

GUÍA DEL FORO PÚBLICO

Plan del marco regional de Beacon Park Yard

Esta es una descripción general de los tres (3) tabloneros que verá en el foro público de esta noche. Utilice notas autoadhesivas para responder los puntos de cada estación. Puede escribir las respuestas en su idioma preferido. También tenemos intérpretes disponibles si necesita ayuda adicional.

TEORÍA DE CAMBIO: VISIÓN DE FUTURO

CRONOGRAMA DEL PROYECTO

La ciudad de Boston (en adelante, la “Ciudad”) y la Agencia de Planificación y Desarrollo de Boston (Boston Planning & Development Agency, BPDA) se asocian con la comunidad regional para crear escenarios de desarrollo a largo plazo para Beacon Park Yard (BPY). BPY es un sitio de unos 100 acres, propiedad de la Universidad de Harvard y de Charles River, que se habilitará como parte del proyecto multimodal de Allston del Departamento de Transporte de Massachusetts. El primer paso es que este proyecto permite el proceso de planificación de Beacon Park Yard. Luego, el plan de BPY establecerá una visión regional y comunitaria para el desarrollo urbano denso que le proporcione a la Ciudad capacidad, valor para propietarios de terrenos y beneficios comunitarios a fin de lograr este proyecto de infraestructura transformador.

ALCANCE DEL PROYECTO

Pasajero | Suburbano | 上班地 - Regional | Regional | 区域 - Local | Local | 本地

Teoría preliminar de acción

Experiencia de infraestructura de residentes adyacentes al sitio y de pasajeros

- Crear y compartir recursos para la coalición comunitaria y la generación de poder
- Asociarse con grupos locales de empoderamiento de trabajadores y de inmigrantes para involucrar a quienes tengan dificultades de acceso

Asociarse con sistemas naturales para administrar las tierras

- Trabajar con organizaciones de defensa de la naturaleza, la salud y la preservación de tierras
- Centrar los conocimientos indígenas en todas las facetas del proyecto y priorizar las vías navegables como recurso regional

Crear nuevos modelos de oportunidades

- Diseñar programas que sean inclusivos
- Promover los pequeños negocios, los espacios culturales y artísticos, y los sitios de viviendas asequibles como medios para la generación de riqueza a través del fortalecimiento de los vínculos con iniciativas ambiciosas de reformas en curso

Utilice notas autoadhesivas para hacer comentarios adicionales al final del tablón.

EXPERIENCIA DE INFRAESTRUCTURA: ANTECEDENTES

Debemos entender la experiencia actual de los residentes adyacentes al sitio y los pasajeros que utilizan la infraestructura.

Crearemos y compartiremos recursos para la coalición comunitaria y la generación de poder, mejorando la experiencia de los usuarios actuales del área, en asociación con grupos locales de empoderamiento de trabajadores y de inmigrantes, para informar e involucrar a quienes tengan dificultades de acceso.

LEGADO Flexibilidad de movimiento: Los nativos pudieron desplazarse con rapidez y facilidad porque sabían que las tierras estaban cambiando. Sabían que ciertas partes de las tierras estaban en temporada y otras no.

CONTEXTO La inversión actual en infraestructura conecta comunidades y genera acceso a oportunidades. Es necesario identificar y priorizar las áreas para maximizar el impacto.

Al permitir el movimiento en toda la región, Boston ha sido históricamente un lugar que los inmigrantes llaman “hogar” y donde los recursos comunitarios se han desarrollado más allá de las fronteras de la ciudad.

RECURSOS EXISTENTES

Consulte el plan para ver el mapa de la infraestructura existente.

LO QUE OÍMOS:

“Packard’s Corner: debería ser más apto para bebés y con más lugares para comer al aire libre”.

“La salida de Storrow Drive podría mejorarse como acceso”.

“Colaborar con la Comisión de Discapacidades tan pronto como sea posible para poner en primer plano las perspectivas de discapacidad”.

“No me reúno con nadie en Packard’s Corner porque es muy inseguro”.

“La entrada a Allston desde Cambridge parece la entrada y salida de una autopista, no un vecindario por el que se puede caminar”.

“Es muy difícil cruzar el puente peatonal de la Avenida Cambridge en bicicleta. La vereda es estrecha, y tiene muchos obstáculos y giros cerrados”.

PLANIFICACIÓN RELACIONADA

Estudio de tránsito del área de West Station (MAPC), Rail Vision (MBTA), estudio de planificación del espacio del cruce I-90 de Allston (BPDA), Plan de movilidad de Allston-Brighton (BPDA)

EXPERIENCIA DE INFRAESTRUCTURA: VISIÓN DE FUTURO

¿CÓMO SE DESPLAZA EN ALLSTON?

¿A DÓNDE VA? ¿QUÉ FUNCIONA BIEN?

Las interacciones entre la infraestructura visible e invisible nos afectan a todos. Tanto si usted es un estudiante que va a la escuela en autobús, un residente que se congrega

en su lugar de culto o un pasajero que depende de los servicios públicos principales, los niveles de infraestructura de interconexión que nos ayudan a desplazarnos en la región son críticos para entender cómo el sitio encajará en el contexto mayor.

Agregue puntos para indicar los lugares que visita en el plano.

Utilice notas autoadhesivas para hacer comentarios adicionales al final del tablón.

¿CÓMO EXPERIMENTA LA INFRAESTRUCTURA EN ALLSTON?

Utilice notas autoadhesivas para agregar respuestas a los puntos.

¿Qué medios de transporte utiliza? ¿Le resulta cómodo y accesible viajar? ¿Cómo lo hace sentir viajar por esta zona?

Piense en el impacto de este proyecto para los pasajeros, la región y la comunidad local. ¿A dónde viaja fuera de su comunidad? ¿Cómo llega allí? ¿Con quién se reúne?

¿Cuál es el límite o la entrada de su comunidad? ¿Cómo es? ¿Qué siente al irse de su comunidad o del área del sitio, y al volver?

El Plan del marco regional de BPY se centra en el desarrollo posterior al diseño y la construcción de la infraestructura liderada por el proyecto multimodal de Allston del Departamento de Transporte de Massachusetts. ¿Cómo le afecta en la actualidad la infraestructura a usted y a su comunidad?

ASOCIACIONES CON SISTEMAS NATURALES: ANTECEDENTES

Debemos asociarnos con sistemas naturales para administrar las tierras.

Mediante la asociación con organizaciones de defensa de la naturaleza, la salud y la preservación de tierras, centraremos los conocimientos indígenas en todas las facetas del proyecto, priorizaremos las vías navegables como recurso regional y los reconsideraremos como infraestructura crítica.

LEGADO Comprender y aceptar la relación con el agua, en especial con las marismas históricas de Charles River y el creciente impacto de las precipitaciones. La salud en la región sigue estando directamente vinculada al estado del río, que constituye un importante recurso recreativo y también un sistema ambiental crítico y, a veces, descuidado.

CONTEXTO Realizar un seguimiento del cambio para priorizar la acción es una de las maneras en la que colaboramos con éxito en cuestiones clave. Por ejemplo, el Departamento de Parques y Recreación de Boston realiza un seguimiento del cambio en el arbolado, un indicador clave de salud y comodidad urbana. Las métricas pueden ser especialmente útiles para alinear las necesidades y las prioridades actuales con el desarrollo a largo plazo.

RECURSOS EXISTENTES

Consulte el plan para ver el mapa de sistemas naturales.

LO QUE OÍMOS:

“El puente de Cambridge Street debería usarse como un destino en sí mismo. Debería emular una vía verde para cancelar el ruido. Mire el ejemplo de Providence, Rhode Island”.

“Analicen la gestión de aguas pluviales antes de que aumenten los niveles del mar, las mediciones pluviales y las inundaciones repentinas”.

“Los servicios públicos quizá se puedan mejorar con un permiso de zonificación. Almacenamiento de nieve y agua”.

“Vivo la naturaleza junto al río, pero en la mayor parte de su extensión siento como si estuviera al borde de una autopista muy transitada”.

PLANIFICACIÓN RELACIONADA

Plan de resiliencia al calor y Plan “Climate Ready Boston”

ASOCIACIONES CON SISTEMAS NATURALES: VISIÓN DE FUTURO

¿A DÓNDE VA PARA VIVIR LA NATURALEZA EN ALLSTON?

Los sistemas entrelazados de salud y reciprocidad aparecen cuando consideramos las oportunidades para asociarnos con sistemas naturales al momento de planificar y proteger los espacios físicos que nos nutren, como hermosos parques y centros de salud accesibles.

Agregue puntos para indicar los lugares que visita para vivir la naturaleza en el plano.

¿CÓMO VIVE LOS SISTEMAS NATURALES EN ALLSTON?

Utilice notas autoadhesivas para agregar respuestas a los puntos.

¿Qué espacios utiliza para conectarse con su comunidad? ¿Quién es bienvenido?
¿Quién falta? ¿Qué asociaciones hay en su comunidad?

¿Qué significa para usted “resiliencia”? ¿Qué espacios naturales o resilientes visita?
¿Cómo es para usted un lugar saludable?

NUEVOS MODELOS DE OPORTUNIDADES: ANTECEDENTES

Debemos crear nuevos modelos de oportunidades.

Diseñaremos programas inclusivos y promoveremos los pequeños negocios, los espacios culturales y artísticos, y los sitios de viviendas asequibles como medios para la generación de riqueza a través del fortalecimiento de los vínculos con iniciativas ambiciosas de reformas en curso, lo que incluye la modernización de la revisión de desarrollo de BPDA, los distritos superpuestos de innovación ecológica y los fideicomisos de tierras comunitarias.

LEGADO Aprender de donde vivimos juntos en la región enseña que hay partes de Brighton hoy en día en donde ya vivimos en comunidades con integración racial. Juntos, podemos abordar los obstáculos estructurales entre nosotros y crear un lugar de pertenencia.

CONTEXTO La generación de medios para las oportunidades suele definirse por los ingresos y la riqueza, los cuales varían mucho en el sitio. Esta es una posibilidad para crear oportunidades compartidas y sortear las barreras que la discriminación y la segregación crean. Trabajar con instituciones que posean tierras es crítico, ya que son pilares para el acceso a las oportunidades.

RECURSOS EXISTENTES

Consulte el plan para ver el mapa de recursos comunitarios.

LO QUE OÍMOS:

“La comunidad artística tiene una larga trayectoria, pero no siempre es visible. ¿Qué oportunidades hay para destacarla y exponerla en el entorno mediante eventos?”.

“Se necesitan cafeterías independientes, pero Harvard tiene sus propias cafeterías, así que los estudiantes no van. Es difícil que las cafeterías sobrevivan”.

“Hay poca diversidad de tiendas y restaurantes. Hay muchos restaurantes de comida china y tabaquerías en Brighton Avenue”.

PLANIFICACIÓN RELACIONADA

Visión del diseño de Boston y estudio de planificación del espacio del cruce I-90 de Allston (BPDA)

NUEVOS MODELOS DE OPORTUNIDADES: VISIÓN DE FUTURO

¿CUÁLES SON LOS RECURSOS COMUNITARIOS DE ALLSTON?

Agregue puntos para indicar los lugares que generen un sentido de comunidad en el plano.

Utilice notas autoadhesivas para hacer comentarios adicionales al final del tablón.

¿DÓNDE SE VE A USTED Y A SU COMUNIDAD EN ALLSTON?

Utilice notas autoadhesivas para agregar respuestas a los puntos.

Piense qué pequeños negocios suele visitar. ¿Qué le gusta de ellos? ¿Cómo podrían los pequeños negocios u otros espacios generar oportunidades?

¿Quién crea arte, y para qué o para quiénes lo hace? ¿Cómo ha cambiado con el tiempo? ¿Se ve a usted o a su comunidad reflejados en estos espacios?

Acerca de

El [Plan del marco regional de Beacon Park Yard](#) es una iniciativa de planificación liderada por la Agencia de Planificación y Desarrollo de Boston que complementará e informará al [proyecto multimodal de Allston del Departamento de Transporte de Massachusetts](#). El plan del marco regional de Beacon Park Yard desarrollará una visión comunitaria para explorar y refinar las oportunidades que la reubicación y el rediseño del cruce de Allston habiliten.

Contacto

Christine Brandao

Gerente de Participación Comunitaria

christine.brandao2@boston.gov | 857-465-1807

Agencia de Planificación y Desarrollo de Boston

Para obtener más información sobre este proyecto y enviar comentarios, visite:

bit.ly/B-P-Y

Para recibir correos electrónicos con novedades del vecindario, visite:

<https://www.bostonplans.org/about-us/get-involved>