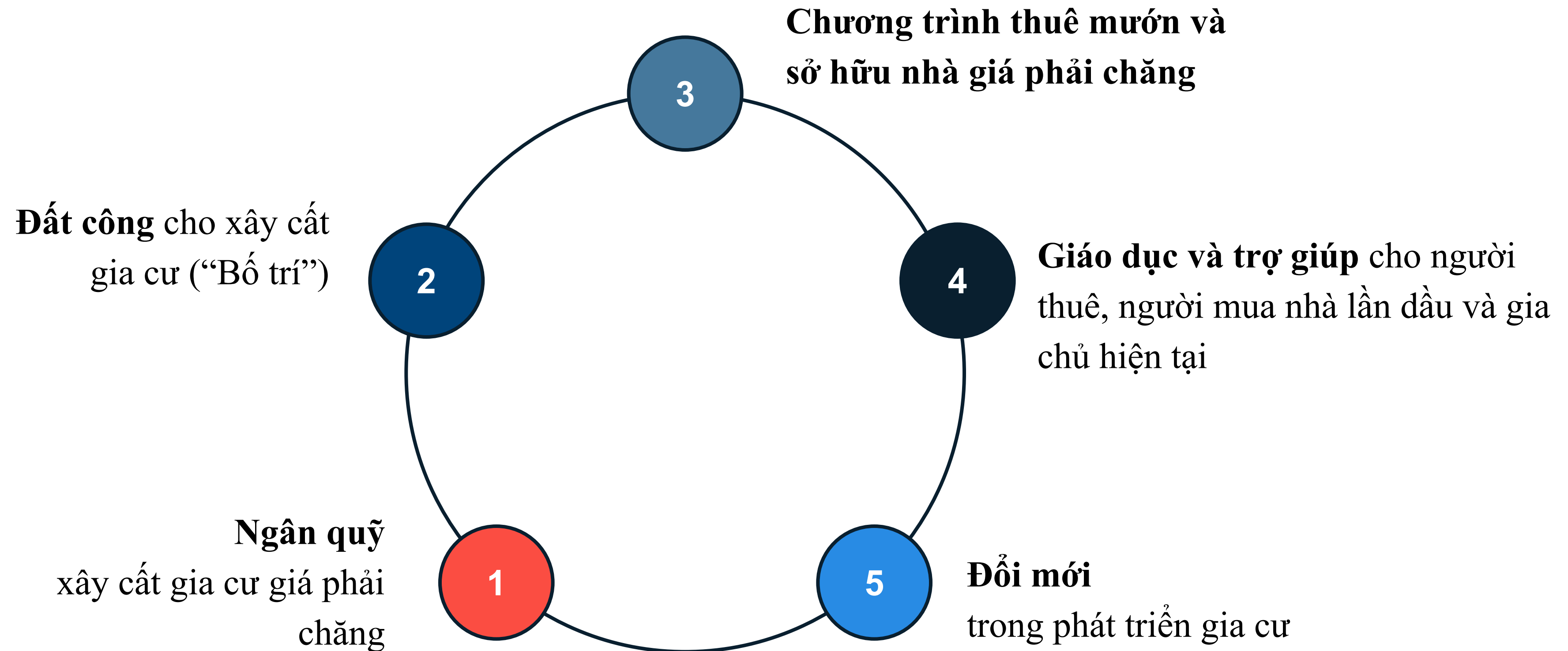
Sách Lược Gia Cư Boston 2025



VISION FOR A FAMILY-FRIENDLY BOSTON

Thị trưởng Wu muốn Boston thành một thành phố tuyệt vời cho *các gia đình*, để họ có thể *sống*, học tập, làm việc và phát triển.

SÁCH LƯỢC GIA CƯ CỦA BOSTON



CHƯƠNG TRÌNH CHÀO MỪNG VỀ NHÀ, BOSTON



Khởi xướng giúp cư dân Boston có lợi tức thấp và trung bình trở thành gia chủ

Các căn công đô mới cho gia đình xây trên đất của thành phố

Mật độ thấp, phù hợp với bối cảnh khu láng giềng

Hỗ trợ nhóm phát triển M/WBE tại Boston

GIAI ĐOẠN 1 (2022) VÀ GIAI ĐOẠN 2 (2023):

- 80-100% gia đình có Lợi Tức Trung Bình Khu Vực (Area Median Income, hay AMI)
- 144 Căn tại Dorchester và Roxbury



XÂY CẤT TRÊN ĐẤT CỦA THÀNH PHỐ



Bố trí là cách Boston phát triển đất trống hay đất của thành phố chưa được sử dụng hết, để tạo những cách sử dụng hợp lý, công bằng, và bền vững hơn

Bộ Phận Địa Ốc phân tích các thửa đất rồi đưa ra khuyến cáo

Bộ Phận Địa Ốc phác thảo Yêu Cầu Đề Nghị (Request for Proposal, hay RFP). RFP đưa ra chỉ dẫn cho đề nghị, nộp các đòi hỏi, và tiêu chuẩn đánh giá

RFP được phát hành và người phát triển đệ nộp đề nghị

Đề nghị hay nhất được chọn dựa trên tiêu chuẩn đánh giá và thông tin phản hồi của cộng đồng

Người phát triển bảo đảm tất cả các thiết kế, ngân quỹ, giấy phép và sẵn sàng khởi công



Các Buổi Họp Công Cộng chia sẻ khuyến cáo, nhận thông tin phản hồi, và thu thập ý kiến

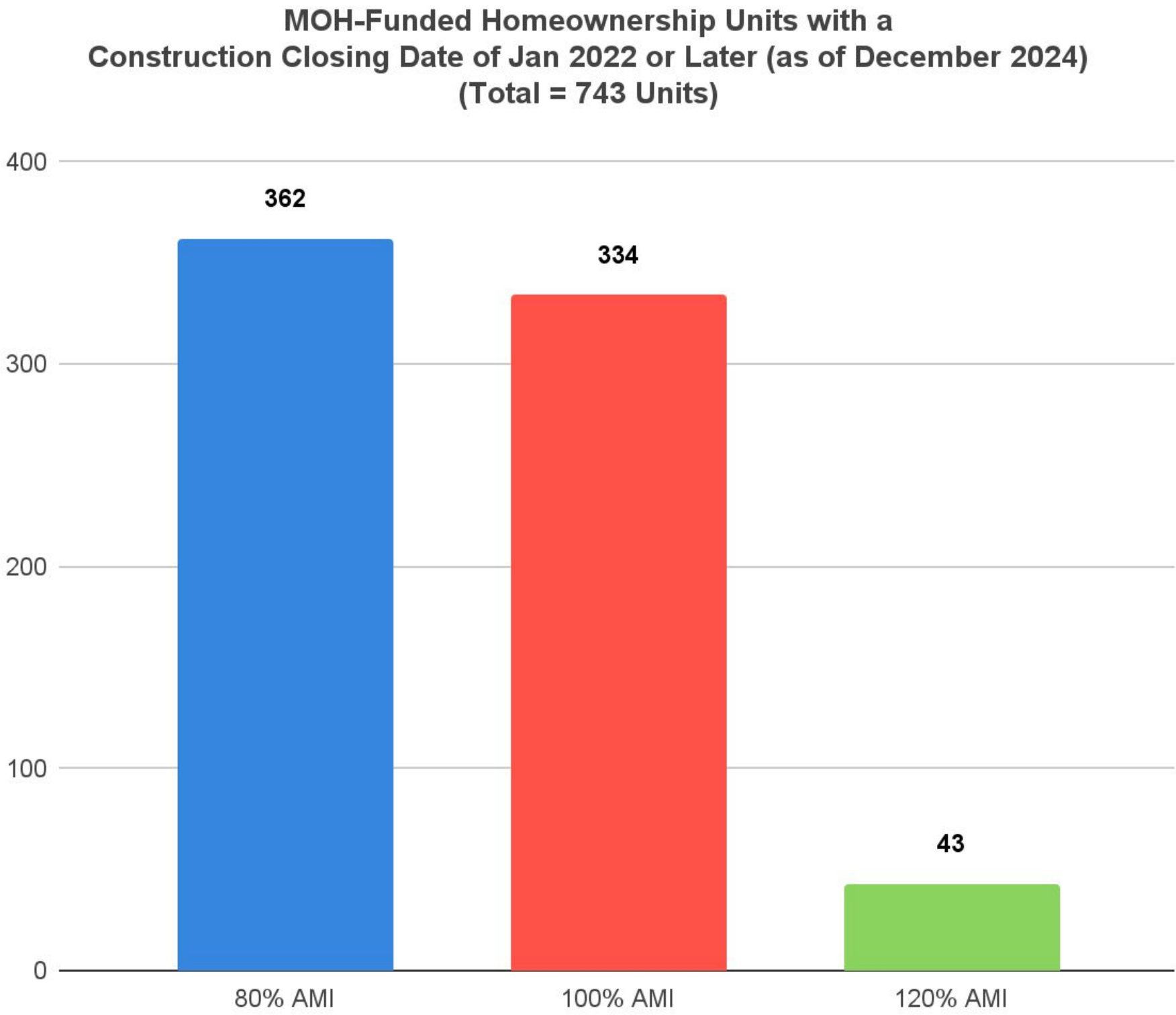
Chia sẻ Chỉ Dẫn RFP Phác Thảo với cộng đồng để lấy ý kiến

Buổi Họp Công Chúng duyệt xét các đề nghị RFP

Tiến trình cấp quyền hạn/cấp phép dẫn đến Buổi Họp Công Cộng

Thực hiện việc cho thuê hay bán đất; Khởi công

THÔNG TIN VỀ SỞ HỮU NHÀ



LỢI TỨC TRUNG BÌNH KHU VỰC (AREA MEDIAN INCOME, HAY AMI)



- Số liệu chính do Bộ Gia Cư và Phát Triển Đô Thị (Department of Housing and Urban Development, hay HUD)
Hoa Kỳ cứu xét tiêu chuẩn gia cư cho nhiều chương trình gia cư khác nhau
- 100% AMI là điểm trung bình của phân bố lợi tức tại Thành Phố Boston
- Gia tăng với số người trong một gia đình
- Cập nhật thường niên

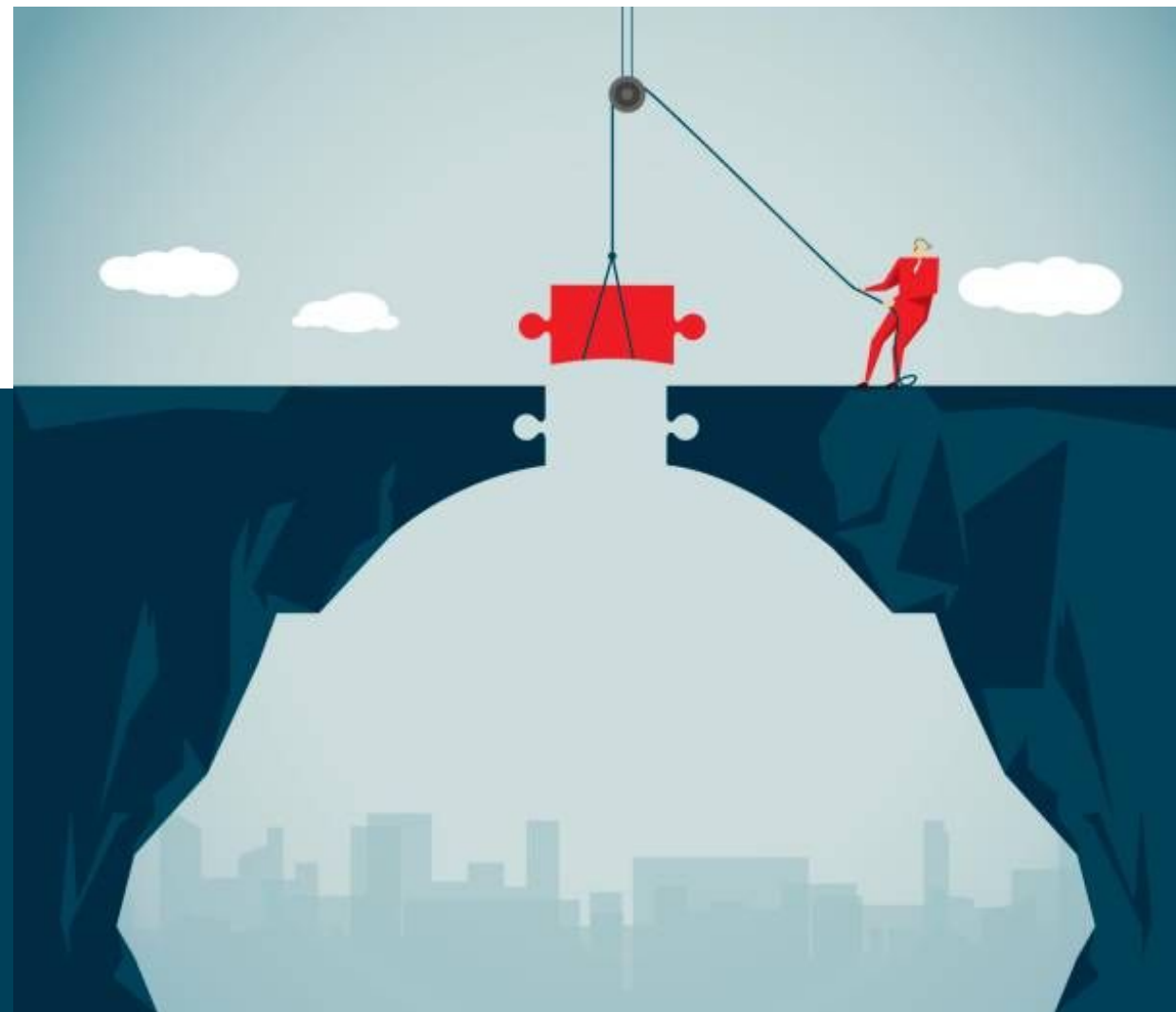
GIỚI HẠN LỢI TỨC CỦA THÀNH PHỐ BOSTON NĂM 2024				
Số người trong gia đình	80% AMI	100% AMI	120% AMI	135% AMI
1	\$91,200	\$114,200	\$137,040	\$154,170
2	\$104,200	\$130,600	\$156,720	\$176,310
3	\$117,250	\$146,900	\$176,280	\$198,315
4	\$130,250	\$163,200	\$195,840	\$220,320
5	\$140,700	\$176,300	\$211,560	\$238,005
6	\$151,100	\$189,400	\$227,280	\$255,690

“PHẦN GIỮA BỊ THIẾU”

Ngày càng có nhiều “phần giữa bị thiếu” của người mua nhà tiềm năng không đủ điều kiện được gia cư cho người có lợi tức hạn chế, nhưng cũng không có khả năng mua nhà theo giá thị trường

Giá Bán Tối Đa của công đô 2 phòng ngủ,
100% AMI tại Boston (2024)

\$348,088



Giá Bán Trung Bình của công đô 2 phòng
ngủ, theo giá thị trường tại Boston (2024)

\$790,000

“PHẦN GIỮA BỊ THIẾU”



16%, hay ít hơn 1/5 căn xây trong 2024 có giá phải chăng cho Các Gia Đình có Lợi Tức Trung Bình (100-135% AMI)

\$500-600k

Mãi Lực Tối Đa cho

các gia đình có lợi tức trung bình hôm nay (lên đến 135% AMI)*

*Có trợ giúp người mua nhà lần đầu

67 căn

Số công đô 2 phòng ngủ, theo giá thị trường xây trong 2024

11 căn

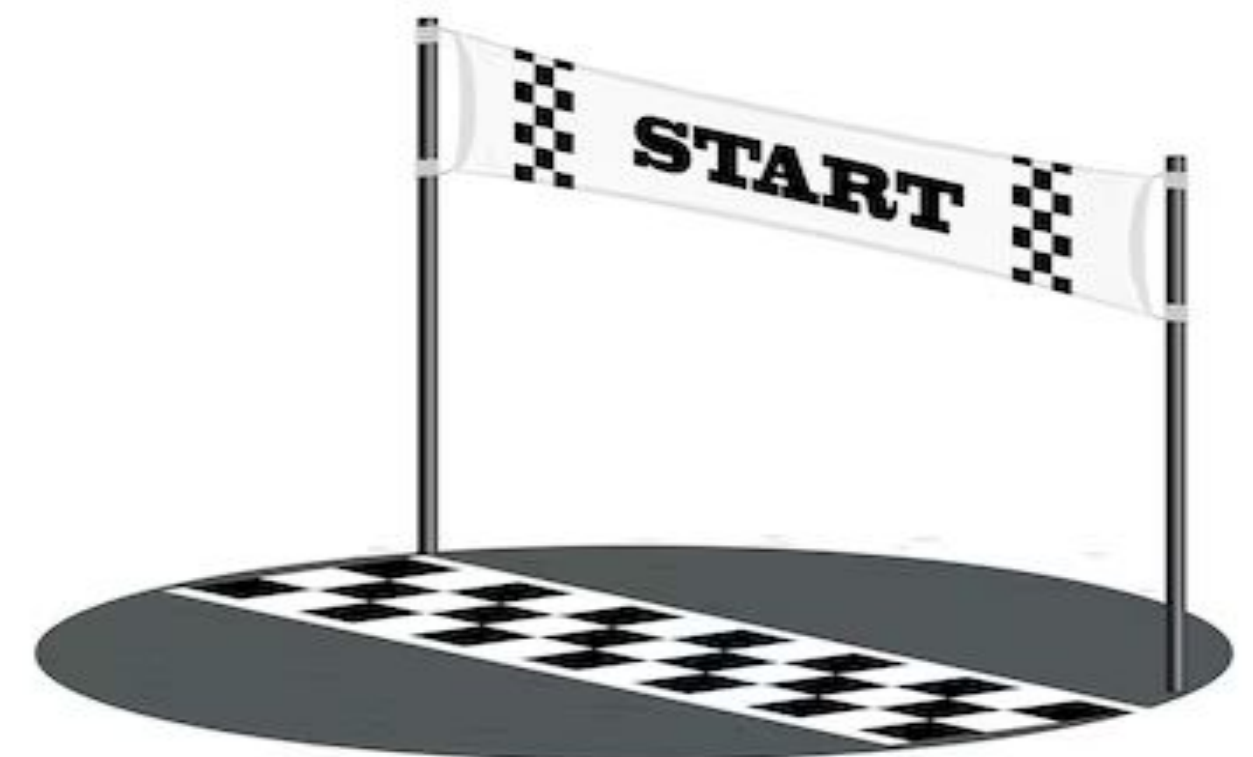
Số công đô 2 phòng ngủ, theo giá thị trường, xây trong 2024, với giá bán từ \$600,000 trở xuống

- . Gia đình mua nhà lần đầu
- . Các gia đình thường ở ~5 năm
- . Có thể liên quan đến phải từ bỏ một số phẩm chất mong muốn để mua, như thang máy, gần giao thông công cộng, cỡ nhà, dáng vẻ bề ngoài, ...
- . Bước quan trọng trên đường hướng tới ổn định tài chính, ổn định nơi ở và tạo dựng của cải



KHẢO SÁT NHÀ ĐẦU TIÊN

*Giúp chúng tôi hiểu rõ hơn nhu cầu của người mua nhà lần đầu!
(Mất khoảng 15 phút để điền)*



GIAI ĐOẠN 3: CHƯƠNG TRÌNH CHÀO MỪNG VỀ NHÀ, BOSTON

Chương Trình Đề Nghị:

Chương trình thí điểm phát triển sở hữu nhà trên đất của thành phố (không có trợ cấp thêm) để hỗ trợ nhóm chưa được phục vụ hiện tại của thị trường (các gia đình có 120-135% AMI)

- Mua đất với mức phí tượng trưng

- Các đơn vị sở hữu nhà mật độ thấp, theo bối cảnh (nhà đôi, ba tầng/chung cư)

- Nguyên tắc khởi tích/thiết kế do thành phố phát triển qua thông tin phản hồi của cộng đồng duyệt xét thiết kế nhanh chóng

- Nhấn mạnh vào “ngôi nhà khởi đầu” hai phòng ngủ, nhỏ hơn

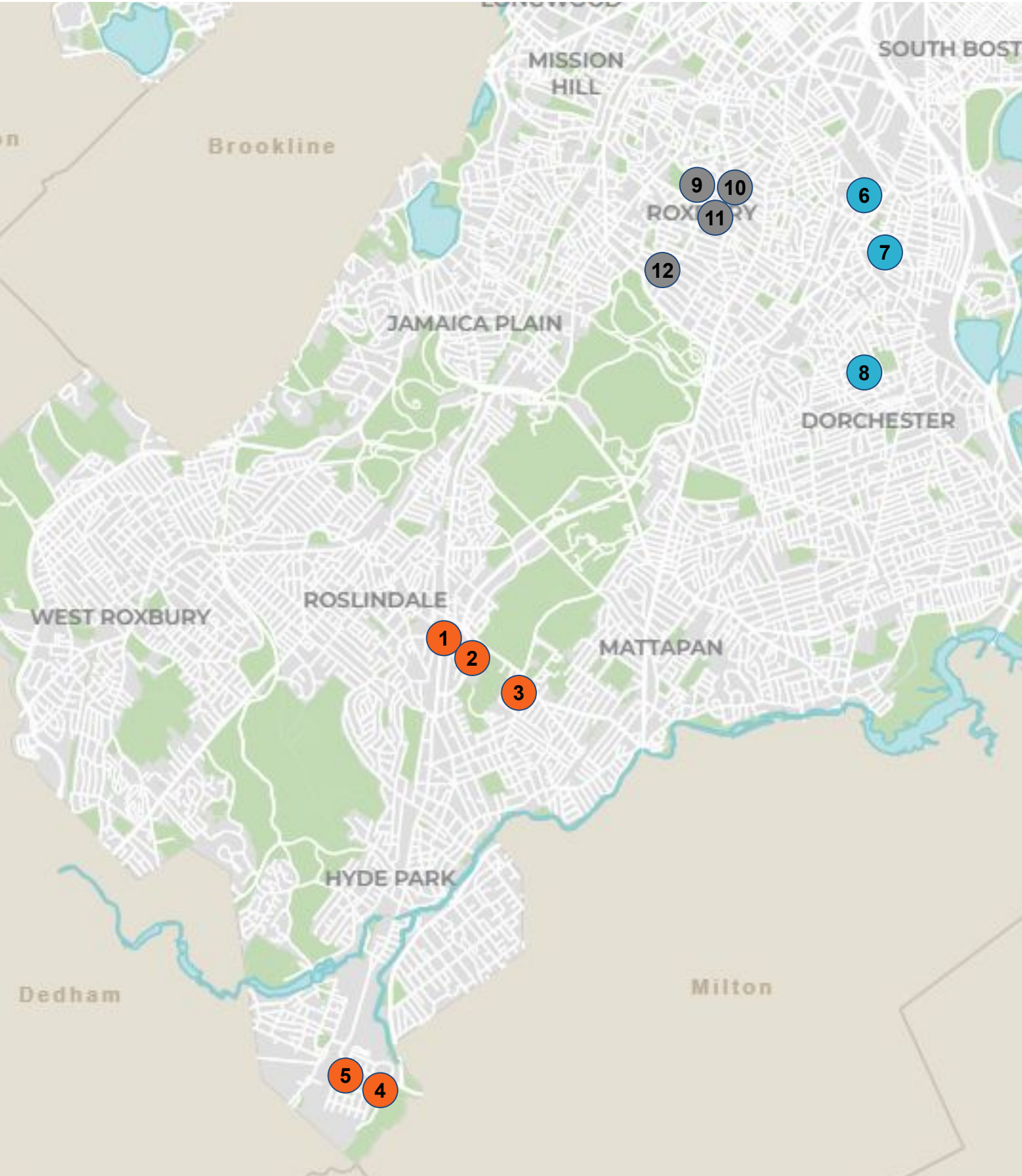
- Các căn hộ giới hạn cho người mua nhà lần đầu và chủ nhân cư ngụ trong 10 năm đầu

- Khuyến khích đổi mới (xây cất ngoài công trường hay theo mô đun) để đẩy nhanh thời gian xây cất, giảm chi phí phát triển tổng cộng, và giảm ảnh hưởng xây cất đến khu láng giềng

3 ĐỊA ĐIỂM ĐỀ NGHỊ CHO WHB

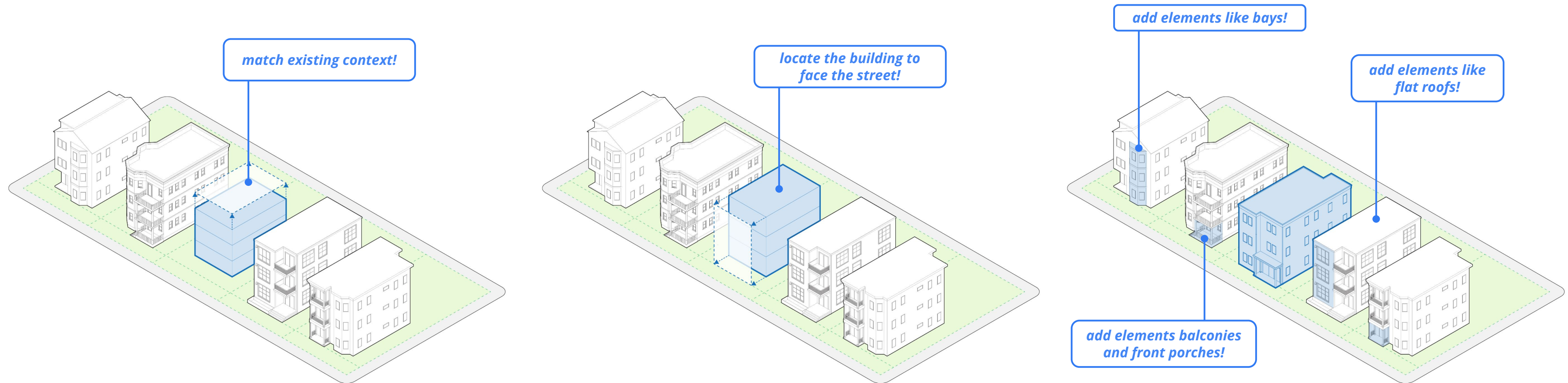


Site #	Street Address	Assessing ID	Area (sf)	Owner	Neighborhood	Group
1	8 Eastman St	0703788000	4,599	MOH	Dorchester	A
2	63 Stoughton St & 1 Everett Ave	1301368000, 1301369000	5,486	MOH		
3	151 Homes	1501451000	4,732	MOH		
4	917 American Legion Hwy	1806661000	4,180	MOH	Roslindale	B
5	Wilmot St	1806860000, 1806861000	6,994	MOH		
6	64-66 Tampa St	1803419000, 1803418000	6,563	MOH	Hyde Park	
7	Colchester St (A)	1809674000	5,976	MOH		
8	Colchester St (B)	1809676000	6,000	MOH		
9	19 Laurel St	1201590000	3,300	BPDA	Roxbury	C
10	11-13 Catawba St	1201146000	5,570	BPDA		
11	14 Catawba St	1201610000	4,950	BPDA		
12	100 Ruthven St	1203160000	5,394	BPDA		



- 12 địa điểm tại Dorchester, Roslindale, Hyde Park và Roxbury
- Các lô đất trống 3,000-7,000 sq. ft. tại các khu lán giềng
- Bán công đô 2 phòng ngủ tại địa phương, có thể so sánh được, sẽ đáp ứng mục tiêu chương trình

NGUYÊN TẮC THIẾT KẾ



- Chiều cao xây cất, dựng hình khối, và mật độ đại diện cho khu láng giềng xung quanh và củng cố quy mô của những ngôi nhà hiện có
- Đặc điểm xây cất, như hình dạng mái nhà, yếu tố thiết kế, và vật liệu phù hợp với bối cảnh.
- Xây cất thẳng hàng với bờ tường hiện có và hướng ra đường chánh

CHÚNG TÔI BIẾT ĐƯỢC ĐIỀU GÌ

2

KHẢO SÁT NHÀ ĐẦU TIÊN

Thời gian lấy ý kiến : Ngày 8 tháng Năm, 2025 - Ngày 30 tháng Sáu, 2025

Phiên Họp Visioning 5/8 (100 Người Tham Dự)

Khảo Sát Nhà Đầu Tiên (64 Câu Trả Lời tính đến 5/12/2025)



“Tôi sẵn sàng **chia sẻ những thứ như khu vực chung, vườn, bãi cỏ, và bãi đậu xe** nếu điều đó cho phép tôi mua được nhà.”

“Gia đình chúng tôi có người khuyết tật, do đó **việc dễ ra vào là điều chúng tôi rất cần nhắc.**”

“**Đi bộ thuận tiện và dễ dùng phương tiện công cộng rất quan trọng** vì tôi cố gắng tránh đi bằng xe.”

“Là người mua nhà lần đầu muốn ở lại thành phố (chúng tôi không có xe!), chúng tôi thấy như tìm được viên ngọc hiếm khi tìm được ngôi nhà cho gia đình đơn lẻ của mình với giá dưới \$1.2 triệu. **Tôi rất ủng hộ các giải pháp tạo gia cư giá phải chăng và có sẵn hơn cho gia đình trẻ ở Thành phố.**”

“Xin **cứu xét các kiểu gia đình đa dạng** không chỉ đơn thuần là gia đình nhỏ mà còn **bao gồm gia đình tự chọn và gia đình nhiều thế hệ.**”

“Chúng tôi muốn có thêm con. Nhà cần có tối thiểu **2 phòng ngủ**, nhưng vẫn khả dĩ nếu phòng khách đủ rộng để uyển chuyển dùng làm phòng cho khách.”

“Giá mỗi bộ vuông và phí HOA cao là **rào cản khi mua nhà.**”

“Chúng tôi đang tìm mua nhà, **nhưng lợi tức không đủ tiêu chuẩn cho bất kỳ chương trình nào của thành phố**, nhưng chúng tôi không có đủ tài chánh để cạnh tranh trên thị trường.”

“**Lợi tức của tôi quá thấp để có thể mua một căn nhà theo giá thị trường, nhưng lại quá cao để đủ tiêu chuẩn mua nhà cho người có lợi tức hạn chế.** Hầu hết giá đều dưới 80% AMI.”

KHẢO SÁT NHÀ ĐẦU TIÊN

KHẢO SÁT NHÀ ĐẦU TIÊN (bosplans.org/FirstHomeSurvey)

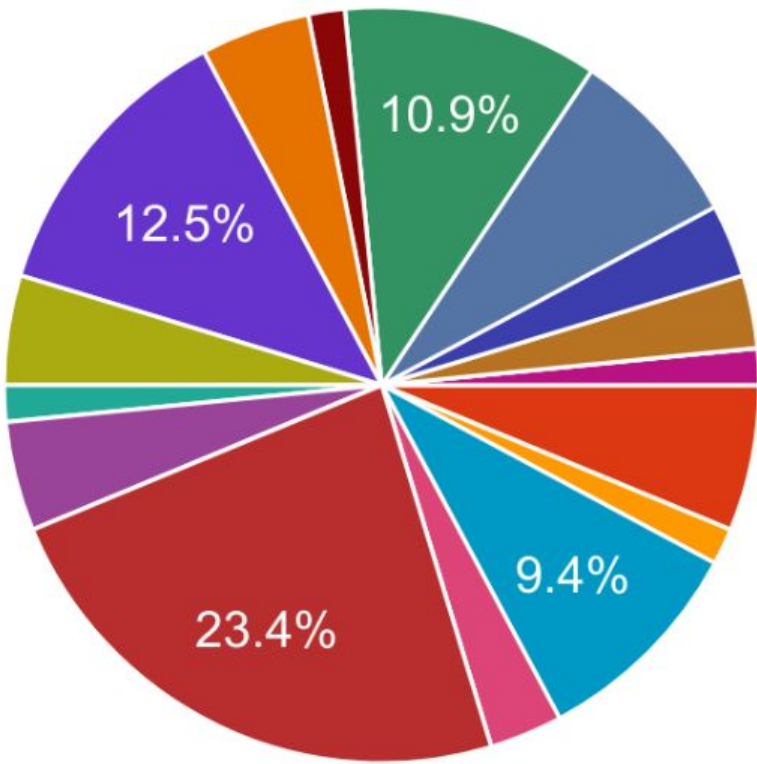
64 Câu Trả Lời (tính đến 5/12/2025)

Chấp Nhận Câu Trả Lời Cho Đến: 30/6/2025



Do you currently live in Boston? If so, which neighborhood do you live in?

64 responses



- I do not currently live in Boston
- Allston
- Back Bay
- Bay Village
- Beacon Hill
- Brighton
- Charlestown
- Chinatown
- Dorchester
- Downtown
- East Boston
- Fenway
- Hyde Park
- Jamaica Plain
- Mattapan
- Mission Hill
- North End
- Roslindale
- Roxbury
- South Boston
- South End
- West End
- West Roxbury

KHẢO SÁT NHÀ ĐẦU TIÊN

KHẢO SÁT NHÀ ĐẦU TIÊN (bosplans.org/FirstHomeSurvey)

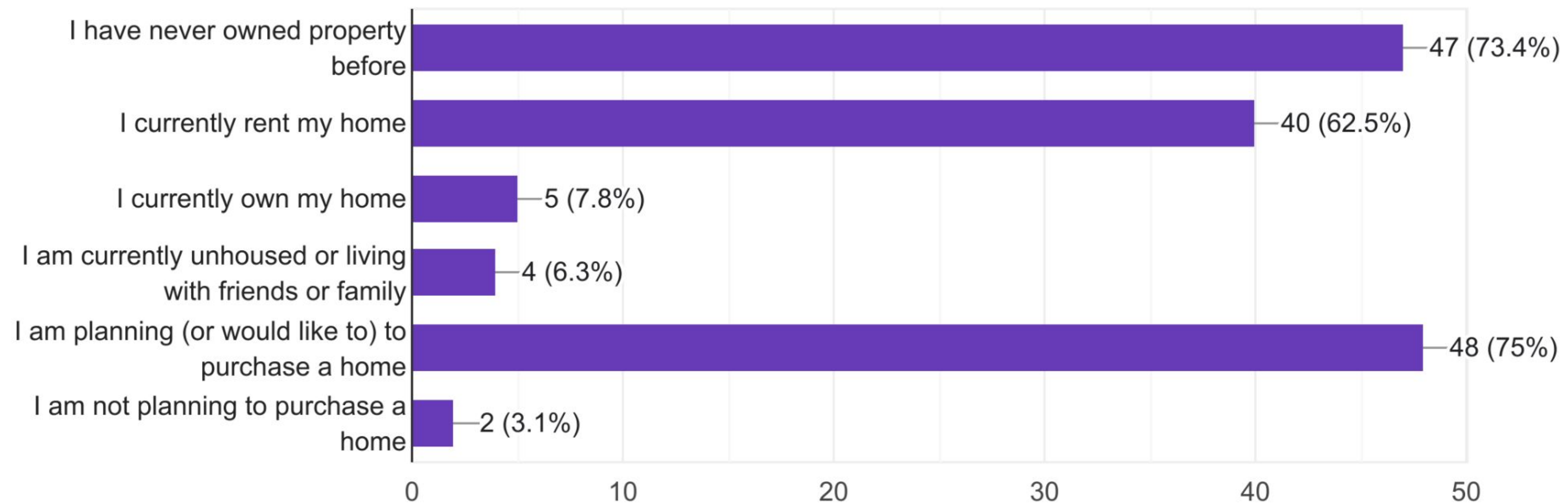
45 hồi đáp (tính đến ngày 6 tháng Năm, 2025)

Thời gian lấy ý kiến : Ngày 8 tháng Năm, 2025 - Ngày 30 tháng Sáu, 2025



Which of the following applies to you? Check all that apply.

64 responses



KHẢO SÁT NHÀ ĐẦU TIÊN

KHẢO SÁT NHÀ ĐẦU TIÊN (bosplans.org/FirstHomeSurvey)

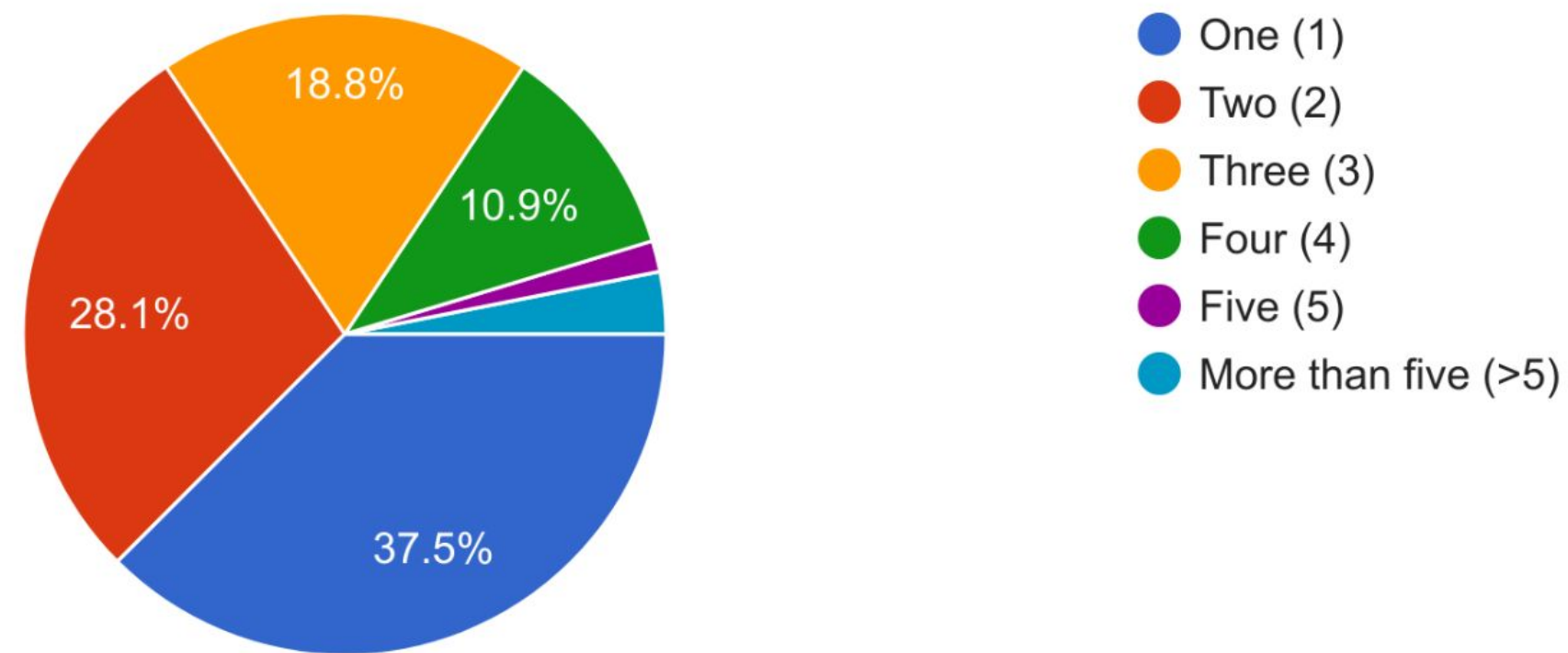
45 hồi đáp (tính đến ngày 6 tháng Năm, 2025)

Thời gian lấy ý kiến : Ngày 8 tháng Năm, 2025 - Ngày 30 tháng Sáu, 2025



Including you, how many people are you planning to live with in the first home you buy?

64 responses

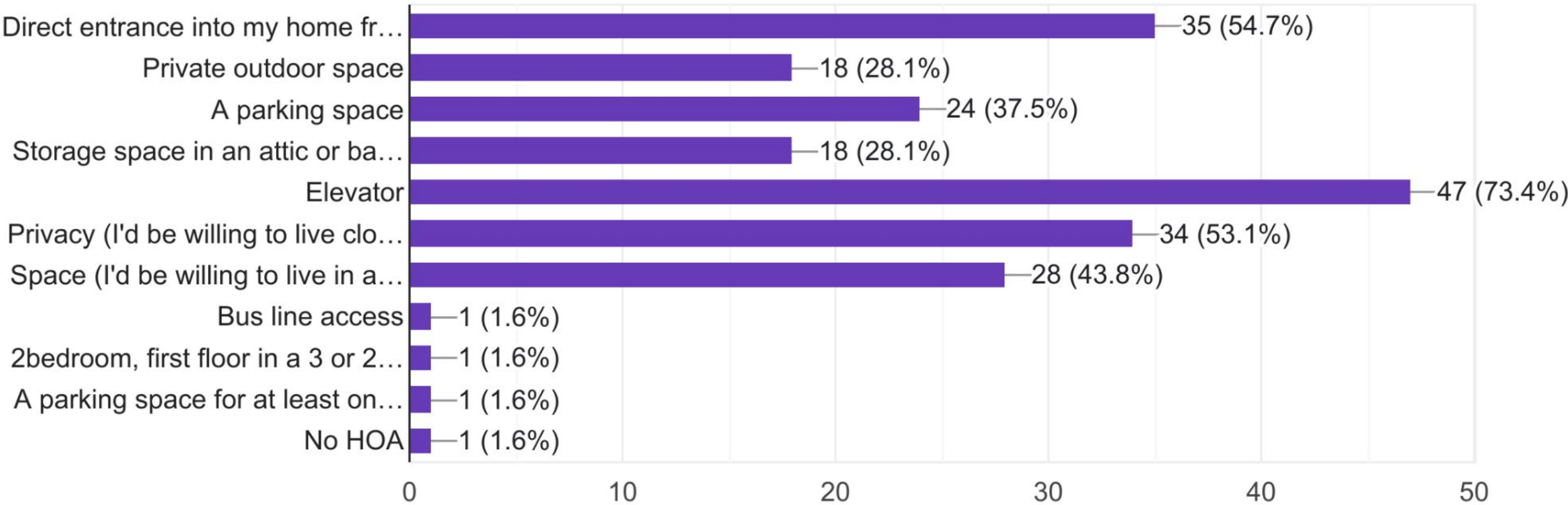




What would you be willing to sacrifice (not have), if it meant you could purchase a home in Boston?

Check all that apply.

64 responses



KHẢO SÁT NHÀ ĐẦU TIÊN

KHẢO SÁT NHÀ ĐẦU TIÊN (bosplans.org/FirstHomeSurvey)

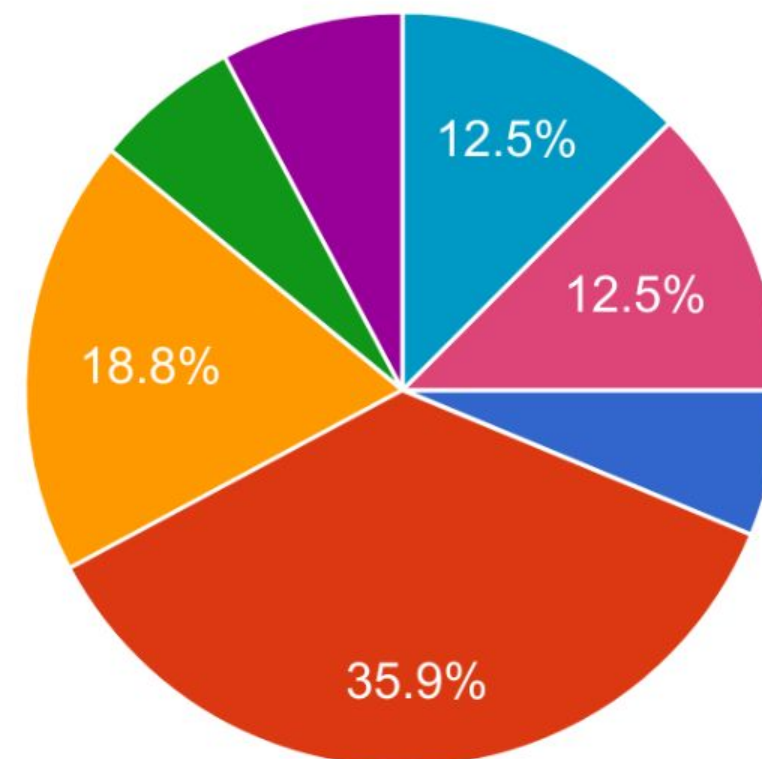
45 hồi đáp (tính đến ngày 6 tháng Năm, 2025)

Thời gian lấy ý kiến : Ngày 8 tháng Năm, 2025 - Ngày 30 tháng Sáu, 2025



Of the following "nice to have" features, which would you most like to have?

64 responses



- Direct entrance into my home from the street (no shared hallway)
- Private outdoor space
- A parking space
- Storage space in an attic or basement
- Elevator
- Privacy (not living close to my neighbors or in a multifamily property)
- Space (a bigger unit with more overall square footage)

NGUYÊN TẮC THIẾT KẾ WHB3 (CÁC ĐỊA ĐIỂM TẠI DORCHESTER)

3

Các Địa Điểm tại Dorchester:



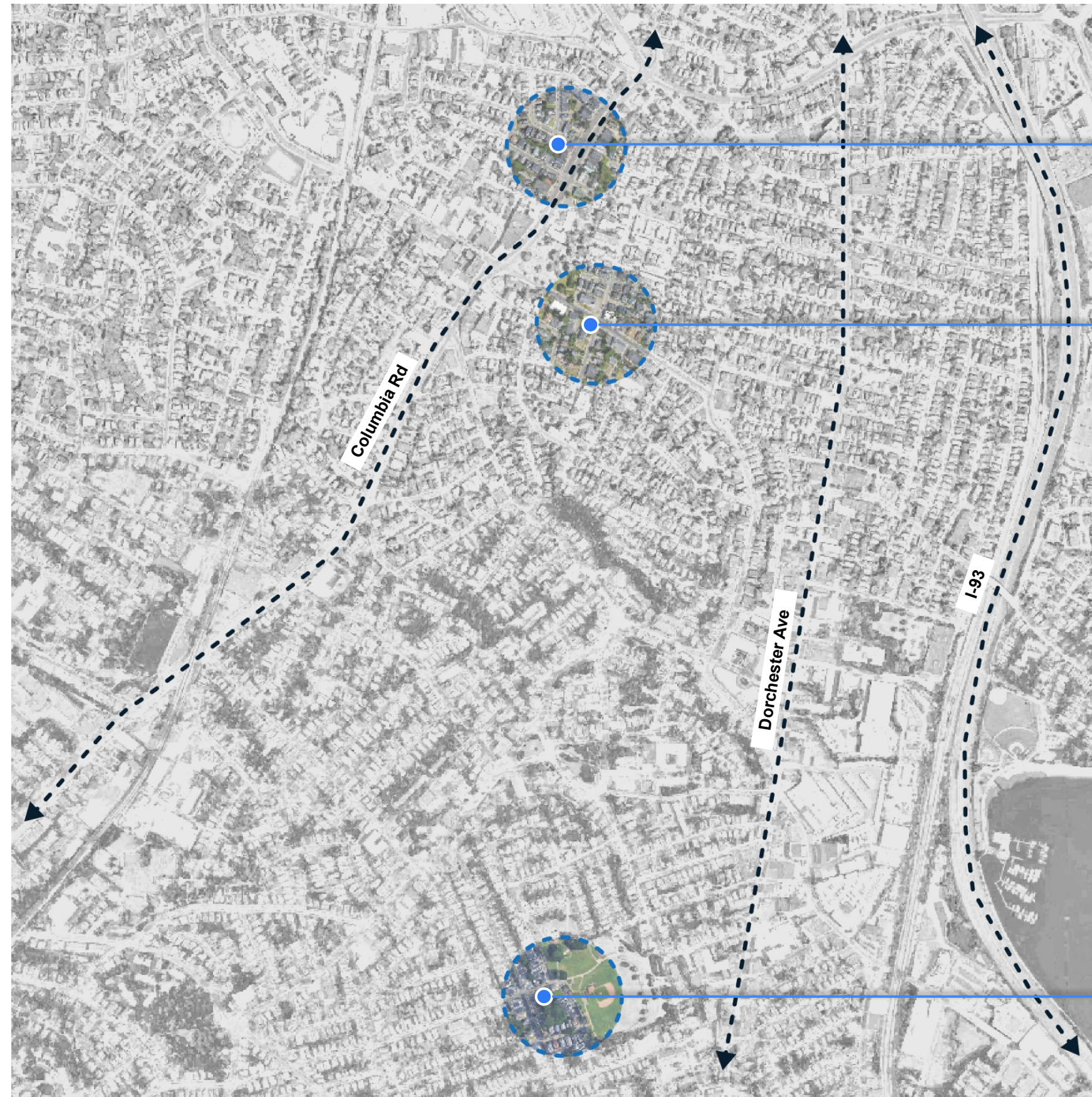
8 Eastman St



63 Stoughton St và 1 Everett Ave



151 Homes Ave



8 Eastman St

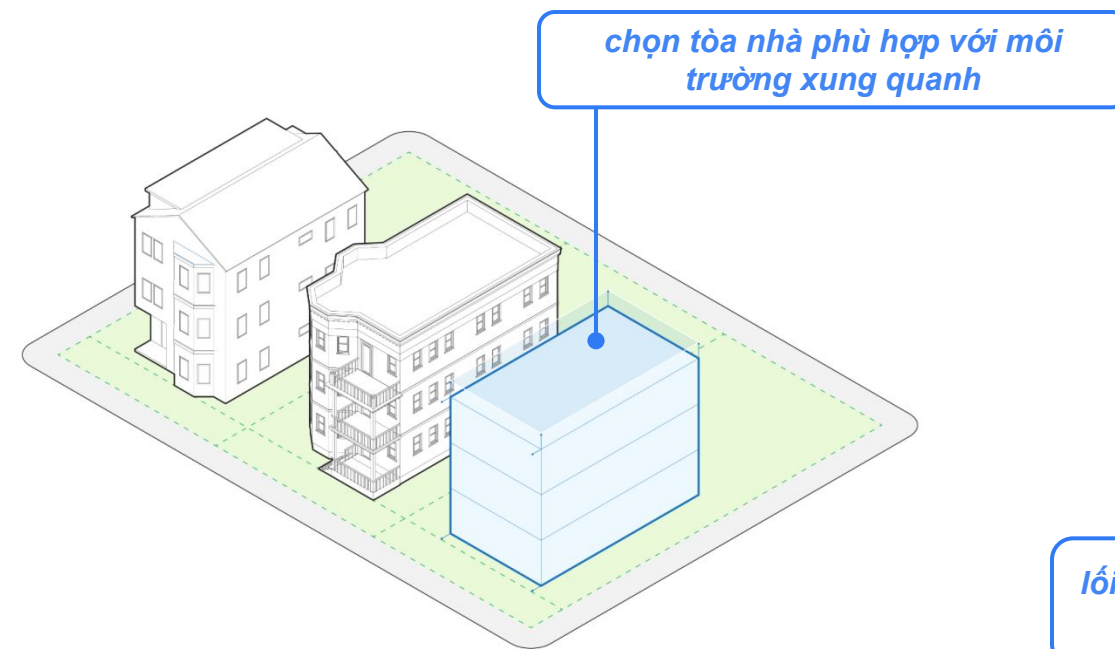
63 Stoughton St và
1 Everett Ave

151 Homes Ave

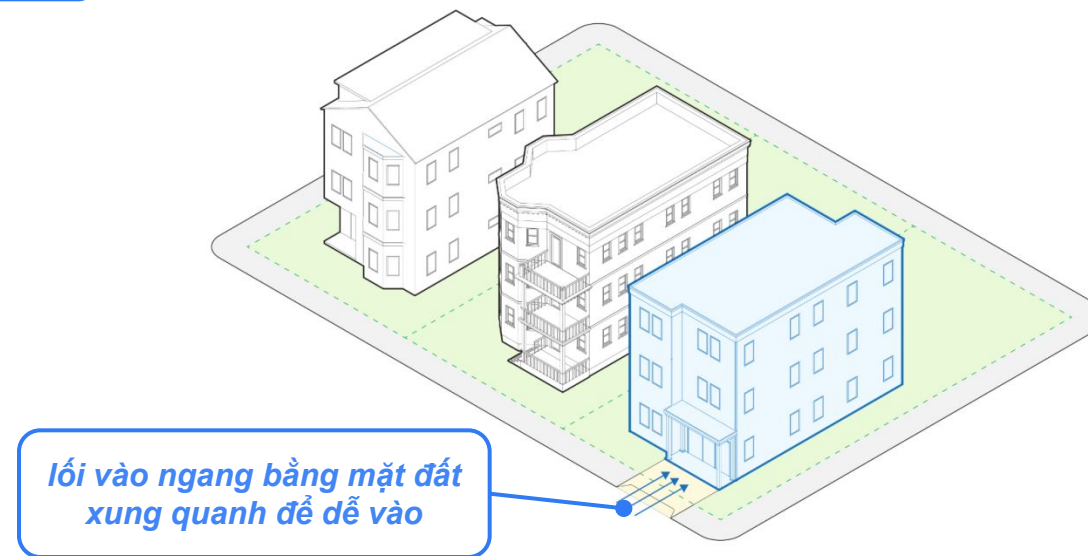
Bản đồ từ trên cao: Các địa điểm tại
Dorchester

Các yếu tố thiết kế chúng tôi đang cứu xét ...

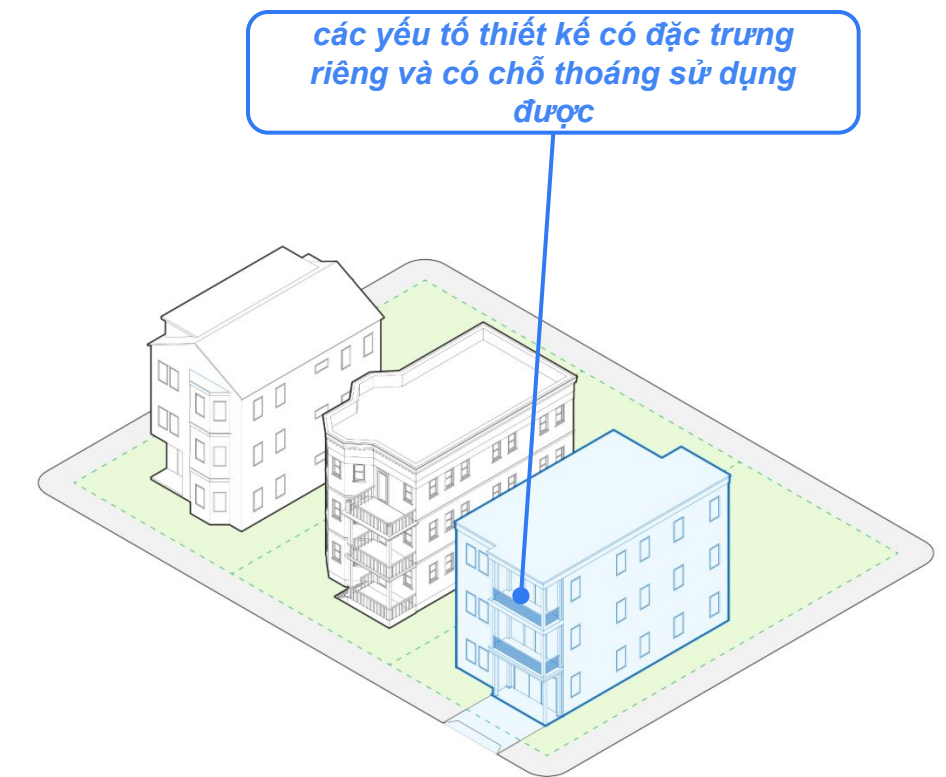
Thiết Kế Tòa Nhà:



Khối Tích và chiều cao



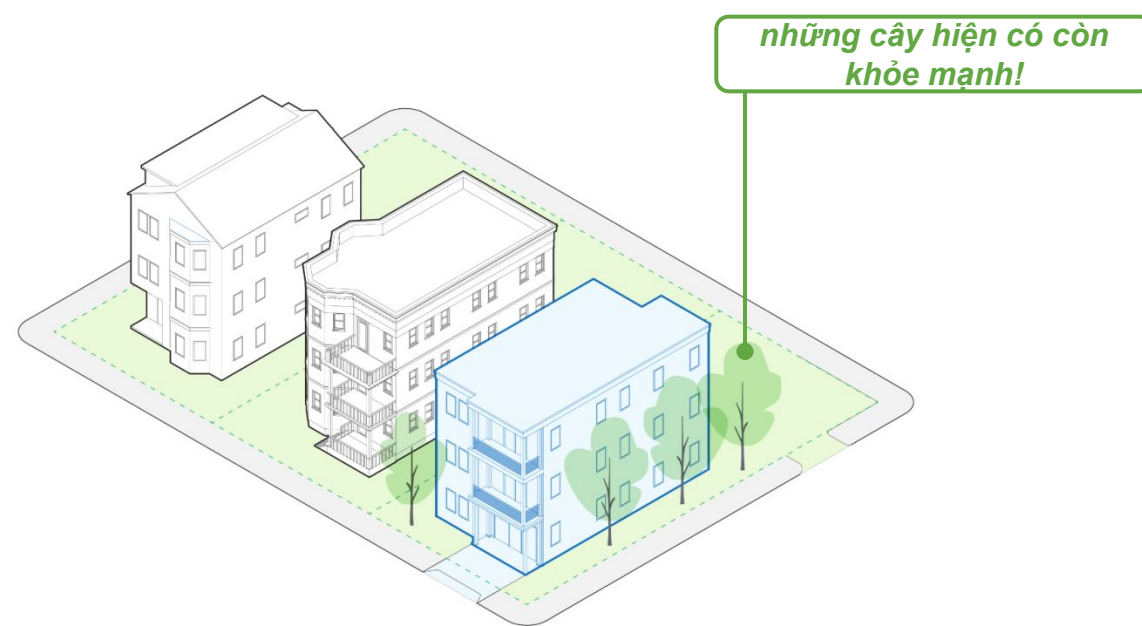
Ưu tiên những căn hộ tầng trệt dễ vào



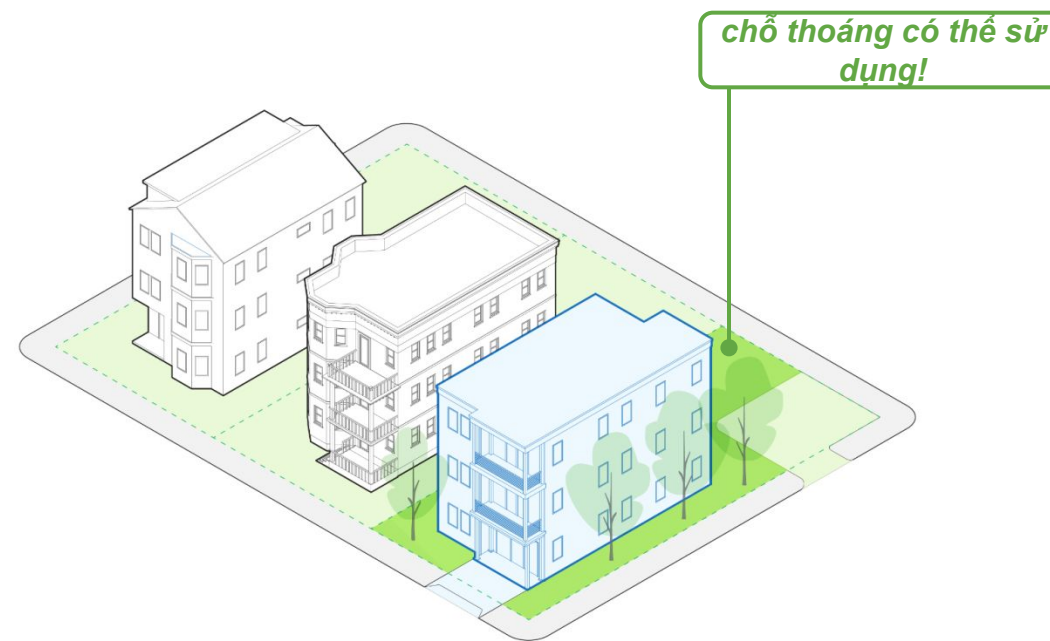
Thêm các chi tiết kiến trúc

Các yếu tố thiết kế chúng tôi đang cứu xét ...

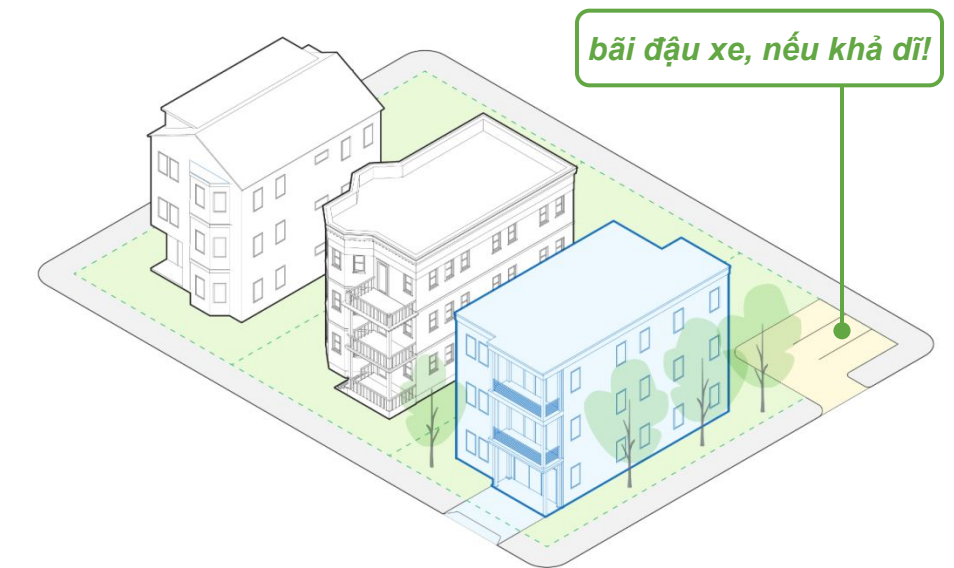
Thiết Kế Địa Điểm:



Giữ cây hiện có khỏe mạnh

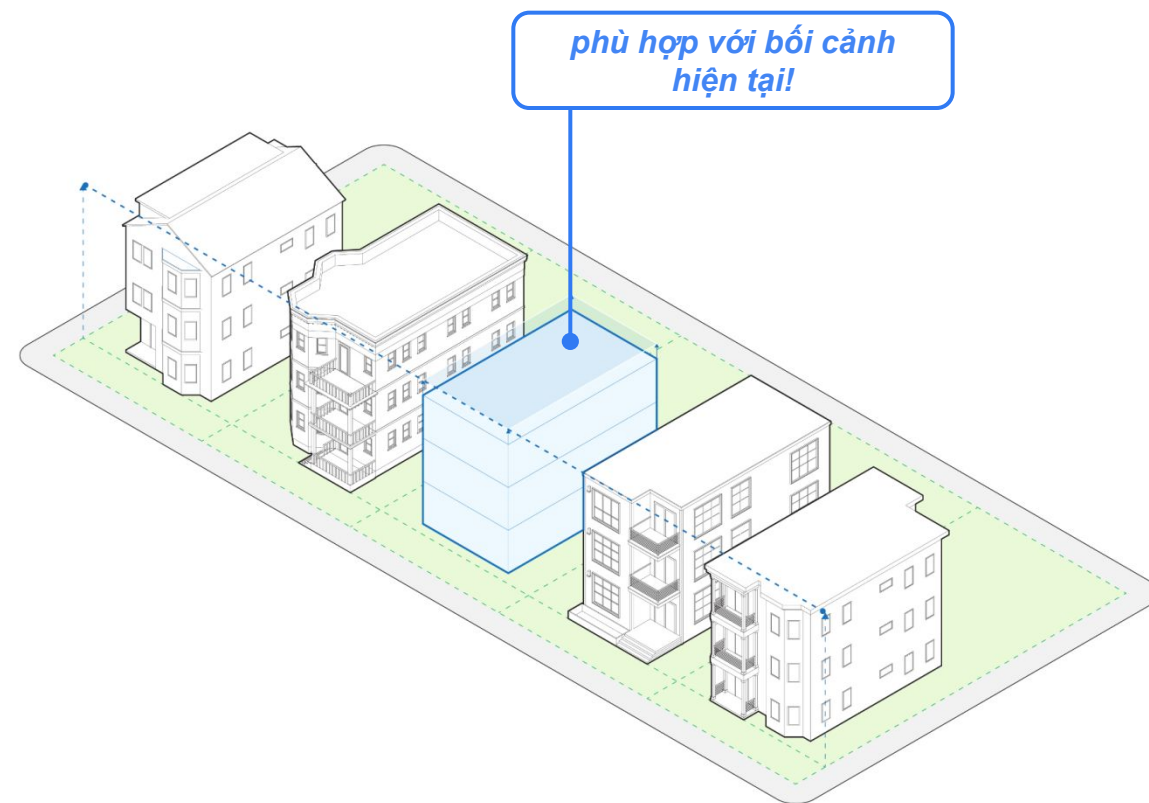


Có chỗ thoáng sử dụng được



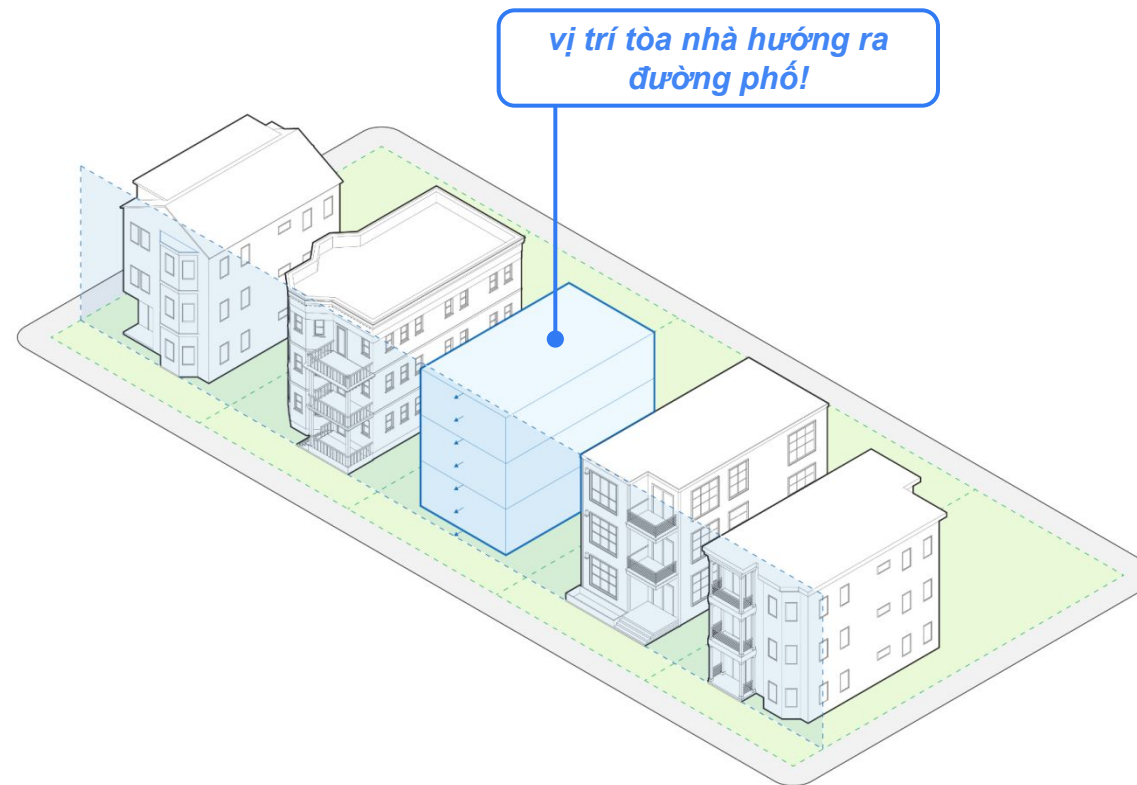
Có bãi đậu xe tại chỗ nếu khả dĩ

Nguyên Tắc Thiết Kế:



Khối Tích & Chiều Cao

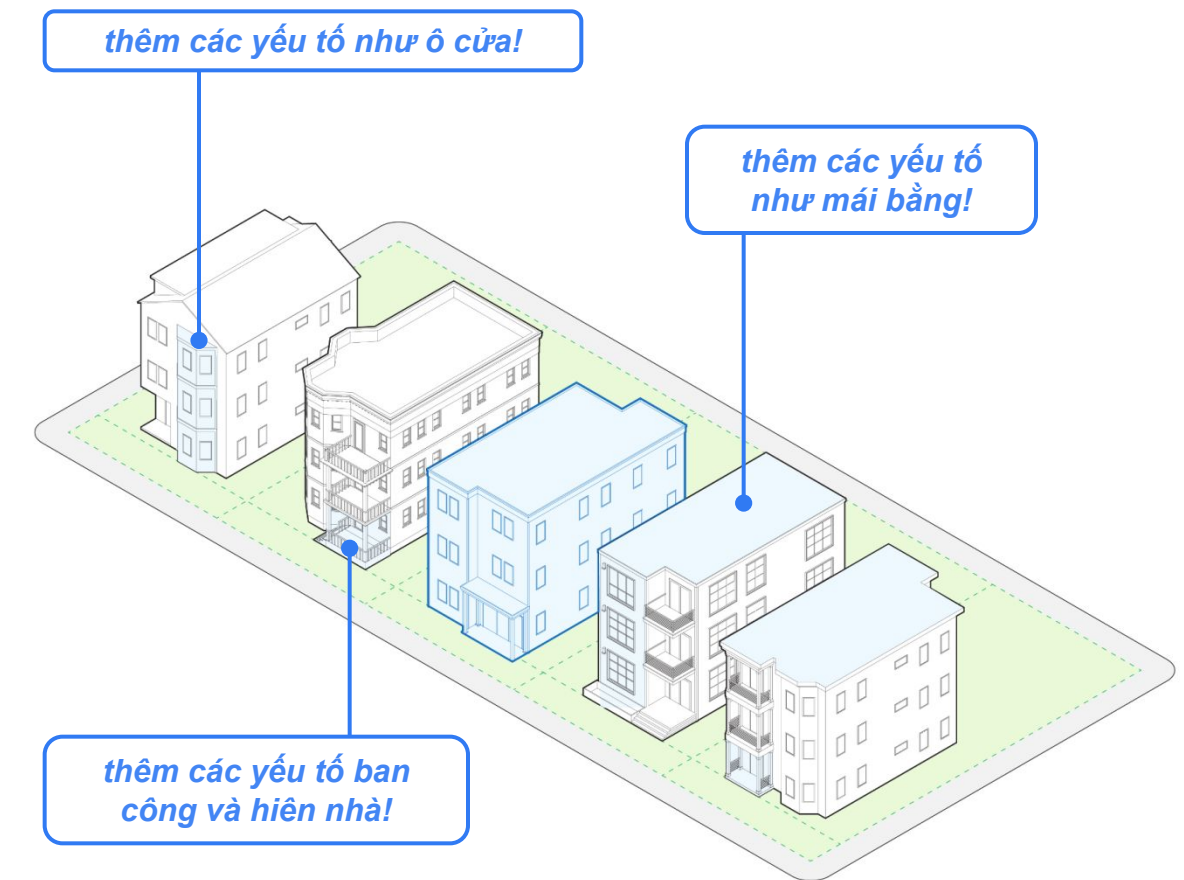
Chỉnh chiều cao hiện tại cho phù hợp với khu láng giềng xung quanh để củng cố quy mô của những ngôi nhà hiện có



Vị Trí Tòa Nhà

Hướng tòa nhà ra đường phố chính
Thẳng hàng với mặt tiền hiện có

Bảo tồn cây cối khỏe mạnh hiện có



Chi Tiết Kiến Trúc

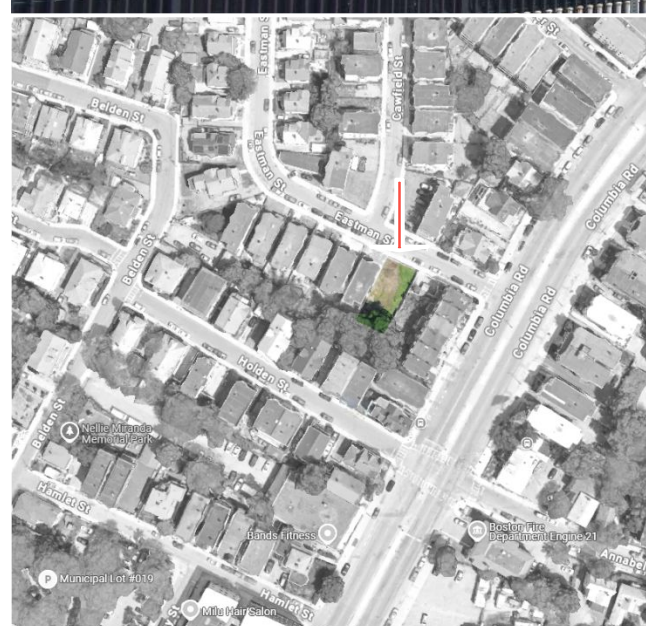
Sử dụng các yếu tố như ô cửa và hình dạng mái nhà để phù hợp với bối cảnh khu láng giềng

Sử dụng các yếu tố như hiên nhà và ban công để tạo chỗ thoáng khí lịch hoạt động đường phố

8 Eastman St



8 Eastman St: Tầm Nhìn Hướng Ra Đường Phố



Bản đồ định vị



Nhìn 8 Eastman từ đường phố



Nhìn từ bên trong khu đất sang bên kia đường

8 Eastman St: Các Tòa Nhà Khu Láng Giềng



Khu láng giềng xung quanh chánh yếu gồm **các nhà ba tầng**.

Nhiều **nhà ba tầng** có các chi tiết kiến trúc như **mái bằng, ô cửa, và hiên nhà**.

8 Eastman St: Nguyên Tắc Thiết Kế



Nguyên Tắc Thiết Kế:

Khối tích & chiều cao: tuân theo phong cách kiến trúc và chiều cao hiện tại

Xếp lớp: mặt tiền tòa nhà làm thẳng hàng với các tòa nhà hiện có dọc theo đường phố

Chi tiết kiến trúc: bao gồm hiên nhà và ô cửa để phù hợp với các tòa nhà lân cận

Thiết kế địa điểm: giữ lại cây hiện có khi khả dĩ và nếu khả dĩ thì bố trí chỗ thoáng ở trước tòa nhà để hướng ra đường phố

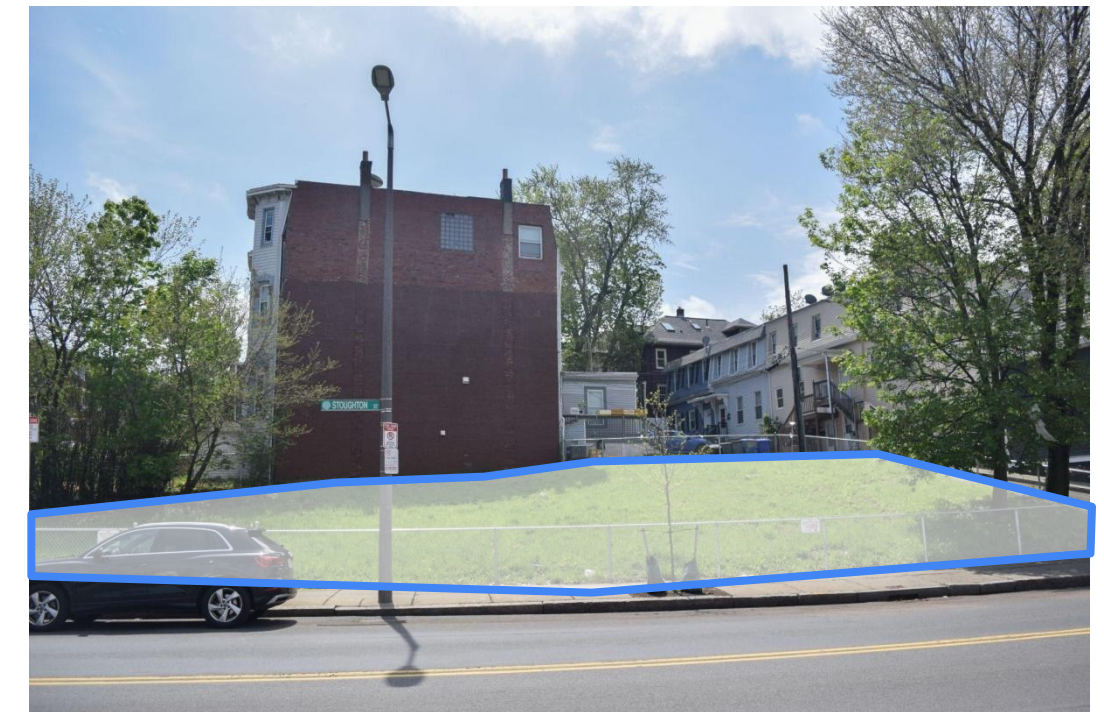
63 Stoughton St + 1 Everett Ave



63 Stoughton St + 1 Everett Ave: Tầm Nhìn Hướng Ra Đường Phố



Bản đồ định vị



Nhìn khu đất từ bên kia đường



Nhìn về phía đông dọc Stoughton St

63 Stoughton St + 1 Everett Ave: Các Tòa Nhà Khu Láng Giềng



Khu láng giềng lân cận chánh yếu gồm **các tòa nhà 3 tầng.**

Nhiều tòa nhà có các chi tiết kiến trúc như **mái bằng và lối vào nổi bật.**

63 Stoughton St + 1 Everett Ave: Nguyên Tắc Thiết Kế



Nguyên Tắc Thiết Kế:

Khối tích & chiều cao: tuân theo phong cách kiến trúc và chiều cao hiện tại

Xếp lớp: hướng tòa nhà ra mặt tiền đường phố chính, có góc đường tốt cho người đi bộ

Chi tiết kiến trúc: bao gồm lối vào phía trước nổi bật và mái bằng để hài hòa với các tòa nhà lân cận

Thiết kế địa điểm: giữ lại cây hiện có khi khả dĩ, tạo chỗ thoáng có thể sử dụng phù hợp với góc đường

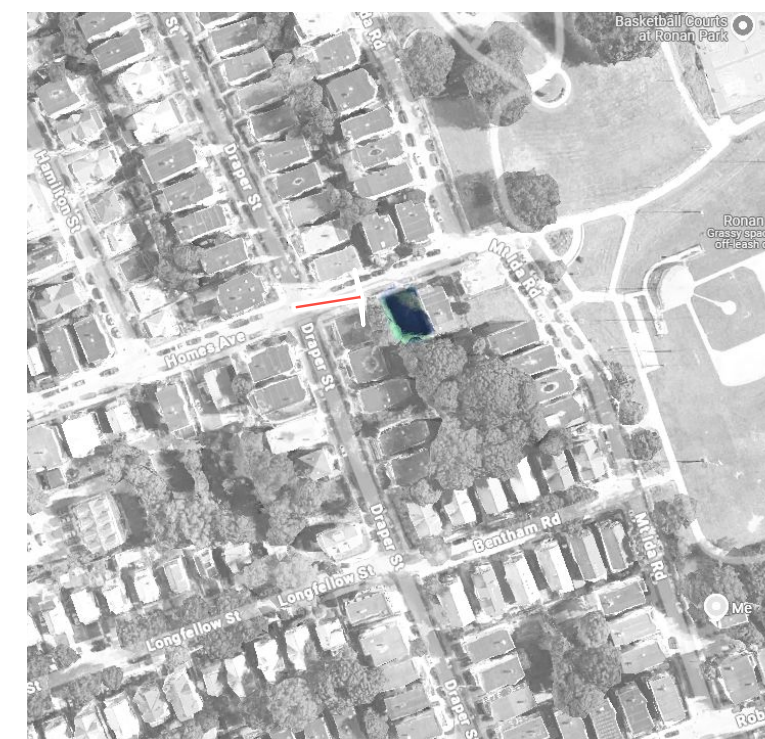
151 Homes Ave



151 Homes Ave: Tầm Nhìn Hướng Ra Đường Phố

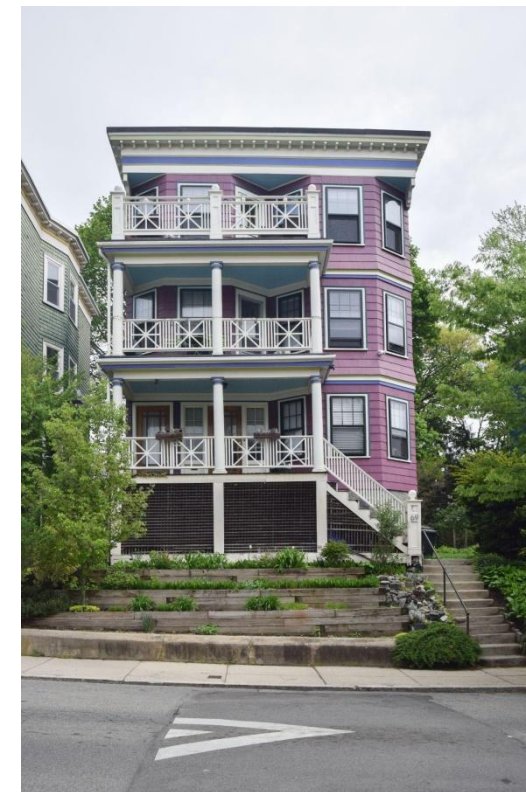


Nhìn trực tiếp vào địa điểm từ bên kia đường phố



Bản đồ định vị

151 Homes Ave: Các Tòa Nhà Khu Láng Giềng



Khu láng giềng xung quanh chánh yếu gồm **các nhà ba tầng**.

Nhiều **nhà ba tầng** có các chi tiết kiến trúc như **mái bằng, ô cửa, và hiên nhà**.

151 Homes Ave: Nguyên Tắc Thiết Kế



Nguyên Tắc Thiết Kế:

Khối tích & chiều cao: tuân theo phong cách kiến trúc và chiều cao hiện tại

Xếp lớp: mặt tiền tòa nhà thẳng hàng với các tòa nhà hiện có dọc theo đường phố

Chi tiết kiến trúc: ưu tiên mái bằng, hiên nhà, và ô cửa để phù hợp với các tòa nhà lân cận

Thiết kế địa điểm: giữ lại cây hiện có khi khả dĩ, tạo chỗ thoáng có thể sử dụng phù hợp với góc khu đất

HỎI VÀ ĐÁP

4

XIN GIỚI THIỆU NGẮN GỌN VỀ BẢN THÂN:

- Họ Tên và Khu Láng Giềng

CHỦ ĐỀ KHẢ DĨ:

- Thông tin thêm về Chào Mừng Về Nhà, Boston
- Thắc mắc/thông tin phản hồi về các địa điểm cụ thể
- Các thắc mắc về Ban Quy Hoạch, Văn Phòng Gia Cư của Thị Trường, hay Trung Tâm Gia Cư Boston
- Cách tham gia



CÁC BƯỚC KẾ TIẾP VÀ ĐƯỜNG NỐI QUAN TRỌNG

5

MỐC THỜI GIAN / CÁC BƯỚC KẾ TIẾP



	2025			
	THÁNG NĂM	THÁNG SÁU	Q3	Q4
Ban Hoạch Định	Bản thảo RFP		Duyệt lại RFP	
		(Tháng Sáu) Có sẵn bản thảo RFP để lấy ý kiến công chúng	(Tam cá nguyệt 3) Trình bày RFP	(Tam cá nguyệt 4) RFP Đáo hạn hồi đáp
Buổi Họp Cộng Đồng	Hôm Nay (Ngày 6 tháng Năm) WHB 3 Buổi họp về tầm nhìn (Ngày 13 tháng Năm) Hội thảo khu láng giềng Nhóm A (Dorchester) (Ngày 20 tháng Năm) Hội thảo khu láng giềng Nhóm B (Roslindale & Hyde Park) (Ngày 27 tháng Năm) Hội thảo khu láng giềng Nhóm C (Roxbury) ((Ngày 6 tháng Năm ~ Ngày 30 tháng Sáu) Thời hạn lấy ý kiến công chúng			(Tam cá nguyệt 4) Trình bày từ người phát triển (theo nhóm hội thảo)

*Mốc thời gian là tạm thời và có thể thay đổi

HÃY THAM GIA

Mạng lưới dự án: bosplans.org/WHB3



KHẢO SÁT NHÀ LẦN ĐẦU



MẠNG LƯỚI DỰ ÁN GIAI ĐOẠN 3

NGƯỜI MUA NHÀ LẦN ĐẦU

- Trả lời bản khảo sát Nhà Lần Đầu:

bosplans.org/StarterHomeSurvey

- Kết nối với

Trung Tâm Gia Cư Boston rồi lấy các lớp học Người Mua Nhà 101

bosplans.org/BostonHomeCenter

CƯ DÂN HIỆN TẠI

Truyền bá thông tin và chia sẻ bản khảo sát

Tham Dự Hội Thảo Khu Láng Giềng

Nhóm A (Dorchester) Ngày 13 tháng Năm 6:00 chiều

Nhóm B (Rosi & Hyde) Ngày 20 tháng Năm 6:00 chiều

Nhóm C (Roxbury) Ngày 27 tháng Năm 6:00 chiều

Đề nộp ý kiến bosplans.org/WHB3

NGƯỜI XÂY CẤT VÀ NGƯỜI

PHÁT TRIỂN

Kết nối để được cập nhật trên RFP

yoona.cha@boston.gov

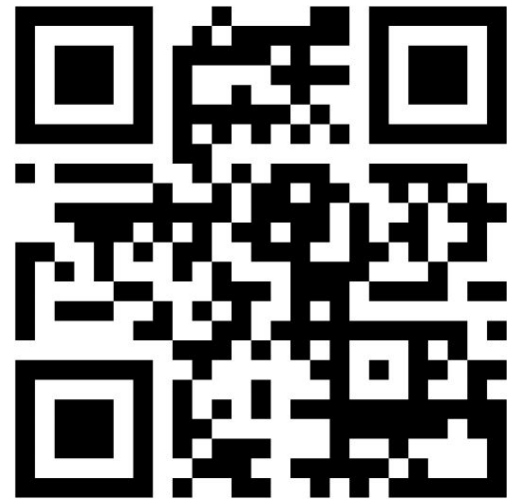
Đề nộp ý kiến về Bản Thảo RFP

bosplans.org/WHB3

Xem [Cổng Mua Sắm](#) trong tháng Sáu 2025

Hồi đáp RFP

HỘI THẢO KHU LÁNG GIỀNG



NHÓM A

Dorchester

Ngày 13 tháng Năm (Thứ Ba) 6:00-7:30
chiều

Từ xa, qua Zoom

Ghi danh:

bosplans.org/WHB3GroupA



NHÓM B

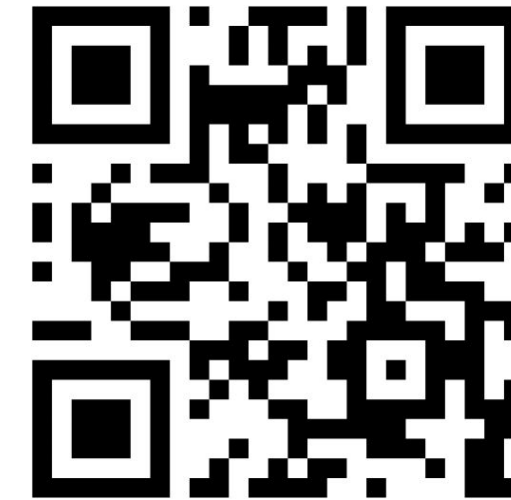
Roslindale & Hyde Park

Ngày 20 tháng Năm (Thứ Ba) 6:00-7:30
chiều

Từ xa, qua Zoom

Ghi danh:

bosplans.org/WHB3GroupB



Nhóm C

Roxbury

bosplans.org/WHB3 (Thứ Ba) 6:00-7:30
chiều

Từ xa, qua Zoom

Ghi danh:

bosplans.org/WHB3GroupC

Để tìm hiểu thêm, xem bản thảo âm, và gửi ý kiến, truy cập Mạng Lưới Dự Án tại: bosplans.org/WHB3

XIN CẢM ƠN

CÓ THẮC MẮC?

YOON CHA

Viên Chức Phát Triển Địa Ốc,

Ban Quy Hoạch

yoon.cha@boston.gov

MẠNG LƯỚI DỰ ÁN



bosplans.org/WHB3

Ngưng nhận Ý Kiến Công Chúng vào ngày 30

tháng Sáu, 2025

Ngày 13 tháng Năm, Ngày 20 tháng Năm, Ngày 27 tháng Năm

**BUỔI HỌP CÔNG CHÚNG
KẾ TIẾP**

Hội Thảo Khu Láng Giềng

