Neighborhood Residential
Vecindario Residencial

Neighborhood residential areas refer to areas in the neighborhood that are primarily, though not exclusively, developed for housing

Zonas de vecindarios residenciales en East Boston que son principalmente, pero no exclusivamente, para viviendas.

Challenges and opportunities associated with neighborhood residential areas in East Boston include:

- **Affordability** - Rising property values across the neighborhood pushes development pressure into neighborhood residential areas threatening "naturally occurring" affordable housing.
- **Building dimensions** - Many existing buildings do not comply with zoning and are considered "non-conforming." That means that if those buildings were proposed today, they would require variances, and would not be "as-of-right."
- **Uses** - Uses like corner stores, coffee shops, dry cleaners, and other small businesses are not allowed uses in neighborhood residential areas but provide desirable neighborhood amenities.
- **Resilience** - More than half of East Boston's land area will be vulnerable to flooding in 2070. Retrofitting existing housing to prepare for that risk presents unique design challenges.
- **Neighborhood Design Overlay Districts** - East Boston's Neighborhood Design Overlay Districts were established based on a landmarks survey overseen by the Boston Landmarks Commission. There are not clear guidelines for development within these districts.
- **Parking Requirements** - Required parking ratios are defined by zoning. Parking ratios are currently driven by use and do not consider proximity to transit or other factors.
- **Public Realm** - Narrow sidewalks limit the space available for street trees and street furniture.

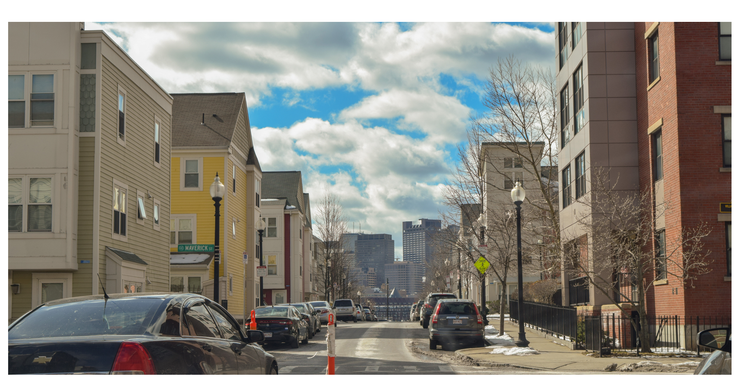
Los desafíos y las oportunidades de las zonas de vecindarios residenciales incluyen:

- **Asequibilidad** – El aumento del valor inmobiliario produce presión en el desarrollo hacia zonas de vecindarios residenciales amenazando viviendas asequibles que "ocurren naturalmente".
- **Dimensiones de los edificios** – Muchos edificios existentes no cumplen las normas de zonificación y son considerados como que "no cumplen los requisitos". Eso significa que si dichos edificios fueran propuestos hoy, requerirían variaciones y no serían "por derecho".
- **Usos** – Usos como tiendas en las esquinas, cafés, tintorerías y otros pequeños comercios no son usos permitidos en las zonas de vecindarios residenciales pero brindan usos deseables en el vecindario.
- **Resiliencia** – East Boston serán vulnerables a las inundaciones en 2070.
- **Distritos de superposición del vecindario** - Estos distritos fueron establecidos según un estudio histórico. No existen directrices claras para el desarrollo dentro de estos distritos.
- **Requerimientos de estacionamiento** – Los cocientes requeridos de estacionamiento son definidos por zonificación. Los cocientes de estacionamiento son actualmente determinados por el uso y no consideran la proximidad al tránsito u otros factores.
- **Espacio público** – Veredas angostas limitan la disponibilidad de espacio para árboles y muebles en la calle.

Community feedback

Walking tours and neighborhood and civic association meetings were important opportunities for the planning team to gather feedback related to the specific challenges and opportunities facing neighborhood residential areas. The BPDA hosted 6 neighborhood walking tours including Gove Street, Jeffries Point, Maverick Central, Eagle Hill, Harbor View and Orient Heights.

Participación Ciudadana - Los recorridos a pie y las reuniones de asociaciones de vecinos fueron muy importantes para que el equipo de planificación reuniera comentarios relacionados con los desafíos y oportunidades específicos a los que enfrentan las áreas residenciales de los vecindarios. El BPDA organizó 6 recorridos a pie por el vecindario, incluidos Gove Street, Jeffries Point, Maverick Central, Eagle Hill, Harbor View y Orient Heights.



We want to hear from you!

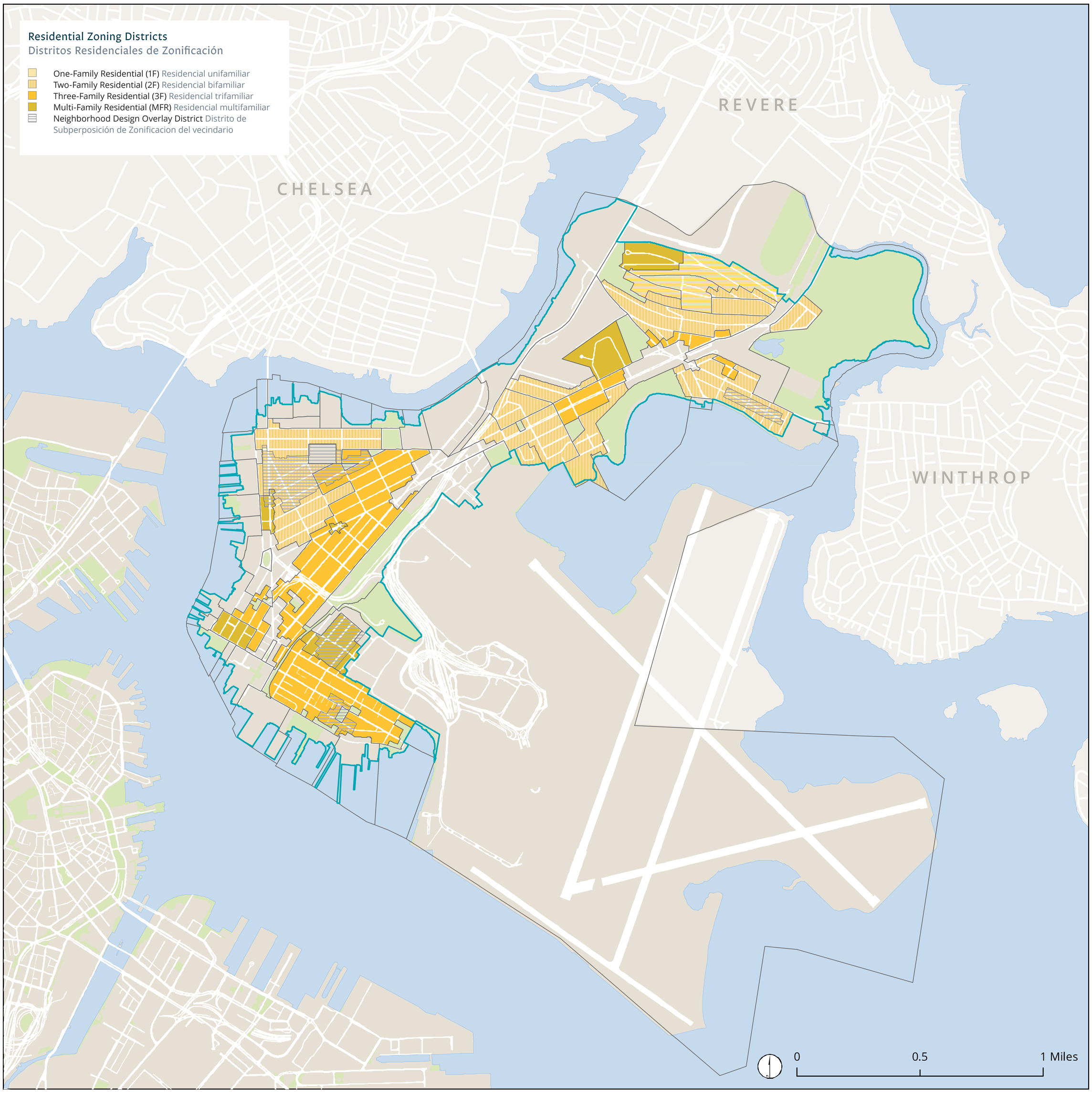
Please take a moment to fill out the comment card at this station. If you're interested in talking more about neighborhood residential areas, we encourage you to participate in the PLAN: East Boston workshop on Thursday, October 24, 2019.

¡ Queremos escucharte! - Tómese un momento para completar la tarjeta de comentarios en esta estación. Si está interesado en hablar más sobre las áreas residenciales del vecindario, lo alentamos a participar en el taller PLAN: East Boston el jueves 24 de octubre de 2019.

bpda

CITY of BOSTON

Neighborhood Residential
Vecindario Residencial



Neighborhood Residential areas are governed by One-Family (1F), Two-Family (2F), Three-Family (3F) and Multifamily (MFR) zoning. These zoning subdistricts make up 45% of the land area within the study boundary.

Las áreas residenciales del vecindario se rigen por la zonificación unifamiliar (1F), bifamiliar (2F), trifamiliar (3F) y multifamiliar (MFR). Estos subdistritos de zonificación constituyen 45% del área terrestre dentro del límite del estudio.

Mixed-Use Nodes & Corridors
Nodos y corredores de uso mixto

Mixed-use nodes and corridors refer to areas in East Boston suited for active ground-floor uses and the amount of the density required to support them.

Nodes can be thought of as collection points or places of gathering, and corridors can be thought of as the connections between them.

Los nodos y corredores de uso mixto se refieren a zonas en East Boston aptas para usos activos en la planta baja y la cantidad de densidad que se requiere para apoyarlos. Nodos pueden ser lugares de reunión o puntos de recolección y los corredores son las vías que los conectan.

Challenges and opportunities associated with mixed-use nodes and corridors in East Boston include:

- **Retail Uses and Density** - Active ground-floor uses require density nearby to support them.
- **Connections Between Squares** - Zoning for commercial use is concentrated within East Boston's Main Street district and in limited areas around squares. Over time, ground-floor retail has extended along corridors connecting those areas.
- **On-Street Parking Regulations** - Street parking regulations are inconsistent and often do not effectively serve the needs of surrounding uses.
- **Public Realm** - Many of East Boston's squares are dominated by cars, limiting space available for outdoor seating, open space, and other public realm features.
- **Resilience** - Much of East Boston's Main Street District is within the FEMA Flood Zone. Properties within the flood zone are ineligible to receive funding from federal programs.
- **Supporting Small Businesses** - As is the case citywide, small local businesses are vulnerable to displacement by larger chain businesses.
- **Grocery Stores** - East Boston is currently served by a single grocery store. Food access is supplemented by convenience stores that vary in level of service.

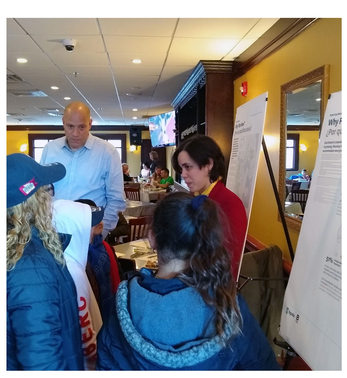
Los desafíos y oportunidades asociados con los nodos y corredores de uso mixto en East Boston incluyen:

- **Uso comercial y densidad** -El uso activo de la planta baja requiere densidad cercana para apoyarlos.
- **Conexiones entre plazas** - La zonificación para uso comercial se concentra dentro del distrito de la calle principal de East Boston y en zonas limitadas alrededor de las plazas. Con el tiempo, los comercios de la planta baja se han instalado a lo largo de corredores que comunican dichas zonas.
- **Reglamentaciones de estacionamiento en la calle** - Las reglamentaciones de estacionamiento en la calle no son consistentes y a menudo no sirven apropiadamente las necesidades de los usos cercanos.
- **Espacio Público** - Muchas de las plazas de East Boston están dominadas por automóviles, limitando el espacio disponible para sentarse al aire libre, espacios públicos y otras características del reino público.
- **Resiliencia** - Gran parte del distrito de Main Streets de East Boston está dentro de la zona de inundación de FEMA. Los inmuebles dentro de la zona de inundación no son elegibles para recibir fondos de programas federales.
- **Apoyar a los pequeños negocios** - Como es el caso en toda la ciudad, las empresas locales y pequeños negocios son vulnerables al desplazamiento producido por empresas más grandes de cadenas.
- **Tiendas de comestibles** - East Boston actualmente tiene un supermercado. La oferta de alimentos se extiende a las tiendas locales que varían en el nivel de servicio.

Community feedback

Both the Small Business round table discussion and the Chat With a Planner series were important opportunities for the planning team to gather feedback related to the specific challenges and opportunities facing East Boston's mixed-use nodes and corridors. The BPDA hosted six Chat With a Planner events in locations across the neighborhood.

Participación Ciudadana - Los recorridos a pie y las reuniones de asociaciones de vecinos fueron muy importantes para que el equipo de planificación reuniera comentarios relacionados con los desafíos y oportunidades específicos a los que enfrentan las áreas residenciales de los vecindarios. El BPDA organizó seis recorridos a pie por el vecindario.



We want to hear from you!

Please take a moment to fill out the comment card at this station. If you're interested in talking more about East Boston's mixed-use nodes and corridors, we encourage you to participate in the PLAN: East Boston workshop on Wednesday, November 06, 2019.

¡ Queremos escucharte! - Tómese un momento para completar la tarjeta de comentarios en esta estación. Si está interesado en hablar más sobre las áreas residenciales del vecindario, lo alentamos a participar en el taller PLAN: East Boston el jueves 24 de octubre de 2019.

bpda

CITY of BOSTON

Mixed-Use Nodes & Corridors
Nodos y corredores de uso mixto

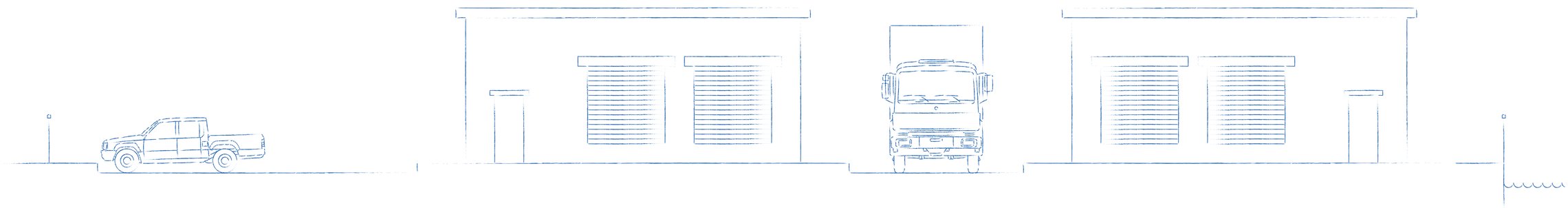
Mixed-use nodes and corridors are governed by Neighborhood Shopping (NS), Community Commercial (CC), and Corridor Enhancement (CE). These zoning subdistricts make up about 10% of the land area within the study boundary.

Las Nodos y corredores de uso mixto se rigen por Neighborhood Shopping (NS), Community Commercial (CC) y Corridor Enhancement (CE). Estos subdistritos de zonificación constituyen 10% del área terrestre dentro del límite del estudio.

1. Footnote Text

Waterfront Industrial & EDAs

Zonas Industriales Costeras y EDAs



Waterfront Industrial and Economic Development Areas refer to areas set aside to support primarily large-scale commercial and industrial uses.

These areas participate in local and regional economies.

Las zonas industriales costeras y las zonas de desarrollo económico son las zonas en East Boston destinadas a apoyar principalmente usos comerciales e industriales de gran escala. Estas zonas participan en las economías locales y regionales.

Challenges and opportunities associated with Waterfront Industrial and Economic Development Areas in East Boston include:

- **Residential Uses** - Intense demand for housing has put pressure on these areas
- **Commercial or industrial uses** - Lack of demand from commercial uses and industrial uses have meant many of these areas are dormant or underused.
- **Infrastructure** - Several parcels in these areas are very large and lack the infrastructure needed to support development.
- **Resilience** - Because of their location at the edges of the neighborhood, these areas are often at the front lines of East Boston's coastal resilience challenges.
- **Designated Port Areas (DPA)** - Some of the parcels located in this area are further restricted by their designation as a DPA. Because they are designed to prioritize marine industrial uses, DPAs restrict public access.
- **Scale** - Where adjacent to neighborhood residential areas, waterfront industrial and economic development areas create potentially challenging transitions in building use and scale.

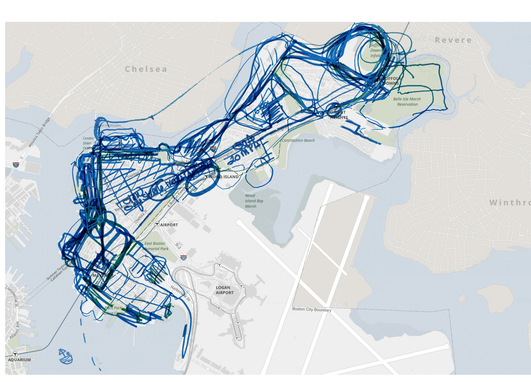
Usando la información recolectada durante el primer año de participación, hemos identificado varios desafíos y oportunidades asociadas con las zonas industriales costeras y la zona de desarrollo económico (EDA) en East Boston.

- **Usos residenciales** - Una intensa demanda de viviendas ha creado presión en estas zonas.
- **Usos comerciales o industriales** - La falta de demanda de usos comerciales y usos industriales ha significado que muchas de estas zonas están sin actividad o sin uso.
- **Infraestructura** - Varias parcelas en estas zonas son muy grandes y no tienen la infraestructura necesaria para apoyar el desarrollo.
- **Resiliencia** - Debido a su ubicación en los límites del vecindario, estas zonas a menudo están al frente en los desafíos a la resiliencia costera de East Boston.
- **Áreas Portuarias Designadas (DPA)** - Algunas de las parcelas ubicadas en esta zona están restringidas además por su designación como DPA. Debido a que son diseñadas para priorizar usos marinos industriales, las DPA restringen el acceso del público.
- E**scala** - Cuando están cerca de zonas residenciales del vecindario, las zonas industriales en la costanera y de desarrollo económico crean transiciones potencialmente problemáticas en el uso y escala de edificios.

Community feedback

Community workshops addressed several important high-level planning topics, but the Preserve, Enhance and Grow workshop was an important opportunity for the planning team to gather feedback related to the specific challenges and opportunities facing East Boston's Waterfront Industrial and Economic Development Areas.

Participación Ciudadana - Los recorridos a pie y las reuniones de asociaciones de vecinos fueron muy importantes para que el equipo de planificación reuniera comentarios relacionados con los desafíos y oportunidades específicos a los que enfrentan las áreas residenciales de los vecindarios. El BPDA organizó 6 recorridos a pie por el vecindario, incluidos Gove Street, Jeffries Point, Maverick Central, Eagle Hill, Harbor View y Orient Heights.



We want to hear from you!

Please take a moment to fill out the comment card at this station. If you're interested in talking more about East Boston's waterfront industrial and Economic Development Areas, we encourage you to participate in the PLAN: East Boston workshop on Thursday, November 21, 2019.

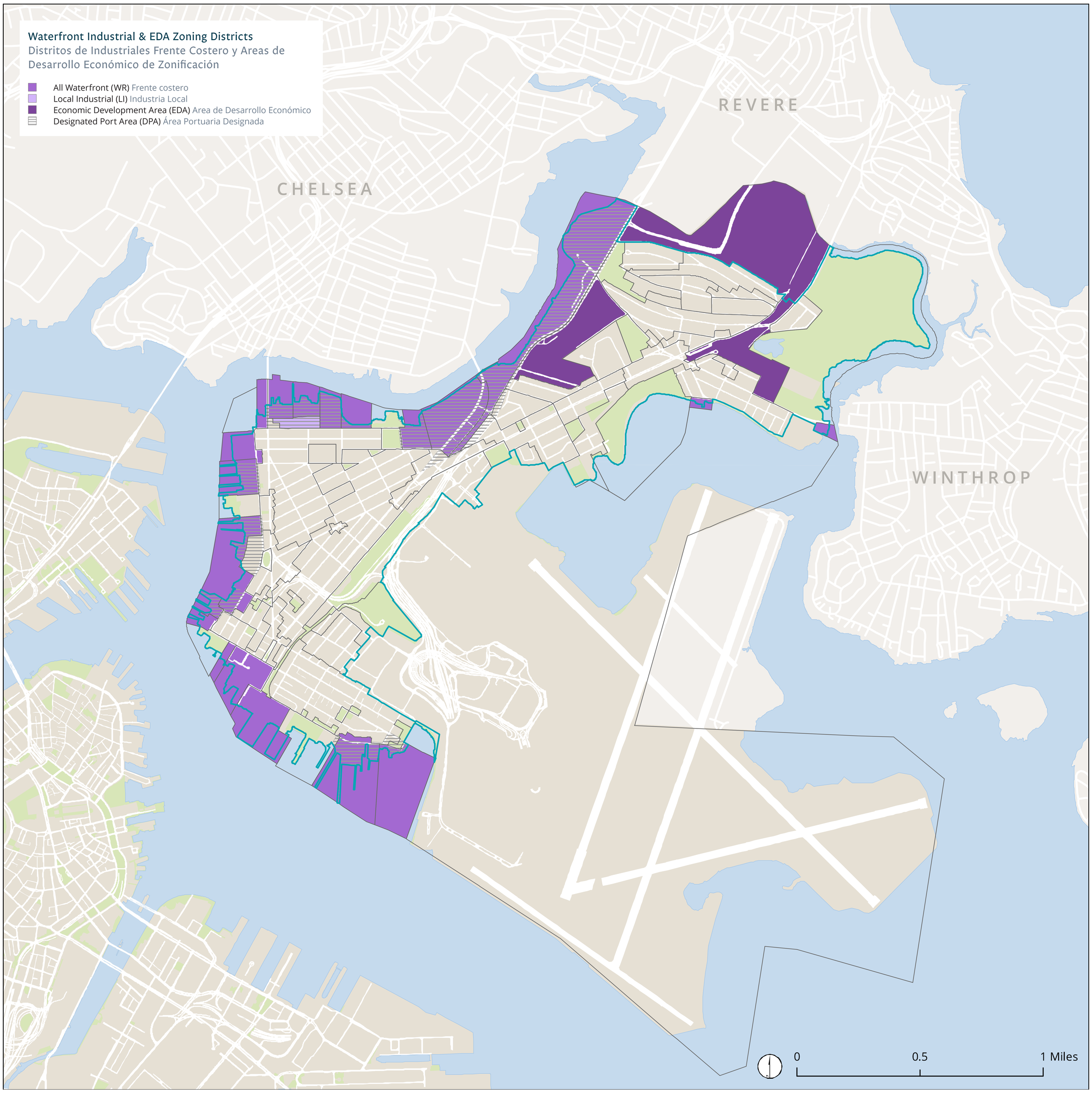
¡ Queremos escucharte!
Tómese un momento para completar la tarjeta de comentarios en esta estación.
Si está interesado en hablar más sobre las áreas residenciales del vecindario, lo alentamos a participar en el taller PLAN: East Boston el jueves 24 de octubre de 2019.

bpda

CITY of BOSTON

Waterfront Industrial & EDAs

Zonas Industriales Costeras y EDAs

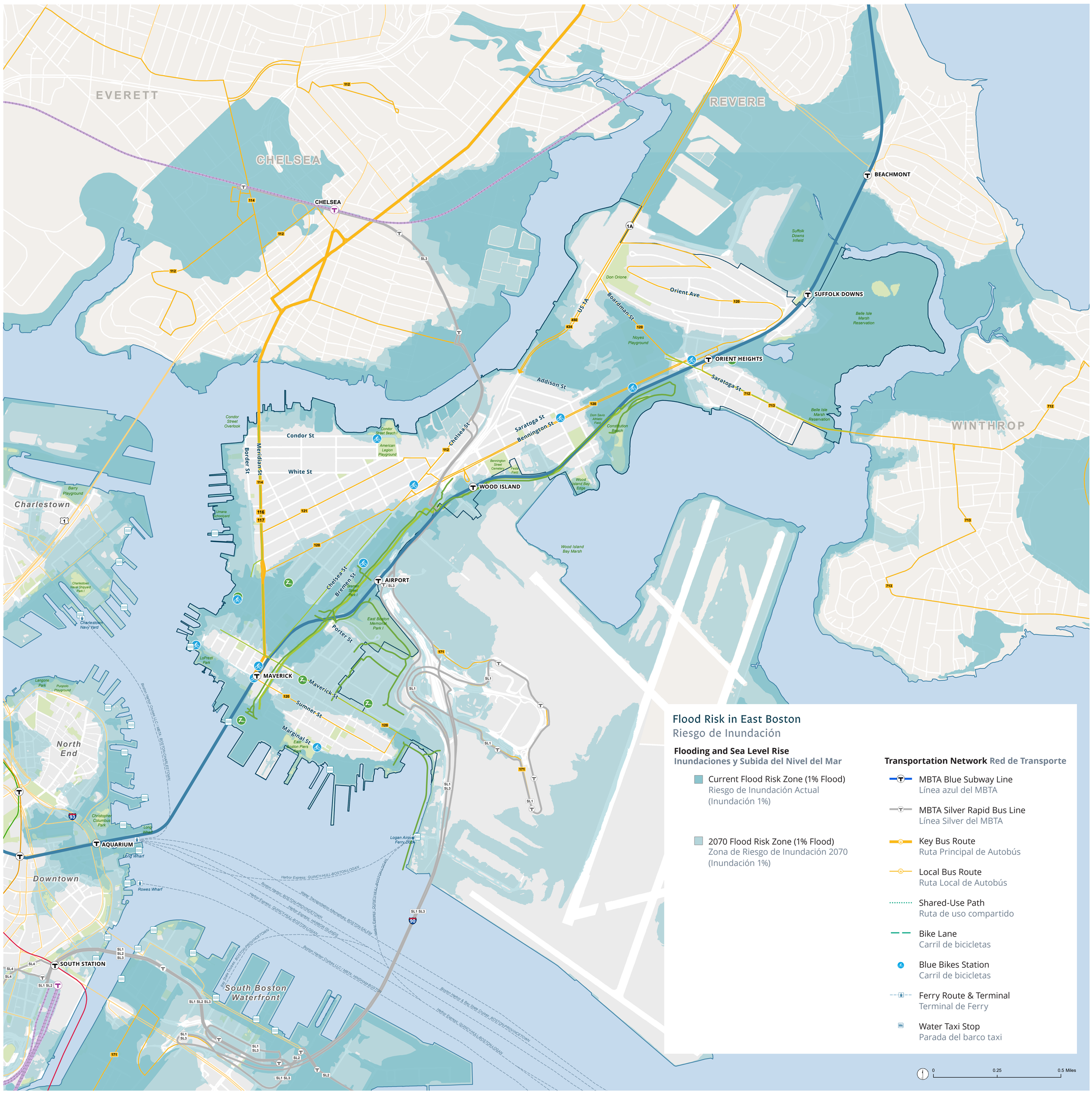


Waterfront Industrial and EDA areas are governed by Waterfront Residential (WR), Maritime Economy Reserve (MER), Waterfront Manufacturing (WM), Waterfront Service (WS), Waterfront Commercial (WC), Local Industrial (LI), and Economic Development Areas (EDA). These zoning subdistricts make up about 22% of the land area within the study boundary. This map also indicates Designated Port Area Boundary Line (DPA) and Chapter 91 (CH91) jurisdiction.

Las zonas industriales costeras y las Áreas de Desarrollo Económico (EDA) se rigen por los usos Residencial Costeros (WR), Reserva Económica Marítima (MER), Manofactura Costera (WM), Servicios Costeros (WS), Comercial Costero (WC), Industrial Local (LI) y Áreas de Desarrollo Económico (EDA). Estos subdistritos de zonificación constituyen 22% del área terrestre dentro del límite del estudio. Este mapa también indica la jurisdicción de la Línea de límite de área portuaria designada (DPA) y el Capítulo 91 (CH91).

Flooding & Sea Level Rise

Inundaciones y Subida del Nivel del mar



Source: Boston Harbor Flood Risk Model, City of Boston, MassDOT, MassGIS, MBTA

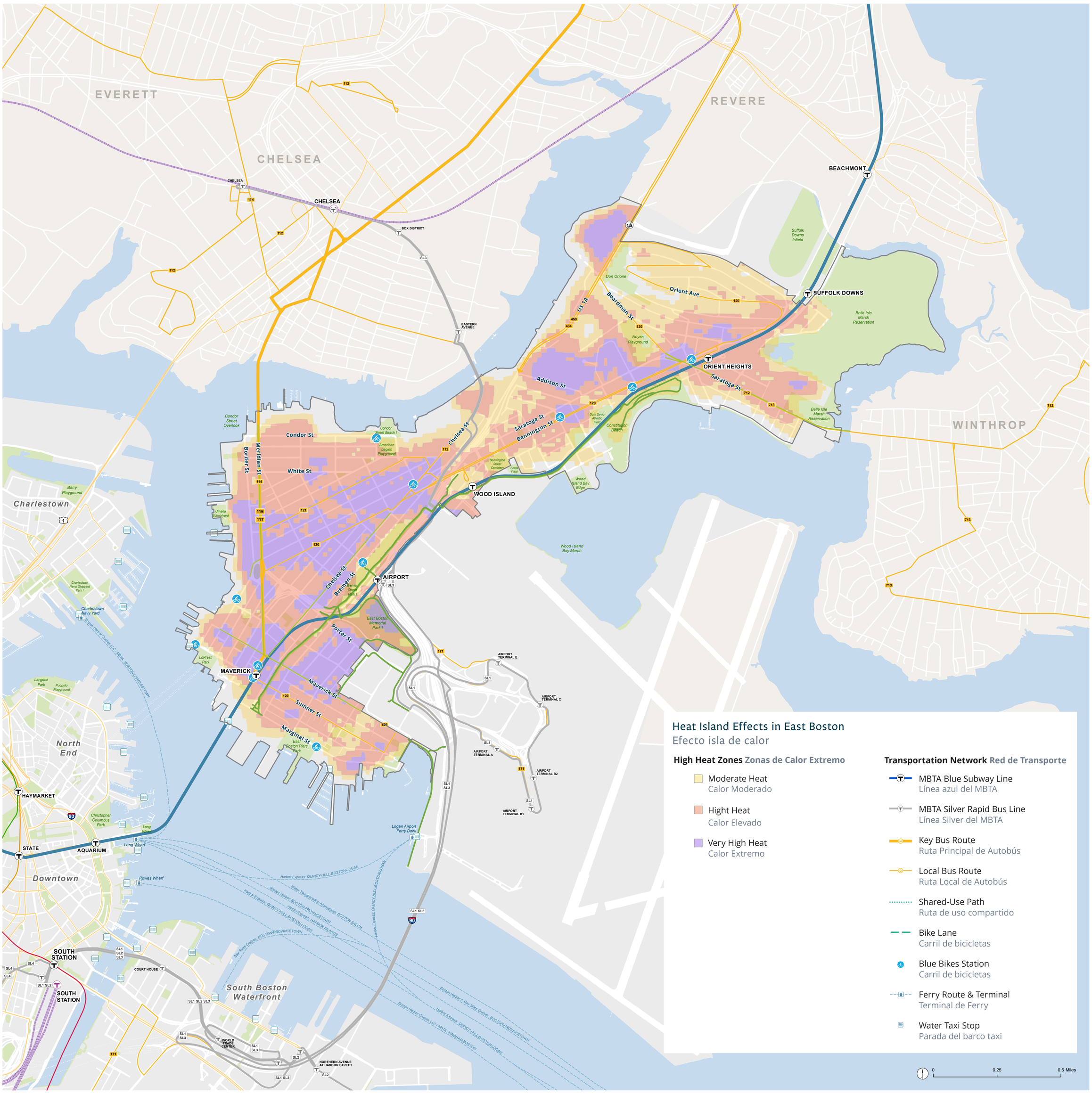
More than one-third of the PLAN: East Boston area is currently vulnerable to flooding associated with climate change. By 2070, more than half of East Boston will be vulnerable to flooding.

A quarter of East Boston's major streets and three of the five Blue Line stops in East Boston are vulnerable to flooding today. By 2070, more than 80% of East Boston's major streets and four of the five blue line stops in East Boston will be threatened by flooding.

Más de un tercio del área de PLAN: East Boston es vulnerable a las inundaciones asociadas al cambio climático. Para 2070, más de la mitad de East Boston será vulnerable a las inundaciones.

Una cuarta parte de las calles principales de East Boston y tres de las cinco paradas de la línea azul son vulnerables a las inundaciones hoy en día. Para el 2070, más del 80% de las calles principales de East Boston y cuatro de las cinco paradas de la línea azul en East Boston se verán amenazadas por las inundaciones.

Extreme Heat
Calor Extremo



Source: City of Boston, MAPC, MassDOT, MassGIS, MBTA, Trust for Public Land

More than half of East Boston is subject to extreme heat caused by increased energy consumption, large paved areas, and lack of tree cover. However, parkland and open green spaces are closely aligned with lower temperatures, with under 15 percent of open green spaces in East Boston affected by extreme heat.

More than 80 percent of the bus stops in East Boston are located in areas that experience high or very high heat during the summertime.

Más de la mitad de East Boston es vulnerable al calor extremo causado por un mayor consumo de energía, grandes áreas pavimentadas y la falta de cobertura arbórea. Sin embargo, los parques y los espacios verdes abiertos están estrechamente alineados con las temperaturas más bajas, menos del 15 por ciento de East Boston son espacios verdes .

Más del 80 por ciento de las paradas de autobús en East Boston están ubicadas en áreas que experimentan calor alto o muy alto durante el verano.

bpda

CITY of BOSTON

Go Boston 2030 Goals & Targets
Metas y Objetivos de Go Boston 2030

PLAN: East Boston is now analyzing safety, access, and reliability at a neighborhood scale to understand where action is needed to meet Go Boston 2030 goals and targets.

We are still completing our exploration and broad findings are becoming clear. Results will inform all transportation analysis moving forward.

PLAN: East Boston está analizando la seguridad, el acceso y la confiabilidad a escala de vecindario. Esto nos ayuda a comprender dónde se necesita tomar acciones para cumplir las metas y objetivos de Go Boston 2030.

Aún estamos completando nuestro análisis, sin embargo, se van perfilando las conclusiones generales. Los resultados informarán todos los análisis de transporte en el futuro.

What are Go Boston 2030 goals and targets?

¿Cuáles son los objetivos y metas de Go Boston 2030?

Improving Safety

Go Boston 2030 Goal: Substantially reduce collisions on every street through education, enforcement, and designs that reallocate street space to prioritize moving people safely rather than faster.
Go Boston 2030 Aspirational Target: Eliminate traffic fatalities and severe injuries in Boston.

Mejorar la Seguridad:
Meta de Go Boston 2030: Reducir significativamente las colisiones a través de la educación y los diseños de la calle, para priorizar el movimiento de personas de manera segura en lugar de más rápido.
Meta a la que aspira Go Boston 2030: Eliminar las muertes por accidentes de tránsito y las lesiones graves en Boston.

Expanding Access

Go Boston 2030 Goal: Make Boston's neighborhoods interconnected for all modes of travel.
Go Boston 2030 Aspirational Target: Every home in Boston will be within a 10-minute walk of a rail station or key bus route stop, Bluebikes station, *and* carshare.

Expandiendo el Acceso:
Meta de Go Boston 2030: Hacer que los vecindarios de Boston estén interconectados para todos los modos de transporte.
Meta a la que aspira Go Boston 2030: Cada hogar en Boston estará a 10 minutos a pie de una estación de tren o parada de una ruta principal de autobús, de una la estación de Bluebikes y de una parada de auto compartido.

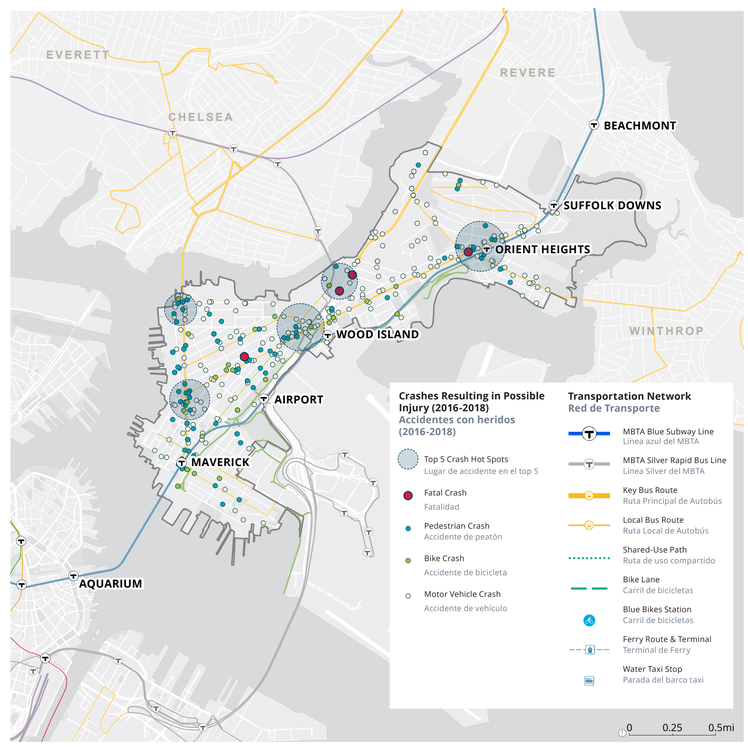
Ensuring Reliability

Go Boston 2030 Goal: Prioritize making travel predictable on Boston's transit and roadway networks.
Go Boston 2030 Aspirational Target: Bostonians' average commute to work time will decrease by 10%

Asegurando la Fiabilidad:
Meta de Go Boston 2030: tener como prioridad que los viajes sean predecibles en las redes de tránsito y carreteras de Boston.
Meta a la que aspira Go Boston 2030: el tiempo promedio de viaje al trabajo de los bostonianos disminuirá en un 10%.

What is the transportation network analysis revealing so far?

¿Qué revela el análisis de la red de transporte hasta ahora?



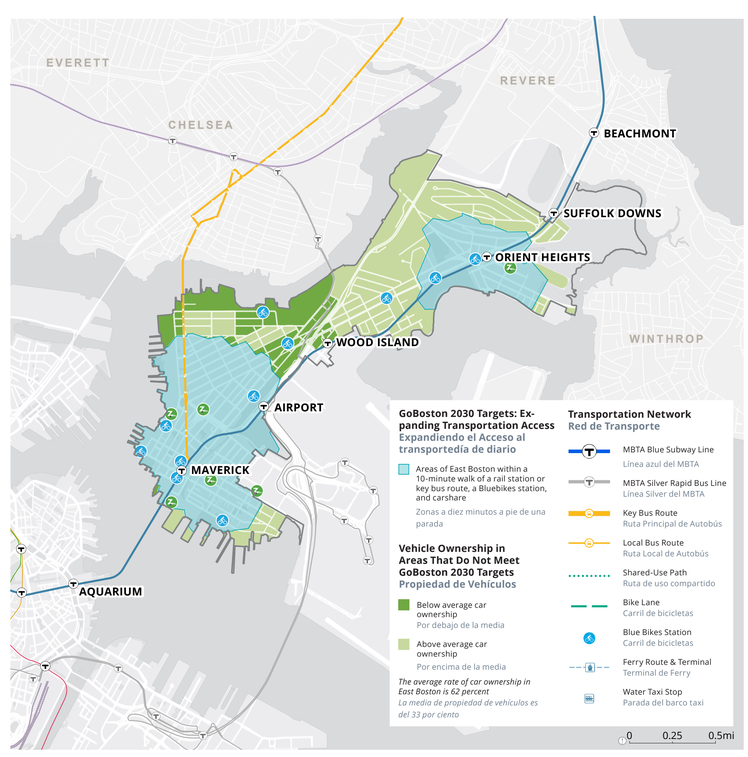
Source: City of Boston, MassDOT, MassGIS, and MBTA data on crash reports

Safety analysis is showing that:

- **Three-quarters** of fatal crashes that occurred in East Boston between 2016-2018 happened where multiple other injury crashes also occurred.
- **One in ten** crashes between 2016-2018 occurred near a T stop.
- **One in five** crashes involving a pedestrian occurred near a T stop.
- Nearly **one-fifth** of all comments on the City's Vision Zero Public Concern Map are related to speeding.

El análisis de seguridad muestra que:

- **Tres cuartas partes** de los accidentes fatales que ocurrieron en East Boston entre 2016 y 2018 se produjeron donde hubo múltiples accidentes.
- **Uno de cada diez** accidentes entre 2016 y 2018 ocurrió cerca de una parada en T.
- **Uno de cada cinco accidentes** con un peatón ocurrió cerca de una parada en T.
- Casi una **quinta parte** de todos los comentarios en el Mapa de Preocupación Pública Visión Cero de la Ciudad están relacionados con el exceso de velocidad.



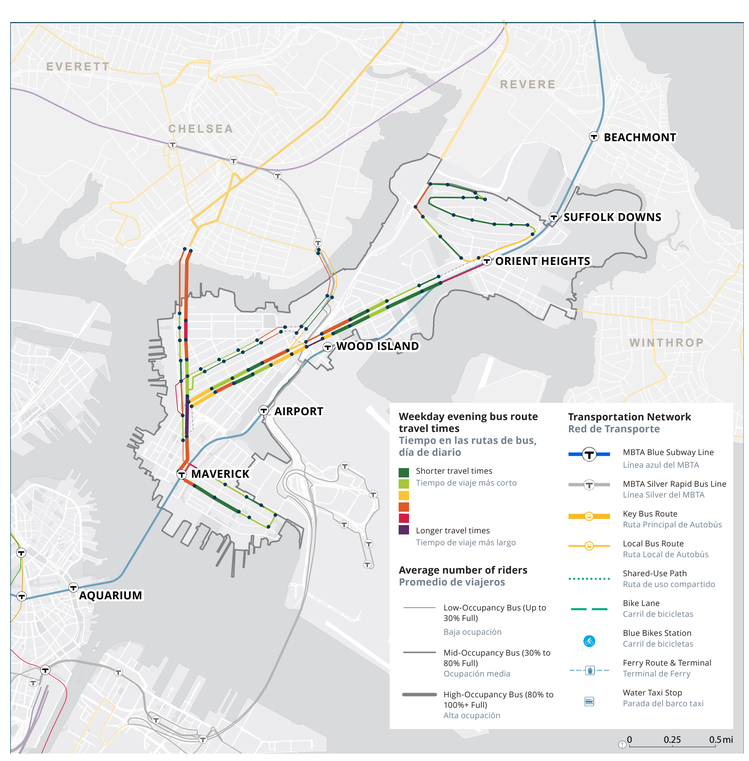
Source: Census Bureau, City of Boston, MassDOT, MassGIS, MBTA, Zipcar

Access analysis is showing that:

- More than **one-third** of households in East Boston don't have access to a car. However, in some areas of East Boston, nearly **two-thirds** of households don't have access to a car.
- **One-third** of East Bostonians need to walk over 15 minutes to access a supermarket. **Nearly 80 percent** of East Boston residents need to travel over 15 minutes on transit to reach a supermarket.
- The average commute from East Boston is 31 minutes. In that time, East Bostonians can reach **38,000 jobs** by walking, **190,000 jobs** by biking, **372,000 jobs** by transit, or **over 1 million jobs** by driving.

El análisis de acceso muestra que:

- Más de **un tercio** de los hogares en East Boston no tienen acceso a un automóvil. Sin embargo, en algunas áreas de East Boston, casi **dos tercios** de los hogares no tienen acceso a un automóvil.
- **Un tercio** de los habitantes de East Boston deben caminar más de 15 minutos para acceder a un supermercado. **Casi el 80 por ciento** de los residentes de East Boston necesitan viajar más de 15 minutos en tránsito para llegar a un supermercado.
- El viaje promedio desde East Boston es de 31 minutos. En ese tiempo, los habitantes de East Boston pueden alcanzar **38,000 empleos** caminando, **190,000 empleos** en bicicleta, **372,000 empleos** en tránsito o **más de 1 millón de empleos** en automóvil.



Source: City of Boston, MassDOT, MassGIS, MBTA

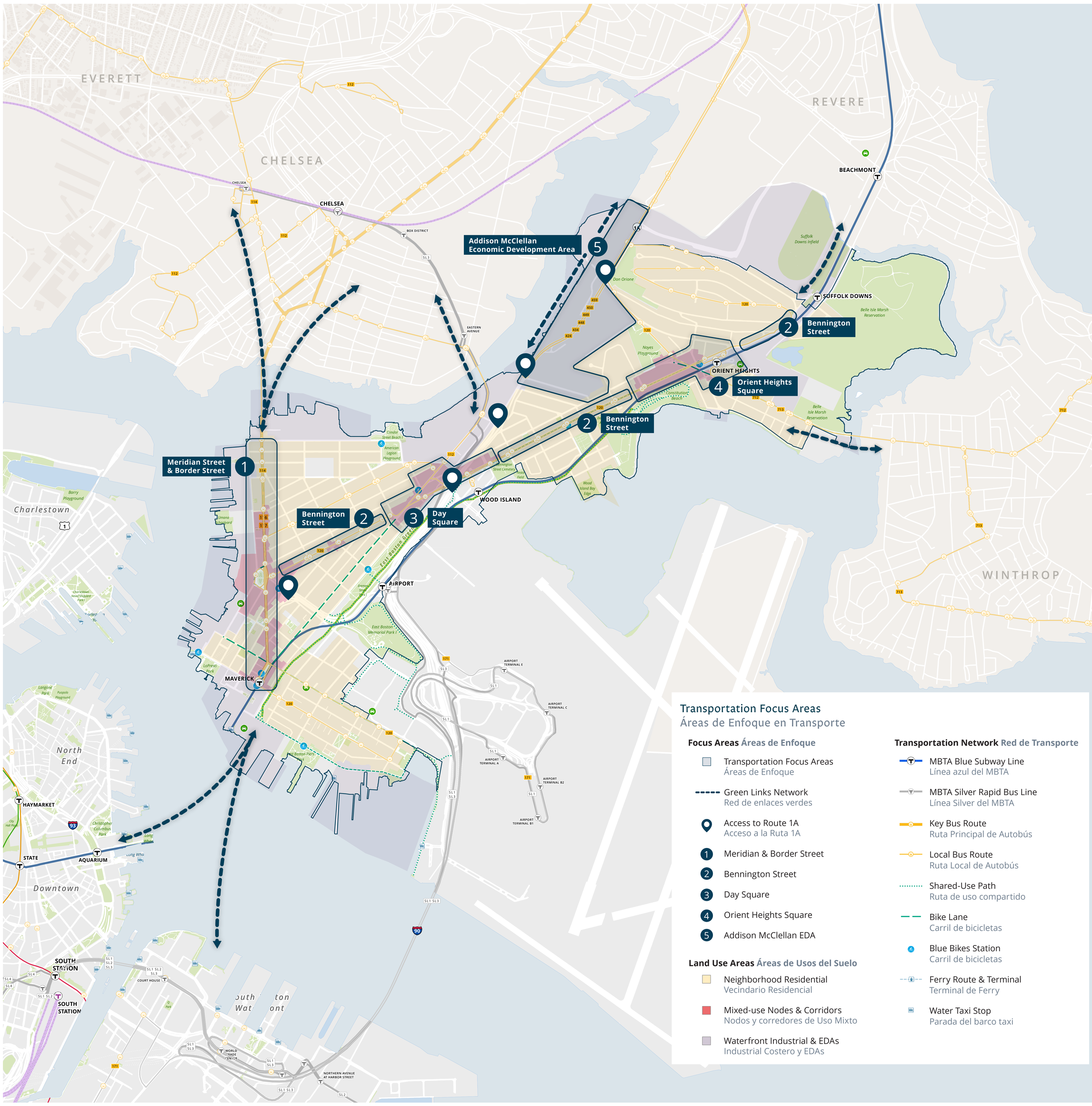
Reliability analysis is showing that:

- During the morning and evening peak periods, bus travel times can vary significantly along **Meridian Street**.
- During the evening peak period, **Route 120** buses are mostly full in both directions of **Bennington Street**.
- The **Chelsea Street Bridge** closes to traffic five times per day on average, and sometimes remains closed for as long as **20 minutes.** The **McArdle Bridge (Meridian Street)** closes to traffic more frequently, however, each lift duration ranges from **9 to 13 minutes.**

El análisis de fiabilidad muestra que:

- Durante los períodos pico de la mañana y la tarde, los tiempos de viaje en autobús pueden variar significativamente a lo largo de **Meridian Street.**
- Durante el período pico de la tarde, los autobuses de la **Ruta 120** están en su mayoría llenos en ambas direcciones de la **calle Bennington.**
- El **puente de Chelsea Street** se cierra al tráfico de media cinco veces al día, y algunas veces permanece cerrado por hasta **20 minutos. El puente McArdle (Meridian Street)** cierra al tráfico con mayor frecuencia, sin embargo, la duración de cada elevación varía de **9 a 13 minutos.**

Transportation Focus Areas
Áreas de Enfoque en Transporte



Focus Areas provide direction for transportation analysis. They are Go Boston 2030 priorities or promote "Complete Networks" in East Boston.

Las Áreas de enfoque proporcionan dirección para el análisis del transporte. Son prioridades de Go Boston 2030 o promueven "Redes completas" en East Boston.

Help us better understand these Focus Areas and tell us your ideas and priorities for improving them.

How do you experience these Focus Areas? How would you change one or more of these Focus Areas? In addition to these Focus Areas, should we be looking somewhere else in East Boston?

Ayúdenos a comprender mejor estas Áreas de enfoque y cuéntenos sus ideas y prioridades para mejorarlas. ¿Cómo experimenta estas áreas de enfoque? ¿Cómo cambiaría una o más de estas Áreas de enfoque? Además de estas áreas de enfoque, ¿deberíamos buscar en otro lugar en East Boston?

bpda

CITY of BOSTON

Complete Networks
Redes Completas

A "Complete Network" is a collection of interconnected routes, allowing for safe and convenient travel from point A to B.

Go Boston 2030 established a vision where everyone can safely and reliably access all parts of Boston, whether traveling by transit, on foot, on a bike, or by car. Achieving this vision requires that we plan for "Complete Networks" in East Boston.

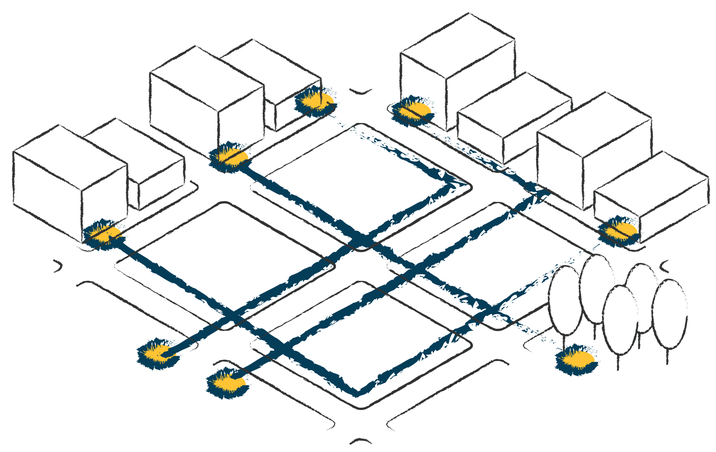
When networks are complete, people can choose how to get around, increasing reliability and access to opportunity for everyone. Complete Networks are cohesive, direct, accessible, redundant, comfortable, and safe and secure.

Una "red completa" es una colección de rutas interconectadas, que permite un viaje seguro y conveniente desde el punto A hasta el punto B.

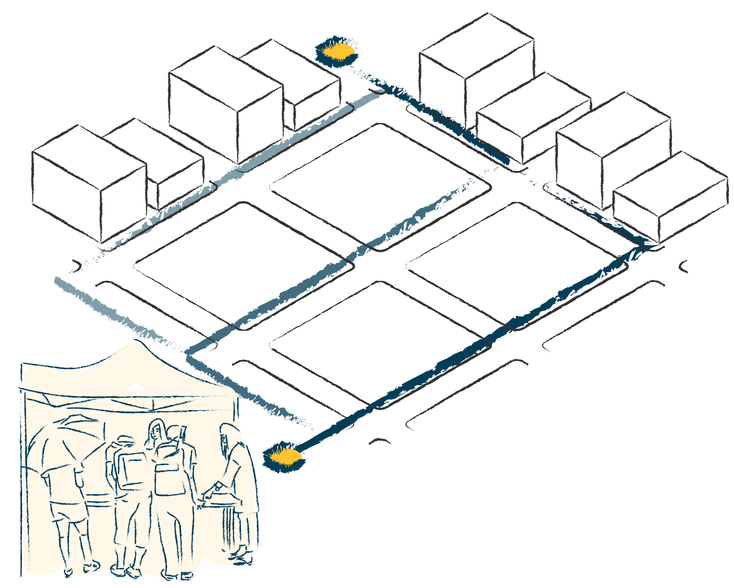
Go Boston 2030 estableció una visión en la que todas las personas pueden acceder de manera segura y habitual a todas las partes de Boston, ya sea viajando en transporte público, a pie, en bicicleta o en auto. Para lograr esta visión necesitamos planificar "Redes completas" en East Boston.

Cuando las redes están completas, las personas pueden elegir entre distintas opciones a la hora de desplazarse. Esto ayuda a establecer confianza y aumenta el acceso a oportunidades para todos. Las redes completas son cohesivas, directas, accesibles, redundantes, cómodas y seguras.

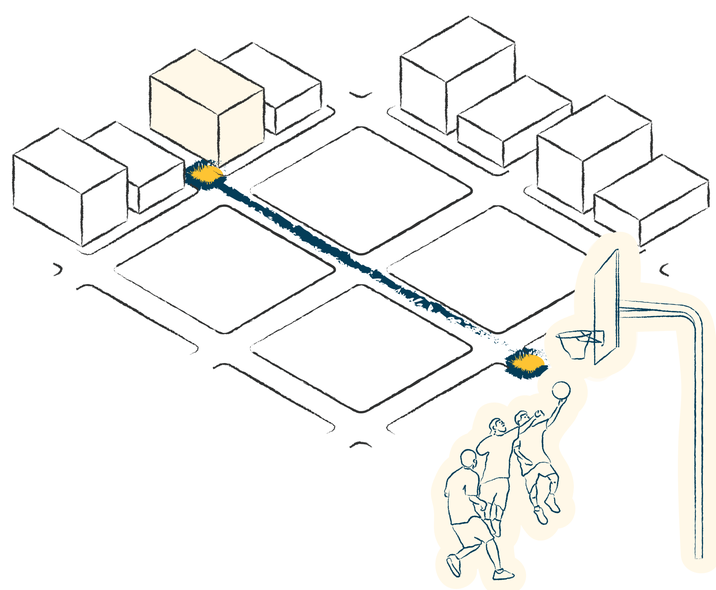
Cohesive
Routes connect destinations.
Cohesivas: rutas que conectan distintos destinos.



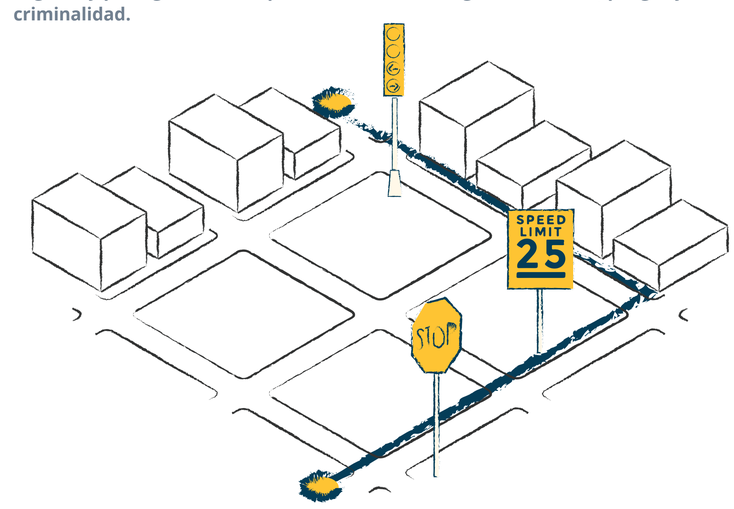
Redundant
Route choices are available.
Redundantes: hay disponibles varias opciones de ruta.



Direct
Routes are quick and intuitive.
Directas: rutas que son rápidas e intuitivas.



Safe and Secure
Routes minimize risk of injury, danger and crime.
Seguras y protegidas: rutas que minimizan los riesgos de lesiones, peligro y criminalidad.

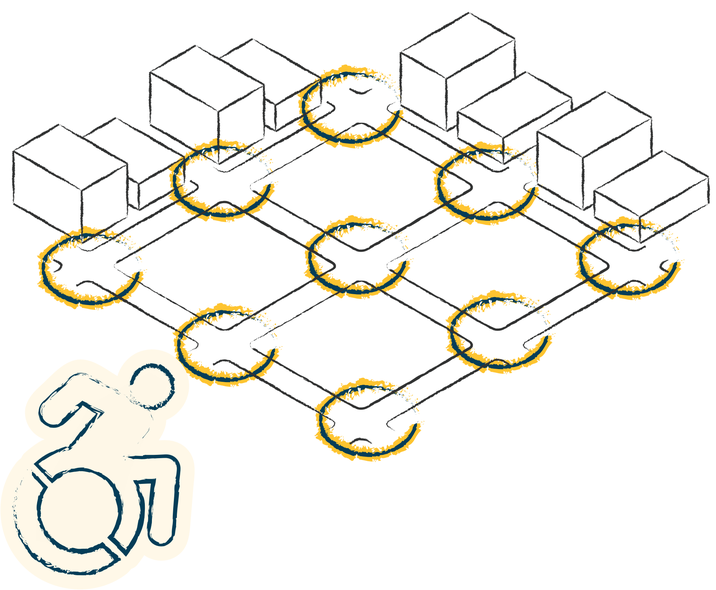


Making sure our residents can get around our city in a safe and reliable way is key to ensuring Boston's opportunities extend to all.

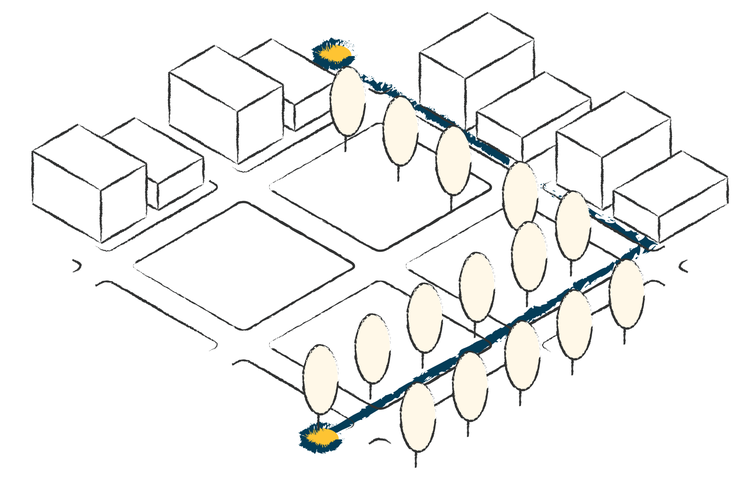
Asegurarse de que nuestros residentes puedan moverse por nuestra ciudad de manera segura y con confianza es clave para garantizar que las oportunidades de Boston se extiendan a todos.

Mayor Martin J. Walsh
March 7, 2019

Accessible
Routes accommodate people of all abilities.
Accesibles: rutas que acomodan personas de cualquier habilidad y condición.



Comfortable
Routes appeal to a broad range of age and ability.
Cómodas: rutas que atraen a distintas edades y habilidades físicas.



How would you improve Focus Areas?

¿Cómo mejoraría las Áreas de enfoque?

We are now looking into the entire East Boston transportation network. As part of this, we will analyze, test scenarios, and make recommendations for these seven Focus Areas.

Step 1: Did we get the boundaries right? Are we missing any Focus Areas? Mark on the map and tell us more below.

Step 2: Flip the sheet and describe your ideas for improving these Focus Areas.

Estamos analizando toda la red de transporte de East Boston. Como parte de esto, analizaremos, probaremos escenarios y haremos recomendaciones para estas siete Áreas de enfoque.

Paso 1: ¿Son las zonas correctas? ¿Nos faltan algunas áreas de enfoque? Dibuje en el mapa y escriba abajo.

Paso 2: Voltee la hoja y describa sus ideas para mejorar estas Áreas de enfoque.

Turn over for more!

In this Focus Area . . . En esta área de enfoque	. . . these are the challenges I experience or observe . . . . . . estos son los retos que experimento y observo. . .	. . . and here's how I think we should address these issues. . . . y así es como creo que podemos tratar estos temas.
1. Meridian & Border Street Meridian & Border Street		
2. Bennington Street Bennington Street		
3. Day Square Day Square		
4. Orient Heights Square Orient Heights Square		
5. Addison McClellan EDA Addison McClellan EDA		
Green Links Network Red de enlaces verdes		
Access to Route 1A Acceso a la Ruta 1A		